Łódź, Łódź-Śródmieście

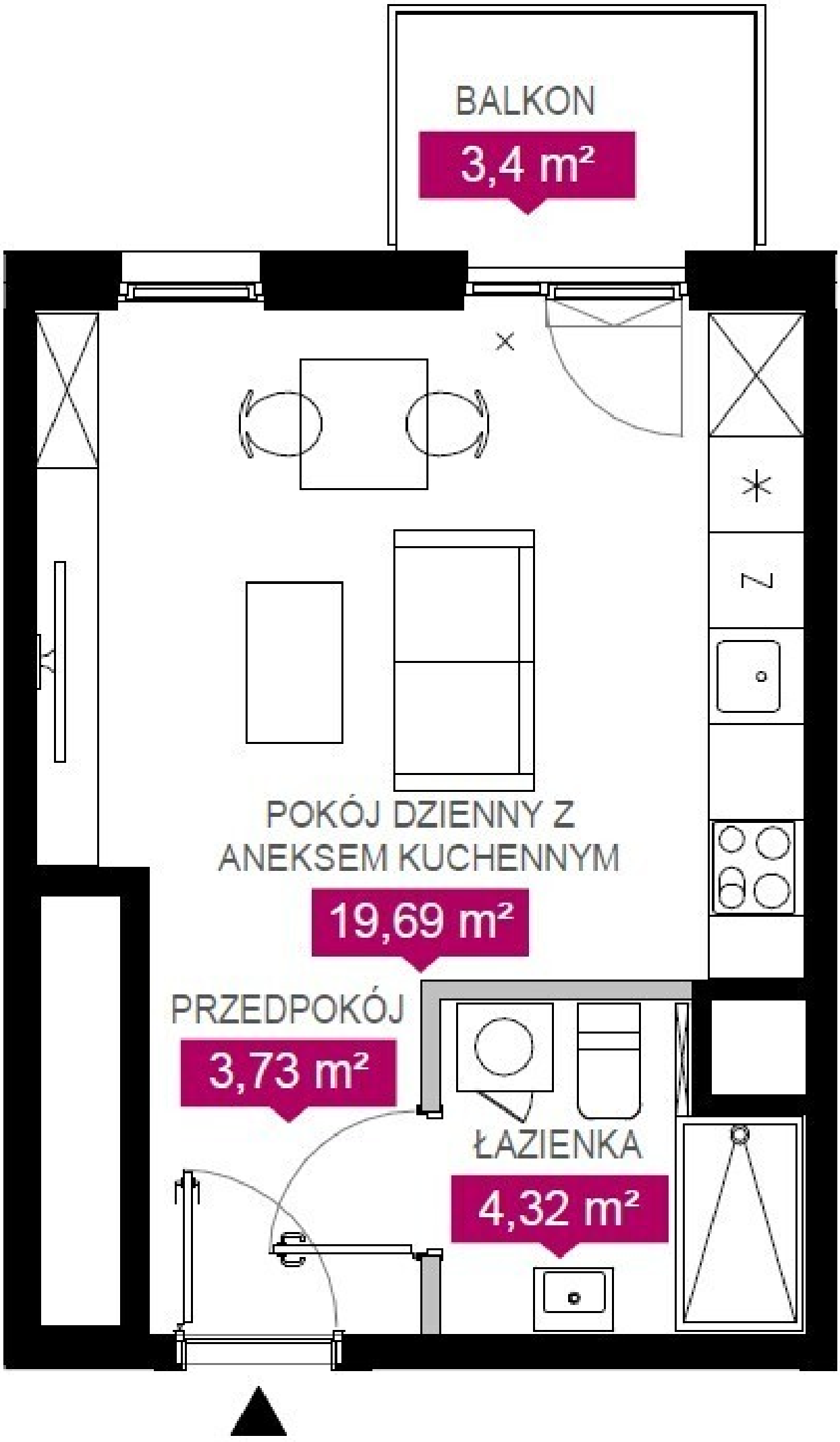
Wohnung 27 m²

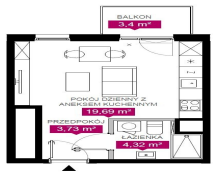
27	1	3
Meter	Zimmer	Boden

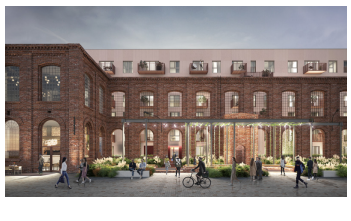
Vertrieb

Preis **340 000 PLN**

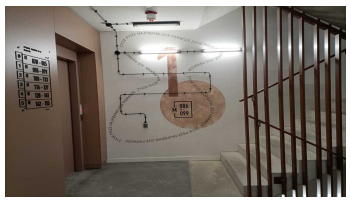
Preis pro m² **12 257 PLN**

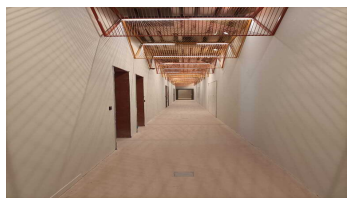
















Beschreibung des Angebots:

