Warszawa, Śródmieście

Wohnung 86 m²

86	3	9
Meter	Zimmer	Boden

Vermietung

Preis **5 200 PLN**

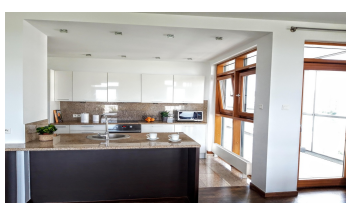
Preis pro m² **60 PLN**

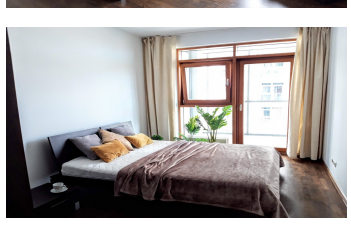


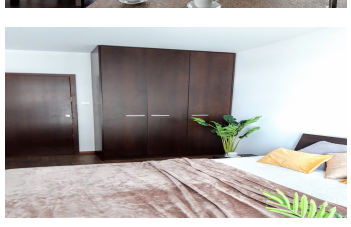


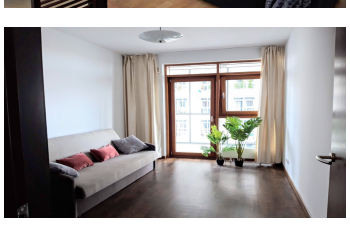


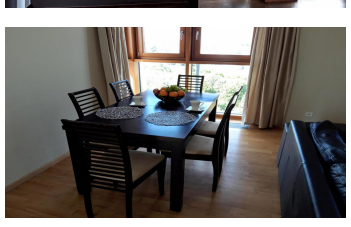




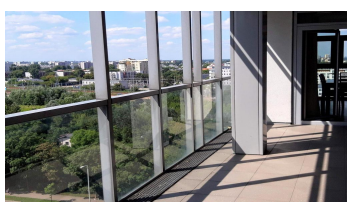


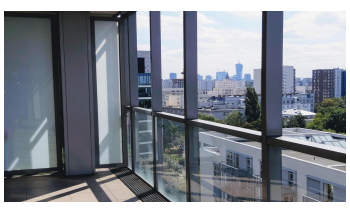


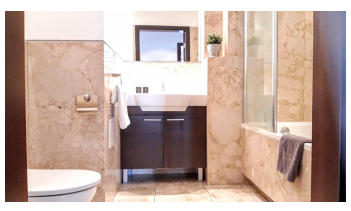


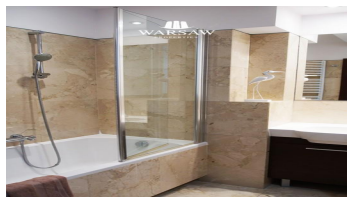




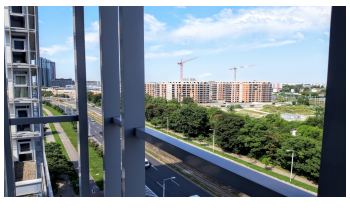




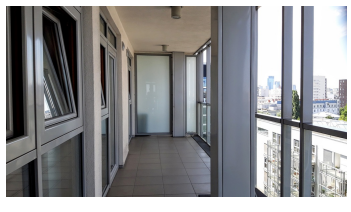


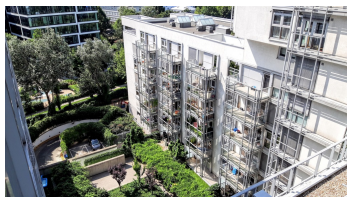


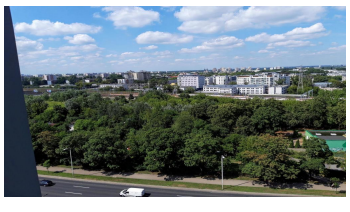


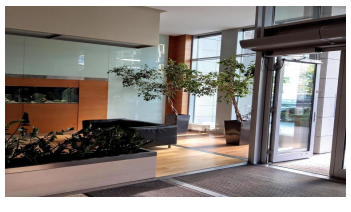












Beschreibung des Angebots:

Helle, geräumige 3-Zimmer-Wohnung, Innenstadt, direkt an der U-Bahn-Station Gdańska.

