

Warszawa, Wola
Wohnung 60 m²

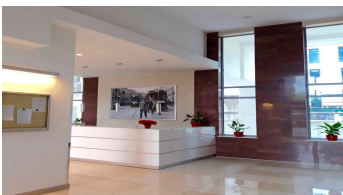
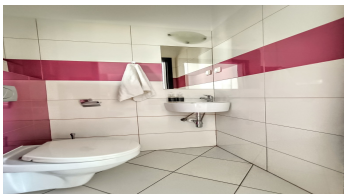
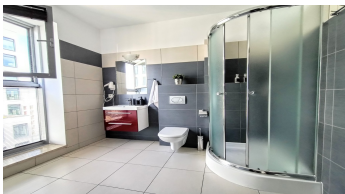
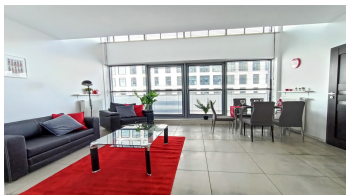
60
Meter

2
Zimmer

11
Boden

Vermietung

Preis **3 800 PLN**
Preis pro m² **63 PLN**



Beschreibung des Angebots:

Helle und ruhige Wohnung in einem modernen Wohnkomplex im Stadtteil Bliska Wola, in der ruhigen Skierniewicka-Straße, direkt an der U-Bahn-Station Płocka.

NAHE WOLA | SKIERNIEWICKA | 60 m² | WOHNHAUS | 11. STOCK | 2-EBENEN-WOHNUNG | GROSSER BALKON | U-BAHNSTATION PŁOCKA Die Wohnung ist ab dem 1. November verfügbar, Besichtigung nach vorheriger Terminvereinbarung

möglich LAGE: SKIERNIEWICKA CITY ist ein moderner und komfortabler Wohnkomplex, der 2010 fertiggestellt wurde. Im Erdgeschoss befinden sich die Rezeption und der Sicherheitsdienst der Wohnanlage sowie Gewerbeflächen, in den Tiefgaragen Parkplätze. In unmittelbarer Nähe liegen das Bürozentrum rund um den Kreisverkehr „Rondo Daszyńskiego“ und neue Wohngebäude. Daneben befinden sich das Bürogebäude Renaissance Tower, das Gebäude Sawa Wola sowie das Bürogebäude Kasprzaka 49. Eine elegante Fassade, große Terrassen und verglaste Wintergärten schaffen eine Atmosphäre von Modernität und Komfort.

BESCHREIBUNG DER WOHNUNG: Repräsentative, zweistöckige Wohnung im 11. Stock mit großem Balkon.

Erste Ebene –

helles Wohnzimmer mit großen Balkonfenstern und Zugang zum großen Balkon – Sitzgarnitur, Tisch und Stühle, Fernseher und Möbel – komplett ausgestattet, separate Küche (Geschirrspüler, Kühlschrank, Geschirr und Besteck)

– Toilette (WC, Waschbecken)

– Flur

Zweite

Ebene – im Obergeschoss ein geräumiges Schlafzimmer, mit großem Kleiderschrank

– Badezimmer mit Dusche

. Riesige, moderne, große Fenster sorgen für viel Licht in den

Räumen – Balkon – mit Platz für einen Tisch und Stühle, mit Blick auf das Stadtpanorama. Die

Wohnung ist komplett ausgestattet.

Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz in der Tiefgarage, gegen Aufpreis: 200 PLN/Monat

. Miete: 3.800 PLN. Mietdauer mindestens 12 Monate

. Zusätzlich zahlt der Mieter die Verwaltungsgebühr, die Heizkosten sowie Vorauszahlungen für Wasser – 1.125 PLN/Monat – und Strom nach Verbrauch.

Kaution: 5.200 PLN.

Als Immobilienbüro erheben wir für unsere Vermittlungsleistung eine Vergütung in Form einer Provision. Diese Anzeige dient ausschließlich zu Informationszwecken und stellt kein Angebot im Sinne von Art. 66 § 1 des Bürgerlichen Gesetzbuchs dar.

UMGEBUNG: Das Apartmenthaus SKIERNIEWICKA CITY befindet sich im historischen Teil von Wola, unweit der Straßen Płocka, Kasprzaka und Wolska. Die Umgebung ist ein hervorragend erschlossenes Viertel mit Geschäften, Dienstleistungsangeboten, Restaurants, Bäckereien und Sportanlagen. In der Nähe befinden sich das Dramatische Theater sowie zahlreiche Schulen, Kindergärten, Arztpraxen und Krankenhäuser. Wola ist ein hervorragend organisiertes Stadtviertel mit einer ausgezeichneten Anbindung an das Stadtzentrum und andere Stadtteile.

VERKEHRSANBINDUNG: Schnelle Anbindung an das Stadtzentrum, eine Straßenbahnhaltestelle direkt neben dem Gebäude sowie zahlreiche Bushaltestellen. Zur U-Bahn-Station „Rondo Płocka“ sind es 3 Minuten, zum „Rondo Daszyńskiego“ 15 Minuten zu Fuß.

Sie sind an dieser Immobilie interessiert
kontaktieren Sie uns für einen Termin.

Rufen Sie uns an
+48 537 500 745

Eine Nachricht senden
info@warsawproperties.pl