AUSGEZEICHNETE WOHNUNGEN IN DER ALTEN DRUCKEREI in der Siedlung FUZJA LOFTS IN FUZJA | RESTORIERTES ALTES DRUCKEREIGEBÄUDE – G2 | NEUES GEBÄUDE | EINFACHES STUDIO MIT BALKON | 3 STOCKWERKE | SÜD-WEST-AUSSENGEBÄUDE: Das Gebäude der Alten Druckerei ist eines der restaurierten Gebäude des Projekts Fuzja.
Es handelt sich um ein modernes Gebäude mit historischer Fassade, das über alle Annehmlichkeiten eines Neubaus verfügt – moderne Treppenhäuser, elegante Gemeinschaftsräume, Aufzüge. Die Originalmauern der historischen Gebäude wurden restauriert, einschließlich des authentischen Łódź-Ziegels, der ein charakteristisches Merkmal der Fabrikgebäude ist, die Eisenpfeiler, Elemente der Treppenhäuser und Sprossen in den Fenstern wurden ebenfalls renoviert. Die Gemeinschaftsräume, die die Lofts und Loftwohnungen umgeben, wurden in einem minimalistischen Stil mit Beton, gehärtetem Stahl und Glas gestaltet. Eine interessante Lösung ist die Anpassung der gusseisernen Säulen, die früher die Decken stützten und nun die Bewohner und Besucher mit einem originellen Säulengang empfangen. Über FUZJA: Ein einzigartiges Projekt, das aus 20 gemischt genutzten Gebäuden besteht, von denen 14 historische Gebäude sind. Sein Herzstück ist das historische Jugendstil-Heizkraftwerk mit dem dazugehörigen Platz, der auf dem Gelände der ehemaligen Karol-Scheibler-Fabrik errichtet wurde. Moderne Wohn- und Bürogebäude sind bereits in Betrieb, darunter die Büros des Global Delivery Centre von Fujitsu Polen. FÜR DIE BEWOHNER: Resident’s Club, kreativer Kinderspielplatz, Anna’s Gardens – ein Platz voller Grün, historische Details – Treppenhäuser mit originalen Artefakten, die auf die industrielle Vergangenheit anspielen – umweltfreundliche Lösungen – Archicom Smart – Smart-Home-Lösungen drahtloses Smart-Home-Management-System.
– Archicom Life Services – Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen per Smartphone-App, Paketabholstelle, Ladestation für Elektrofahrzeuge, Erholungsbereiche und Fahrradräume. WOHNBESCHREIBUNG: Neue, komfortable Einzimmerwohnung mit 2 Fenstern und Balkon, für Ihre eigene Fertigstellung.
Helle und ruhige Wohnung im Gebäude B2 (von Tymienieckiego Straße) auf der 3. Etage, mit einem Balkon mit Süd-West-Ausstellung der Fenster (mit Blick auf die Fusion Bereich). Die Wohnung besteht aus: – helles Wohnzimmer mit Kochnische mit 2 großen Fenstern mit Ausgang zum Balkon – 19,69 m – Bad – 4,32 m – Halle – 3,73 m – Balkon – 3,4 m Wohnung in Entwickler Zustand.
Ausstellung der Fenster Süd – West Wohnung in Abtretung zu kaufen. AUSSERGEWÖHNLICH OKAY: es gibt eine Möglichkeit, einen Parkplatz im Preis von 80 000 PLN zu kaufen Rufen Sie an und fragen Sie nach anderen Wohnungen in der Fusion. Wir bieten Wohnungen mit Loft-Fenster im Erdgeschoss des Gebäudes mit Gärten, 2 Ebenen (mit Blick auf den privaten Teil nur für die Bewohner) und moderne Wohnungen von 1, 2 und 3 Zimmer in den oberen Etagen. Rufen Sie an und erkundigen Sie sich nach freien Wohnungen. Alle Wohnungen sind abholbereit, Schlüssel in der Agentur. Als Immobilienmakler berechnen wir eine Provision für die Vermittlungsleistung. Diese Anzeige dient nur zu Informationszwecken und stellt kein Angebot im Sinne von Artikel 66 § 1 des Bürgerlichen Gesetzbuches dar.OSIEDLE: Fusion, ist ein neuer urbaner Raum, der zum Wohnen, Arbeiten und Entspannen einlädt. Das Projekt besteht aus vier Wohngebäuden mit mehr als 600 Einheiten sowie Büros mit einer Gesamtfläche von rund 40.000 Quadratmetern. Die historischen Gebäude bieten auch Platz für Dienstleistungen, Geschäfte und Restaurants, und die neuen städtischen Plätze, Gemeinschaftsräume und Grünflächen umfassen fast 4 ha. Den Bewohnern und Nutzern von Fusion stehen zahlreiche Annehmlichkeiten zur Verfügung, darunter Carsharing-Dienste, Fahrradwege, Fahrradservicestationen, Paketautomaten oder Elektroladestationen. All dies macht Fusion, eine einzigartige, bis ins Detail durchdachte Investition, zu einem einzigartigen Ort auf der Landkarte von Łódź, attraktiv für Bewohner und Touristen.

Sie sind an dieser Immobilie interessiert

kontaktieren Sie uns für einen Termin.

Rufen Sie uns an
+48 537 500 745

Eine Nachricht senden
info@warsawproperties.pl