

Łódź, Łódź-Śródmieście  
**Mieszkanie 30 m<sup>2</sup>**

30 metrów | 1 pokoje | 2 piętro

**Sprzedaż**

Cena **395 000 PLN**  
cena za m<sup>2</sup> **13 079 PLN**



## Opis oferty:

**GOTOWE** - w pełni umeblowane **KOMPAKTOWE** - w **FUZJI!**  
Gotowe do zamieszkania!  
**IDEALNA INWESTYCJA** - nie wymaga żadnych dalszych nakładów!

O **FUZJI**: Wyjątkowy projekt, składający się z 20 budynków o różnorodnym przeznaczeniu, z czego 14 to zaadoptowane budynki historyczne. Jego sercem jest zabytkowa, secesyjna elektrociepłownia i plac wokół, wybudowany na terenie dawnej fabryki Karola Scheiblera. Oddane do użytku są już nowoczesne budynki mieszkaniowe oraz budynki biurowe, gdzie znajdują się między innymi łódzkie biura Fujitsu Poland Global Delivery Centre.

**OPIS MIESZKANIA**: Stylowe 1 pokojowe mieszkanie w pełni umeblowane! Gotowe do zamieszkania lub wynajęcia. Jasne i ciche mieszkanie położone w budynku B2 (od ulicy Milionowej) na 2 piętrze, z balkonem z widokiem na wewnętrzny dziedziniec. Składa się z:  
- jasnego pokoju z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon - aneks wyposażony w płytę grzewczą, piekarnik, zmywarkę i lodówkę w zabudowie oraz stół z krzesłami  
- komfortowej łazienki z prysznicem oraz pralką  
- niewielkiego przedpokoju z szafą

Idealna inwestycja - nie wymaga żadnych dalszych nakładów. Zadzwoń i umów się na oglądanie.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OSIEDLE: Fuzja, to nowa przestrzeń miejska przyjazna do życia, pracy i odpoczynku. Projekt będzie się składał z czterech budynków mieszkaniowych z ponad 600 lokalami, a także z biur o łącznej powierzchni około 40 tys. mkw. W historycznych budynkach znajdzie się również przestrzeń na usługi, sklepy i restauracje.

Powstaną nowe place miejskie, przestrzenie wspólne i tereny zielone, które zajmą prawie 4 ha. Mieszkańcy oraz użytkownicy Fuzji będą mogli skorzystać z licznych udogodnień, wśród których są usługi car sharingu, ścieżki rowerowe, stacje serwisowe dla rowerów, paczkomaty czy ładowarki elektryczne. Wszystko to sprawi, że Fuzja - przemyślana w każdym detalu, wyjątkowa inwestycja, będzie unikalnym miejscem na mapie Łodzi, atrakcyjnym dla mieszkańców i turystów.

---

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością  
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas  
+48 575 019 900**

**Wyślij wiadomość  
sales@warsawproperties.pl**