

Łódź, Łódź-Śródmieście

Mieszkanie 32 m²

32 metrów | 1 pokoje | 0 piętro

Wynajem

Cena **1 700 PLN**
cena za m² **52 PLN**





Opis oferty:

O FUZJI: Deweloper Echo Investment buduje na terenie dawnej fabryki Karola Scheiblera osiedle składające się z 20 budynków o różnorodnym przeznaczeniu, z czego 14 to zaadoptowane budynki historyczne – Jego sercem będzie zabytkowa, secesyjna elektrociepłownia i plac wokół. Obecnie 2 budynki są już oddane do użytkowania, w jednym z nich działa market Żabka.

Lokalizacja osiedla: Centrum Łodzi – pomiędzy ulicami Piotrkowską, Tymienieckiego, Kilińskiego i Milionową.

OPIS MIESZKANIA: Nowe, komfortowe mieszkanie typu studio, w pełni umeblowane.

Ciche i jasne mieszkanie położone w budynku B1 (od ulicy Milionowej) na parterze z tarasem i ogródkiem z widokiem na wewnętrzny, zielony dziedziniec

Apartament jest w pełni przygotowany do codziennego funkcjonowania

- duży jasny salon wyposażony w rozkładaną dużą sofę, fotel, stół z krzesłami, TV z funkcją Smart oraz dużą garderobę
- aneks kuchenny – wyposażony zabudowę, płytę elektryczną, piekarnik, zmywarkę i dużą lodówkę
- komfortowa łazienka z kabiną prysznicową i pralką
- przedpokój z komodą i wieszakiem na kurtki
- z pokoju wyjście na taras i ogródek – w ogrodzie przygotowano duże donice na rośliny

Czynsz najmu: 1700 PLN / miesięcznie.

Opłaty administracyjne – 550 PLN/miesięcznie.

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 2250 PLN.

Mieszkanie jednocześnie wystawione jest na sprzedaż.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OSIEDLE: Fuzja, to nowa przestrzeń miejska przyjazna do życia, pracy i odpoczynku. Projekt będzie się składał z czterech budynków mieszkaniowych z ponad 600 lokalami, a także z biur o łącznej powierzchni około 40 tys. mkw. W historycznych budynkach znajdzie się również przestrzeń na usługi, sklepy i restauracje.

Powstaną nowe place miejskie, przestrzenie wspólne i tereny zielone, które zajmą prawie 4 ha.

Mieszkańcy oraz użytkownicy Fuzji będą mogli skorzystać z licznych udogodnień, wśród których są usługi car sharingu, ścieżki rowerowe, stacje serwisowe dla rowerów, paczkomaty czy ładowarki elektryczne. Wszystko to sprawi, że Fuzja – przemyślana w każdym detalu, wyjątkowa inwestycja,

będzie unikalnym miejscem na mapie Łodzi, atrakcyjnym dla mieszkańców i turystów.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
info@warsawproperties.pl