Warszawa, Wola

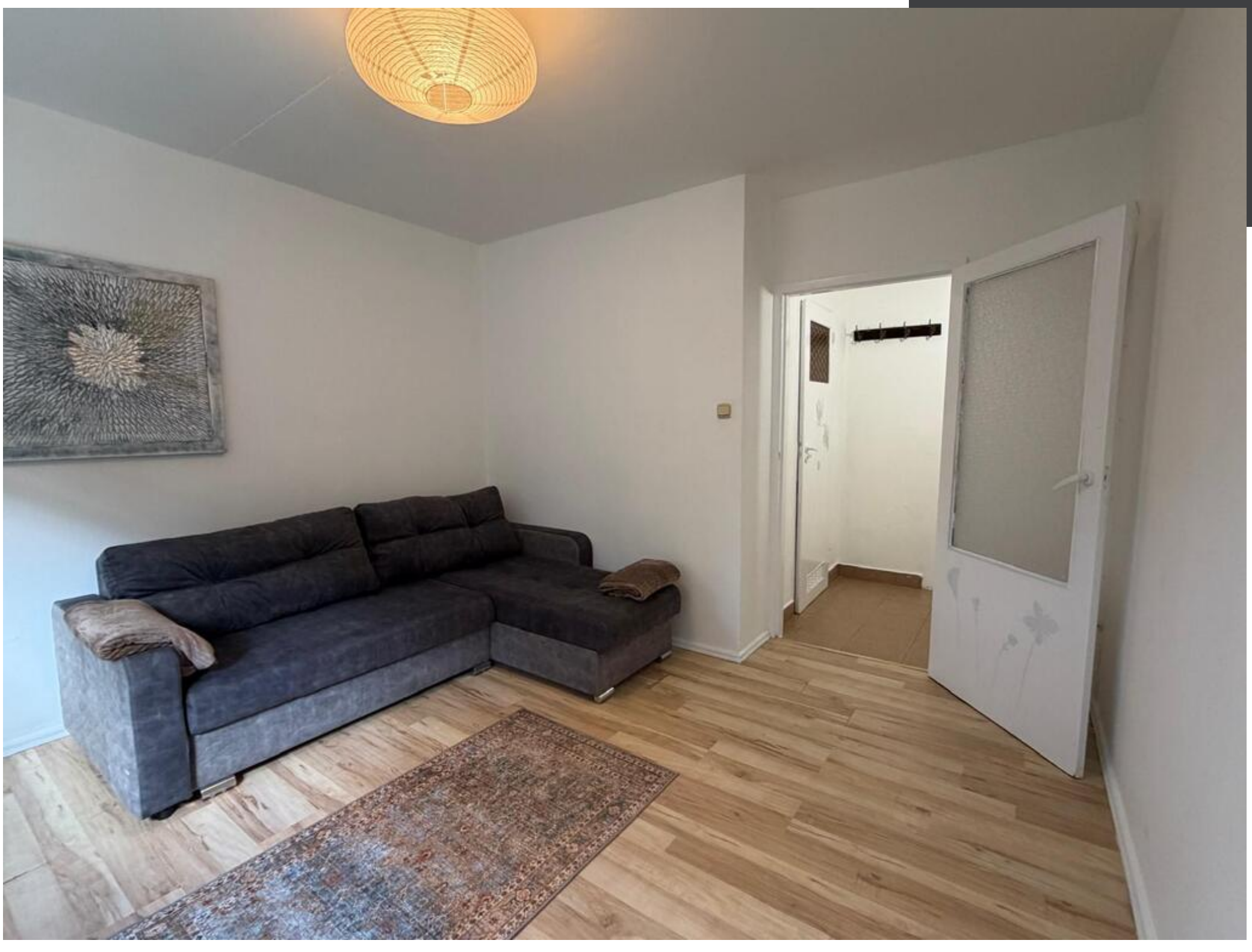
Mieszkanie 30 m²

30	2	0
metrów	pokoje	piętro

Sprzedaż

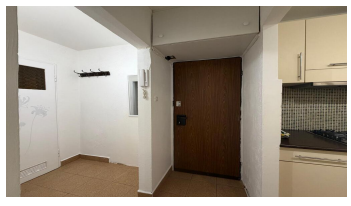
Cena **489 000 PLN**

cena za m² **16 300 PLN**



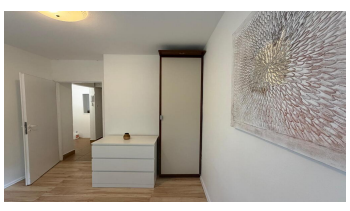


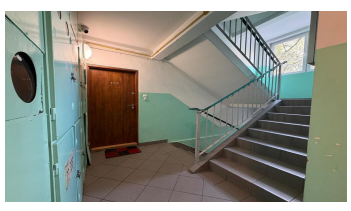
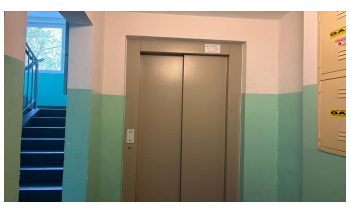
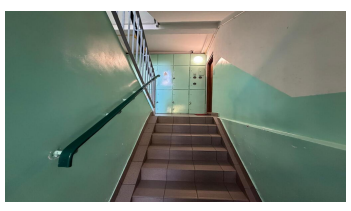






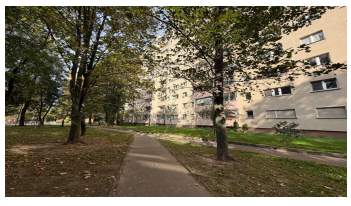









Opis oferty:

2 pokoje | WOLA | METRO | | 30 m²

REZERWACJA

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 30 m² przy ul. Tadeusza Krępowieckiego 7A na warszawskiej Woli. To dobra propozycja dla osób, które szukają mieszkania gotowego do wprowadzenia się, bez dodatkowych nakładów, a do tego cenią szybki dojazd i spokojną okolicę.

MIESZKANIE
stan dobry, odświeżone po ostatnich najemcach
można od razu zamieszkać albo wynająć
w cenie meble widoczne na zdjęciach
zachodnia ekspozycja, czyli dużo przyjemnego, popołudniowego światła
widok z okien na zieleń, bez sąsiadów zaglądających do środka
parter
2 oddzielne pokoje, kuchnia oddzielna bez okna, ustawny przedpokój

BUDYNEK I OTOCZENIE
zadbany blok i teren wokół
nowa winda
czyste, zadbane klatki schodowe
dużo zieleni i szerokie przestrzenie między budynkami
cicha, spokojna okolica, choć do głównych ulic jest blisko

KOMUNIKACJA

ok. 5 minut pieszo do stacji metra M2 Księcia Janusza i licznych linii autobusowych
ok. 10 minut pieszo do stacji metra Ulrychów i Galerii Wola Park
metrem bez przesiadek do Ronda Daszyńskiego, Centrum i Świętokrzyskiej, a dalej na Pragę
