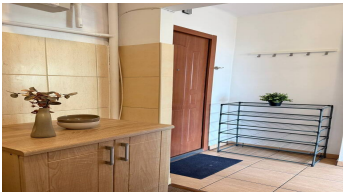


Warszawa, Śródmieście
Flat 27 m²

27 metres | 1 rooms | 12 floor

Rental

Price **2 500 PLN**
price per m² **93 PLN**



Offer description:

Przytulne studio z wydzieloną sypialnią na wynajem przy al. Jana Pawła II 26, w ścisłym centrum Warszawy (Śródmieście Północne), tuż przy Hali Mirowskiej i Parku Mirowskim.
AL. JANA PAWŁA II | ŚRÓDMIEŚCIE PÓŁNOCNE | METRO M2 RONDO ONZ - 450 M | TRAMWAJE POD DOMEM | PARK MIROWSKI | HALA MIROWSKA
27 m² | STUDIO Z WYDZIELONĄ SYPIALNIĄ | ODDZIELNA KUCHNIA | BALKON | 12. PIĘTRO | DOSTĘPNE OD ZARAZ
Na wynajem oferujemy jasne,umeblowane studio na 12. piętrze z widokiem na panoramę centrum. To idealna propozycja dla osoby, która chce mieszkać w samym sercu miasta, z metrem i biurwcami w zasięgu kilku minut spaceru.

OPIS APARTAMENTU: Mieszkanie położone jest na 12. piętrze 15-piętrowego budynku z dwiema windami, monitoringiem i rowerownią. Ma funkcjonalny układ: część dzienną, wydzieloną strefę sypialnianą, oddzielną kuchnię, łazienkę z wanną oraz przedpokój.
- Część dzienna: rozkładana sofa, duża szafa z szufladami, stolik z krzesłami, wyjście na balkon
- Wydzielona sypialnia: łóżko, komoda, otwarta garderoba z półkami i drążkiem
- Kuchnia: kuchenka gazowa z piekarnikiem, lodówka, mikrofała, szafki

- Łazienka: wanna, pralka, szafka
- Przedpokój: szafka, półka na buty, wieszaki
Z okien i balkonu rozciąga się widok na miasto i wieżowce Woli.

Warunki najmu:

Czynsz najmu: 2500 PLN / miesięcznie.
Opłaty administracyjne: 852 PLN / miesięcznie.
Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.
Kaucja: 3350 PLN
Umowa najmu na 12 miesięcy.
Mieszkanie dostępne od zaraz.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OKOLICA: Budynek znajduje się ok. 1,2 km od ścisłego centrum Warszawy. Tuż obok działa Hala Mirowska z targowiskiem, a w okolicy nie brakuje sklepów, kawiarni, restauracji i usług. Zaledwie 200 m od domu leży Park Mirowski, a w zasięgu spaceru są też Park Świętokrzyski.

KOMUNIKACJA: Przystanek Hala Mirowska (ok. 130 m) obsługują tramwaje 17, 33, 41 i autobus 160, a przystanek Al. Jana Pawła II (ok. 160 m) autobusy 102 i 105. Stacja metra M2 Rondo ONZ jest ok. 450 m od budynku, a M1/M2 Świętokrzyska ok. 750 m. Dworzec Warszawa Centralna znajduje się ok. 1 km od mieszkania.

**You are interested in this property
contact us for an appointment.**

**Call us
+48 537 500 745**

**Send a message
info@warsawproperties.pl**