

Warszawa, Wola
Wohnung 39 m²

39 Meter | 2 Zimmer | 1 Boden

Vermietung

Preis **3 700 PLN**
Preis pro m² **95 PLN**



Beschreibung des Angebots:

Komfortowy 2-pokojowy apartament w nowoczesnym apartamentowcu, spacerem do stacji metra Płocka lub Rondo Daszyńskiego.

SIEDMIOGRODZKA PRZY KAROLKOWEJ | SPACEREM DO RONDA DASZYŃSKIEGO LUB METRA PŁOCKA | 2 OSOBNE POKOJE + KUCHNIA | DUŻY SPOKOJNY BALKON | W PEŁNI WYPOSAŻONE | 1 PIĘTRO

BUDYNEK: Kompleks mieszkaniowy W APARTMENTS oddany do użytku w końcu 2021 roku, w doskonałej lokalizacji przy ulicy Siedmiogrodzkiej, niedaleko ulicy Karolkowej, **zaledwie 5 minut od centrum miasta**. Apartament okna na wewnętrzną część osiedla, dzięki czemu jest naprawdę cicho. Dookoła nowe inwestycje mieszkaniowe z lokalami użytkowymi na parterze - obok znane restauracje, piekarnie, kawiarnia, fryzjer, sklep z winami, bar sushi i liczne sklepy z żywnością. Osiedle ma 24 godzinną ochroną oraz recepcję. Przed budynkiem ogólnodostępny parking.

OPIS APARTAMENTU: Komfortowy, słoneczny, cichy, w pełni wyposażony apartament położony na 1 piętrze. W pełni umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD.

Składa się z 2 osobnych pokoi, dobrze wyposażonej kuchni oraz nowoczesnej łazienki z pralką. Oba pokoje mają wyjście na duży balkon.

- - pokój 1 - wyposażony w rozkładaną sofę, biurko oraz dużą szafę ścienną
- - pokój 2 - wyposażony w podwójne łóżko z materacem, stoliki nocne z lampkami i dużą ścienną szafę
- - kuchnia (lodówka, zmywarka, kuchenka, piekarnik) ze stołem i krzesłami
- - Komfortowa łazienka z prysznicem i pralką
- - Przedpokój z szafą wnękową

OPŁATY:

Czynsz najmu: 3700 PLN. Najem na min. 12 miesięcy

Dodatkowo najemca opłaca czynsz administracyjny, ogrzewanie oraz zaliczki na wodę - 760 zł/miesięcznie oraz energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 4500 PLN. Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OKOLICA: W Apartments zlokalizowany jest przy ulicy Siedmiogrodzkiej, w pobliżu ulicy Karolkowej. Zaledwie 5 minut od centrum miasta. Z tego miejsca wszędzie jest blisko bez względu na to, czy korzystamy z samochodu, tramwaju, autobusu, roweru, czy też poruszamy się pieszo. Osiedle znajduje się w bliskim sąsiedztwie w centrum Warszawy, w jednej z najdynamiczniej rozwijających się dzielnic miasta. Otoczony jest nowoczesną zabudową mieszkaniową, tuż obok nowego centrum biznesu i renomowanych biurów oraz modnych restauracji. Za rogiem znajduje się ulica Karolkowa i Grzybowska, a w odległości spaceru Rondo Daszyńskiego i przystanki metra. **W okolicy pełna infrastruktura miejska - restauracje, sklepy, usługi.**

KOMUNIKACJA: Budynek W Apartments znajduje się w odległości spaceru od 2 stacji metra: Płocka i Rondo Daszyńskiego, niedaleko znajdują się też liczne przystanki tramwajowe i autobusowe.

**Sie sind an dieser Immobilie interessiert
kontaktieren Sie uns für einen Termin.**

**Rufen Sie uns an
+48 537 500 745**

**Eine Nachricht senden
info@warsawproperties.pl**