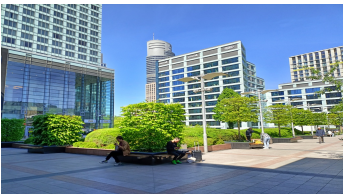
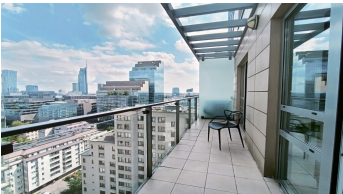


Warszawa, Wola  
Wohnung 50 m<sup>2</sup>

50 | 2 | 15  
Meter | Zimmer | Boden

Vermietung  
Preis 4 900 PLN  
Preis pro m<sup>2</sup> 98 PLN



Beschreibung des Angebots:



**Helle 2-Zimmer-Wohnung im 15. Stock mit Balkon in der prestigeträchtigen Lage der Platinum Towers neben dem Plac Europejski.**  
**Die Wohnung ist verfügbar, wir laden Sie herzlich zu einer Besichtigung ein.**

**VERMIETUNG | PLATINUM TOWERS - GRZYBOWSKA | 50 m² | 2 ZIMMER MIT GROSSEM BALKON | 15. STOCK - BLICK AUF DIE INNENSTADT | TIEFGARAGE**

**GEBÄUDE:** Die Platinum Towers sind luxuriöse Gebäude mit moderner Architektur im Stadtzentrum an der Grzybowska-Straße, in der Nähe des Daszyński-Kreisverkehrs. In den beiden markanten, modernen Türmen befinden sich prestigeträchtige Wohnungen, eine Einkaufs- und Dienstleistungsgalerie (Restaurants, Bars, Dienstleistungsbetriebe, ein Biedronka-Supermarkt – zugänglich von der Rezeption aus, ohne das Gebäude verlassen zu müssen) sowie ein dreistöckiges Parkhaus. Der Wohnkomplex liegt gegenüber den „Browary Warszawskie“, direkt neben dem Plac Europejski.

**PLATINUM TOWERS ist eines der prestigeträchtigsten Projekte, die im Herzen von Warschau realisiert wurden.** Das Projekt besteht aus zwei 22-stöckigen Apartmenttürmen, die zusammen mit dem angrenzenden Hilton-Hotel ein exklusives Geschäfts-, Freizeit- und Wohnzentrum bilden. Die Bewohner der Platinum Towers haben Zugang zur Hotelinfrastruktur, darunter zum prestigeträchtigen Spa-Center und zum Fitnessclub Holmes Place. Um Komfort und Sicherheit zu gewährleisten, verfügt der gesamte Komplex über eine 24-Stunden-Rezeption, schnelle Aufzüge und ein Überwachungssystem.

**WOHNUNG: Komfortable 2-Zimmer-Wohnung im 15. Stock des Turms A.** Sie besteht aus einem Wohnzimmer mit moderner Kochnische, einem separaten Schlafzimmer und einem Badezimmer.

– **Das Wohnzimmer** ist mit einem Sofa, einem Fernseher, einem TV-Möbel, einem Tisch und Stühlen ausgestattet und verfügt über einen Ausgang zum Balkon

. – **Die Küchenzeile** verfügt über **Einbaumöbel** sowie Haushaltsgeräte (großer Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen, Elektroherd)

– Im **Schlafzimmer befinden sich** ein großer Kleiderschrank und ein Doppelbett mit Matratze sowie Zugang zum

Balkon – Im Flur gibt es einen Einbauschränk sowie eine Kommode und einen Spiegel

– **Badezimmer** mit großer Dusche und Waschmaschine

. **Mietpreis: 4.900 PLN/Monat.**

Nebenkosten: 1.545 PLN. Der Mieter zahlt den Strom nach Verbrauch.

Parkplatz in der Tiefgarage: im Preis inbegriffen 500 PLN

Kaution 7.000 PLN

Als Immobilienbüro erheben wir für unsere Vermittlungsleistung eine Vergütung in Form einer Provision. Diese Anzeige dient ausschließlich zu Informationszwecken und stellt kein Angebot im Sinne von Art. 66 § 1 des Bürgerlichen Gesetzbuchs dar.

**LAGE:** Die prestigeträchtige Lage der Immobilie im Herzen von Warschau gewährleistet den Zugang zur gesamten städtischen Infrastruktur. In fußläufiger Entfernung befinden sich zahlreiche Einkaufs- und Dienstleistungsmöglichkeiten, Unterhaltungsangebote sowie Geschäftszentren – Warsaw Spire und Rondo 1. Hervorragende Verkehrsanbindung, die eine schnelle Erreichbarkeit sowohl des Stadtzentrums als auch anderer Stadtteile von Warschau gewährleistet. In der Nähe befinden sich zahlreiche Bus- und Straßenbahnhaltestellen, die U-Bahn ist in 6 Minuten zu Fuß erreichbar – Haltestelle Rondo Daszyńskiego.

**Sie sind an dieser Immobilie interessiert**  
**kontaktieren Sie uns für einen Termin.**

**Rufen Sie uns an**  
**+48 537 500 745**

**Eine Nachricht senden**  
**info@warsawproperties.pl**