łatwy dojazd samochodem do centrum oraz do trasy S8

OKOLICA

Osiedle Koło to część Woli, w której mieszka się wygodnie na co dzień. Wszystko, czego potrzebujesz, masz pod ręką:

zakupy: Galeria Wola Park (hipermarket, sklepy, kino, restauracje), osiedlowe sklepy, piekarnie i apteki
zieleń i rekreacja: w pobliżu Park Moczydło z górką, stawami i Parkiem Wodnym Moczydło, a także tereny zielone Fortu Bema, gdzie dobrze się spaceruje, biega i jeździ na rowerze
edukacja: w okolicy żłobki, przedszkola, szkoły podstawowe i licea
usługi: przychodnie, restauracje, kawiarnie, siłownie i punkty usługowe w zasięgu krótkiego spaceru

DLA KOGO?

✔ Pod inwestycję: gotowe do wynajęcia od zaraz, przy metrze, z umeblowaniem. Na najem długo- lub krótkoterminowy
✔ Dla studenta: dziecko zaczynające studia w Warszawie szybko dojedzie metrem na większość uczelni, w tym na Uniwersytet Warszawski i Politechnikę
✔ Dla pary: na start, w spokojnej i zielonej okolicy
✔ Dla osób pracujących w centrum: biurowce przy Rondzie Daszyńskiego są kilka przystanków metrem stąd

INFORMACJE DODATKOWE

Czynsz z zaliczkami: ok. 770 zł/mies.
Ogrzewanie: miejskie
Stan prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z założoną księgą wieczystą, grunt nieuregulowany
Dostępność: od zaraz

Zapraszam na prezentację. Najlepiej zobaczyć mieszkanie na żywo i samemu poczuć spokój tego miejsca. Zadzwoń i umów się na dogodny termin.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością

skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 575 019 900

Wyślij wiadomość
sales@warsawproperties.pl