

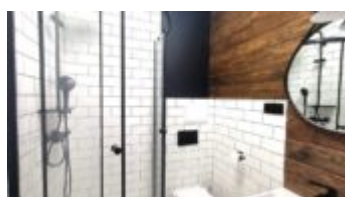
Wrocław,

Mieszkanie 38 m²

38 metrów | 1 pokoje | 3 piętro

Wynajem

Cena **2 900 PLN**
cena za m² **76 PLN**



Opis oferty:

STYLOWY, WYSOKI APARTAMENT TYPU STUDIO W STAREJ KAMIENICY | WYSOKIE POMIESZCZENIE Z ANTRESOLĄ | DOSKONAŁA LOKALIZACJA | LOKAL PO REMONCIE | 3 PIĘTRO | 38 METRÓW + 13 METROWA ANTRESOLA

Mieszkanie zlokalizowane w popularnym rejonie Wrocławia – w odległości spaceru od Rynku Głównego. Położone zaledwie 700m od Parku Juliusza Słowackiego i Panoramy Racławickiej.

BUDYNEK: stylowa, zabytkowa 4 kondygnacyjna kamienica przy ulicy gen. J. Haukego-Bosaka, położona blisko centrum miasta, wybudowana około roku 1885. W budynku nie ma windy.

OPIS MIESZKANIA: Stylowy apartament z sypialnią na antresoli znajduje się na 3 piętrze, o powierzchni 38 metrów. Posiada duże okna wychodzące na spokojną ulicę. Apartament jest bardzo wysoki.

Mieszkanie po remoncie – wszystkie instalacje są nowe. Podczas remontu zachowano ściany z czerwonej cegły i dodano wiele stylowych dodatków.

- Duży pokój dzienny z 2 oknami o powierzchni 32 m wyposażony w rozkładaną sofa połączony z praktycznym aneksem kuchennym
- Antresola – nad częścią pokoju wybudowana jest duża antresola – ok 13 m dodatkowej przestrzeni przeznaczona na sypialnię
- Aneks kuchenny – zabudowa meblowa wraz ze sprzętem AGD (lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna)
- Hall – szafy w zabudowie
- Łazienka: prysznic, umywalka, WC

WARUNKI NAJMU: Cena najmu: 2900 PLN/ miesięcznie + opłaty administracyjne, zaliczki na media oraz wywóz śmieci: ok. 560 zł / miesięcznie

Umowa najmu okazjonalnego na minimum 12 miesięcy. Kaucja wynosi równowartość 1,5 miesięcznego czynszu tj. 5 190 zł.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Mieszkanie można zobaczyć po potwierdzeniu terminu. Chcesz zobaczyć, umów się na oglądanie: Jarosław – 605 080 622

LOKALIZACJA: Mieszkanie zlokalizowane w centrum Wrocławia, w starej zabudowie. Położone zaledwie 700m od Parku Juliusza Słowackiego i Panoramy Racławickiej. Od Mostu Grunwaldzkiego i Odry dzieli nas zaledwie 10 minut spaceru (około 1000m). Do Rynku Głównego docieramy po około kwadransie spaceru (1,4 km). Do Promenady Staromiejskiej na Fosę Miejską dotrzemy spacerem w około 8 minut.

OKOLICA: W okolicy pełna infrastruktura miejska: liczne sklepy, punkty usługowe, restauracje, kawiarnie, jak również szkoły w tym również po drugiej stronie Odry Politechnika Wrocławska.

KOMUNIKACJA: Do najbliższych przystanków tramwajowych (3, 5, 16, 70) i autobusowych (920, 240) mieszkańcy ulicy Generała Haukego-Bosaka 25 mają zaledwie 300m (Plac Wróblewskiego). Do Promenady Staromiejskiej na Fosę Miejską dotrzemy spacerem w około 8 minut.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
info@warsawproperties.pl