

Warszawa, Mokotów
Wohnung 50 m²

50 | 2 | 4
Meter | Zimmer | Boden

Vermietung
Preis 3 750 PLN
Preis pro m² 84 PLN



Beschreibung des Angebots:

Die Wohnung ist ab sofort bezugsfertig.

Neue, einzigartige, komplett ausgestattete Wohnung mit separatem Schlafzimmer in der prestigeträchtigen Wohnanlage „Marina“ in Mokotów, Wyględów (neueste Bauphase)

MARINA MOKOTÓW | 50 m² | BIAŁEJ FLOTY | WOHNZIMMER + SCHLAFZIMMER + KÜCHE + BADEZIMMER | BOHO | 4. ETAGE | BALKON | HELLES UND RUHIGES

WOHNViertel: MARINA MOKOTÓW ist eine weitläufige, prestigeträchtige und moderne Wohnsiedlung im oberen Mokotów. Die Wohnung befindet sich in einem neuen Gebäude an der Biała Flota Straße, umgeben von Grünflächen.

Die vom Architekturbüro Kuryłowicz & Associates entworfenen Wohngebäude und Villen von Marina wurden rund um einen Innenpark mit privatem See auf einer Fläche von 22 Hektar errichtet. Die geschlossene und videoüberwachte Wohnanlage verfügt über eigene Erholungsbereiche rund um den privaten See, Spielplätze, Sportplätze sowie Dienstleistungs- und Gastronomiebetriebe. Die schön gestalteten Grünflächen machen ca. 60 % der Fläche der Wohnanlage aus.

BESCHREIBUNG DER WOHNUNG: Helle und ruhige Wohnung im 4. Stock mit Balkon und Fenstern in Südlage. Blick aus den Fenstern und von der Terrasse auf die Wohnsiedlung „Marina“

– helles Wohnzimmer mit großen Fenstern und einem Balkonfenster, mit Zugang zu einem großen Balkon. Im Wohnzimmer befinden sich ein Sofa, ein Sessel, ein Tisch mit Stühlen sowie TV-Schränke.

– Separate, helle Küche, ausgestattet mit Schränken und Haushaltsgeräten

. – Separates Schlafzimmer mit einem Doppelbett und einem großen, geräumigen Kleiderschrank.

– Badezimmer mit Badewanne und Toilette, ausgestattet mit einer Dusche und einer Waschmaschine

. Wir freuen uns auf Mieter ohne Haustiere.

Mietpreis: 3.750 PLN.

Verwaltungskosten, Vorauszahlungen für Nebenkosten, Müllgebühren: ca. 1.142 PLN

. Strom wird separat gemäß den Rechnungen des Versorgers abgerechnet.

Mietdauer mindestens 12 Monate. Kaution 6.000 PLN. 2

Parkplätze: je 350 PLN.

Als Immobilienbüro erheben wir für unsere Vermittlungsleistung eine Provision. Diese Anzeige dient ausschließlich zu Informationszwecken und stellt kein Angebot im Sinne von Art. 66 § 1 des Bürgerlichen Gesetzbuchs dar.

UMGEBUNG: Marina Mokotów befindet sich in Górny Mokotów, an der Grenze zum Stadtteil Ochota, zwischen den Straßen Raławicka, Żwirki i Wigury und Woronicza. Das Geschäftszentrum Służewiec und der Wiśniowy Business Park sind zu Fuß erreichbar. Die Wohnung befindet sich in einem neuen Gebäude, unweit der Straßen Żwirki-i-Wigury und JP Woronicza, nur wenige Gehminuten vom Geschäftszentrum Służewiec entfernt. Die Umgebung ist hervorragend erschlossen – Restaurants, Geschäfte, Dienstleistungsbetriebe, Schulen, Kindergärten und Arztpraxen. In der Nähe befinden sich Hochschulen: die Medizinische Universität und der Campus Ochota der Universität Warschau.

VERKEHRSANBINDUNG: In der Nähe der Wohnsiedlung Marina Mokotów gibt es zahlreiche Bushaltestellen in Richtung Stadtzentrum, Ochota und Mokotów. Schnelle Anbindung an den Flughafen und andere Stadtteile. In der Nähe befindet sich eine SKM-Haltestelle.

Sie sind an dieser Immobilie interessiert
kontaktieren Sie uns für einen Termin.

Rufen Sie uns an
+48 537 500 745

Eine Nachricht senden
info@warsawproperties.pl