

Warszawa, Wola
Wohnung 90 m²

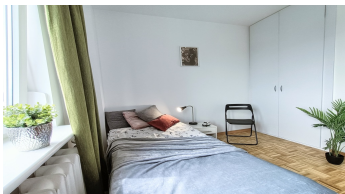
90
Meter

4
Zimmer

13
Boden

Vermietung

Preis 5 250 PLN
Preis pro m² 50 PLN



Beschreibung des Angebots:

Wohnung reserviert

Helles und ruhiges 4-Zimmer-Apartment mit wunderschönem Blick auf Wola und die Innenstadt, an der Kreuzung der Straßen Skierniewicka und Wolska, direkt am Ausgang zur U-Bahn-Station Płocka.

NAHE WOLA | SKIERNIEWICKA | 90 m | 13. STOCK | 4 ZIMMER | KLIMAANLAGE, JALOUSIEN | BALKON | U-BAHN-STATION PŁOCKA

LAGE: Wohnkomplex aus den 90er Jahren, direkt am Eingang zur U-Bahn-Station PŁOCKA gelegen. Im Erdgeschoss befinden sich Geschäftsräume (Bank, Pizzeria, Apotheke), daneben eine Tiefgarage. In der unmittelbaren Umgebung befinden sich neue Wohngebäude sowie die Wohnsiedlung Wola Czysta. Rundherum ein hervorragend erschlossenes Viertel mit Geschäften, Dienstleistern, Restaurants, Bäckereien und Sportanlagen. In der Nähe befinden sich das Dramatische Theater sowie zahlreiche Schulen, Kindergärten, Arztpraxen und Krankenhäuser.

Wola Czysta ist ein hervorragend organisiertes Stadtviertel mit ausgezeichnete Anbindung an das Stadtzentrum und andere Stadtteile.

BESCHREIBUNG DER WOHNUNG: Große 4-Zimmer-Wohnung im 13. Stock mit großem Balkon in hervorragender Lage und wunderschönem Ausblick – helle Küche mit großem Essbereich (klimatisiert), die Küche ist komplett ausgestattet – Geschirrspüler, Kühlschrank, Backofen – separates Wohnzimmer mit Balkonfenster und Zugang zum großen Balkon mit Blick auf das Stadtzentrum und die umliegenden Stadtteile – Ecksofa, Fernseher und Möbel – Schlafzimmer mit Doppelbett und großem Kleiderschrank – Schlafzimmer mit Einzelbett, Schreibtisch und Einbauschrack – Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschine – Toilette (WC, Waschbecken) – Flur mit großem Einbauschrack – Balkon – mit Platz für einen Tisch und Stühle, mit Blick auf das Stadtpanorama. Die Wohnung ist komplett ausgestattet.

Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz in der Tiefgarage neben dem Gebäude, gegen Aufpreis: 200 PLN/Monat

. Miete: 5.250 PLN. Kauton: 7.000 PLN.

Mietdauer mindestens 12 Monate

. Zusätzlich zahlt der Mieter die Verwaltungsgebühr, Heizkosten sowie Vorauszahlungen für Wasser – 2.092 PLN/Monat – sowie Strom und Gas nach Verbrauch.

Vertrag über eine befristete Vermietung.

Als Immobilienbüro erheben wir für unsere Vermittlungsleistung eine Vergütung in Form einer Provision. Diese Anzeige dient ausschließlich zu Informationszwecken und stellt kein Angebot im Sinne von Art. 66 § 1 des Bürgerlichen Gesetzbuchs dar.

VERKEHRSANBINDUNG: Zur U-Bahn-Station „Rondo Płocka“ – 1 Minute, zum „Rondo Daszyńskiego“ 3 Minuten Fahrtzeit. Direkt neben dem Gebäude befinden sich eine Straßenbahnhaltestelle und zahlreiche Bushaltestellen.

**Sie sind an dieser Immobilie interessiert
kontaktieren Sie uns für einen Termin.**

**Rufen Sie uns an
+48 537 500 745**

**Eine Nachricht senden
info@warsawproperties.pl**