Warszawa, Wola

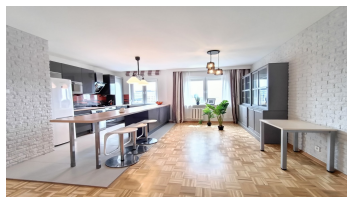
Wohnung 90 m²

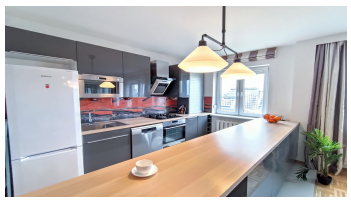
90	4	13
Meter	Zimmer	Boden

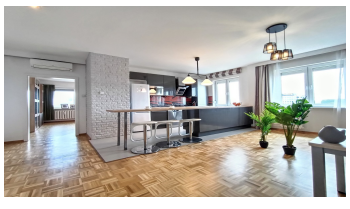
Vermietung

Preis **4 895 PLN**

Preis pro m² **54 PLN**







Beschreibung des Angebots:

Helle und ruhige 4-Zimmer-Wohnung mit wunderschönem Blick auf Wola und die Innenstadt, an der Kreuzung der Straßen Skierniewicka und Wolska, direkt am Ausgang zur U-Bahn-Station Płocka.

NAH BEI WOLA | SKIERNIEWICKA | 90 m | 13. ETAGE | 4 ZIMMER | KLIMAANLAGE, JALOUSIEN | BALKON | U-BAHN-STATION PŁOCKA

LAGE: Wohnkomplex aus den 90er Jahren, direkt am Eingang zur U-Bahn-Station PŁOCKA gelegen. Im Erdgeschoss befinden sich Geschäftsräume (Bank, Pizzeria, Apotheke), daneben eine Tiefgarage. In unmittelbarer Nähe befinden sich neue Wohngebäude sowie die Wohnsiedlung Wola Czyste. Die Umgebung ist hervorragend erschlossen und bietet Geschäfte, Dienstleistungen, Restaurants, Bäckereien sowie Sportanlagen. In der Nähe befinden sich das Dramatische Theater sowie zahlreiche Schulen, Kindergärten, Arztpraxen und Krankenhäuser.

Wola Czyste ist ein hervorragend organisiertes Stadtviertel, das perfekt an das Stadtzentrum und andere Stadtteile angebunden ist.

BESCHREIBUNG DER WOHNUNG: Große 4-Zimmer-Wohnung im 13. Stock mit großem Balkon in hervorragender Lage und wunderschönem Ausblick – helle Küche mit großem Essbereich (klimatisiert), die Küche ist komplett ausgestattet – Geschirrspüler, Kühlschrank, Backofen – separates Wohnzimmer mit Balkonfenster und Zugang zum großen Balkon mit Blick auf das Stadtzentrum und die umliegenden Stadtteile – Ecksofa, Fernseher und
Möbel – Schlafzimmer mit Doppelbett und großem Kleiderschrank –
Schlafzimmer mit Einzelbett, Schreibtisch und Einbauschrank
– Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschine –
Toilette (WC, Waschbecken)
– Flur mit großem Einbauschrank –
Balkon – mit Platz für einen Tisch und Stühle, mit Blick auf das Stadtpanorama. Die Wohnung ist komplett ausgestattet.

Zur Wohnung gehört 1 Stellplatz in der Tiefgarage neben dem Gebäude, gegen Aufpreis: 200 PLN/Monat

. Miete: 4.895 PLN. Kaution: 7.000 PLN.
Mietdauer mindestens 12 Monate
. Zusätzlich zahlt der Mieter die Verwaltungsgebühr, Heizkosten sowie Vorauszahlungen für Wasser – 2.092 PLN/Monat – sowie Strom und Gas nach Verbrauch.
Als Immobilienbüro erheben wir für unsere Vermittlungsleistung eine Vergütung in Form einer Provision. Diese Anzeige dient ausschließlich zu Informationszwecken und stellt kein Angebot im Sinne von Art. 66 § 1 des Bürgerlichen Gesetzbuchs dar.

VERKEHRSANBINDUNG: Zur U-Bahn-Station „Rondo Płocka“ – 1 Minute, zur Haltestelle „Rondo Daszyńskiego“ 3 Minuten Fahrtzeit. Neben dem Gebäude befinden sich eine Straßenbahnhaltestelle und zahlreiche Bushaltestellen.

Sie sind an dieser Immobilie interessiert

kontaktieren Sie uns für einen Termin.

Rufen Sie uns an
+48 537 500 745

Eine Nachricht senden
info@warsawproperties.pl