ZU VERMIETEN | STADTZENTRUM | U-BAHNSTATION GDAŃSKA | 86 m | SŁOMIŃSKIEGO | 3 ZIMMER | GROßE LOGGIA | 9. STOCK | IMBLICK AUF ŻOLIBORZ
Die Wohnung ist verfügbar, wir laden Sie herzlich zu einer Besichtigung ein.

GEBÄUDE: Das Apartmenthaus „GDAŃSKI“ liegt direkt an der U-Bahn-Station Warszawa – Gdańska. Stadtzentrum, Muranów, Słomińskiego-Straße. Das Gebäude verfügt über eine Rezeption und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst. In unmittelbarer Nähe zur Altstadt und zum Zentrum der Hauptstadt.

BESCHREIBUNG DER WOHNUNG: Helle 3-Zimmer-Wohnung mit einer Fläche von 86 m², gelegen im 9. Stock eines 16-stöckigen Gebäudes.
– Geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zur Loggia, ausgestattet mit einer Ledersitzgruppe, einem Fernseher sowie einem Tisch mit Stühlen. Die Fenster des Wohnzimmers sind nach Norden und Westen ausgerichtet – mit Blick auf die weitläufigen, grünen Flächen von Żoliborz.
– Voll ausgestattete Küchenzeile (Arbeitsplatten aus Naturgranit), die mit dem Wohnzimmer verbunden ist und über eine Kücheninsel verfügt, an der Mahlzeiten serviert werden können –
2 separate Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon, eines mit einem Doppelbett, das andere mit einem Schlafsofa. In beiden Schlafzimmern befinden sich große Kleiderschränke.
– Badezimmer mit Badewanne und Steinverkleidung
an den Wänden – separates WC mit Hauswirtschaftsraum (mit Waschmaschine)
– Flur mit geräumigem
Kleiderschrank – großer, nach Westen

ausgerichteter Balkon MIETPREIS: 5.200 PLN. Garagenstellplatz – 300 PLN/Monat, Verwaltungskosten und Vorauszahlungen für Nebenkosten – ca. 1.502 PLN
. Kaution in Höhe einer Monatsmiete.
Der Mieter zahlt den Strom nach Verbrauch sowie eventuelle Nachzahlungen aufgrund des Wasser- und Heizungsverbrauchs (die einmal jährlich auf der Grundlage der Abrechnungen der Verwaltung abgerechnet werden).
Als Immobilienbüro erheben wir für unsere Vermittlungsleistung eine Vergütung in Form einer Provision. Diese Anzeige dient ausschließlich zu Informationszwecken und stellt kein Angebot im Sinne von Art. 66 § 1 des Bürgerlichen

Gesetzbuchs dar**. UMGEBUNG: In der Nähe befindet sich ein hervorragend erschlossenes Stadtviertel – zahlreiche Geschäfte, Dienstleistungsbetriebe, Fitnessstudios, ein Hallenbad, Apotheken, Schulen, eine Post und Arztpraxen. In unmittelbarer Nähe liegen die Altstadt, das Einkaufszentrum Arkadia, der Traugutt-Park und Grünflächen.**

VERKEHRSANBINDUNG: Ideale Verkehrsanbindung direkt am Gebäude: U-Bahn-Station „Dworzec Gdański“ sowie zahlreiche Straßenbahn- und Bushaltestellen. In der Nähe befinden sich die Hauptverkehrsadern der Stadt
.

Sie sind an dieser Immobilie interessiert

kontaktieren Sie uns für einen Termin.

Rufen Sie uns an
+48 537 500 745

Eine Nachricht senden
info@warsawproperties.pl