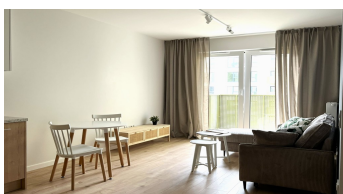


Łódź, Łódź-Śródmieście
Mieszkanie 39 m²

39 metrów | 2 pokoje | 3 piętro

Wynajem

Cena **2 500 PLN**
cena za m² **54 PLN**



Opis oferty:

NOWE OSIEDLE FUZJA, NOWY BUDYNEK F | APARTAMENT Z OSOBNĄ SYPIALNIĄ | KLIMATYZACJA I PEŁNE WYPOSAŻENIE | BALKON Z WIDOKIEM NA ZIELONE PATIO | 3 PIĘTRO
Mieszkanie jest nowe, w pełni wyposażone.

OPIS MIESZKANIA: Komfortowe mieszkanie 2 pokojowe wykończone w modnym stylu BOHO. Położone w nowym budynku F, na 3 piętrze, na nowym osiedlu Fuzja, z balkonem (z widokiem na zielone patio).

Apartament jest przygotowany do codziennego funkcjonowania, składa się jasnego pokoju z aneksem kuchennym i osobnej sypialni.

- aneks kuchenny wyposażony w płytę elektryczną, piekarnik, zmywarkę i lodówkę w zabudowie oraz stół z krzesłami
- część wypoczynkowa z rozkładaną sofą typu narożnik, stolik kawowy oraz szafka RTV
- osobna, wygodna sypialnia - z podwójnym łóżkiem z materacem oraz dużą szafą
- komfortowa łazienka z wanną i pralką
- balkon z widokiem na wewnętrzne, zielone patio
- przedpokój z dużą szafą

Nowe meblowanie, nowe AGD.

Czynsz najmu: 2500 PLN / miesięcznie.

Opłaty administracyjne oraz koszty mediów licznikowych tj ogrzewanie i woda oraz wywóz śmieci -600 PLN/ miesięcznie

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 3100 PLN

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

O FUZJI: Deweloper Echo Investment buduje na terenie dawnej fabryki Karola Scheiblera osiedle składające się z 20 budynków o różnorodnym przeznaczeniu, z czego 14 to zaadoptowane budynki historyczne – Jego sercem jest odrestaurowana, secesyjna elektrociepłownia i plac miejski obok niej (z placem zabaw, miejscem dla rolników, miejsce spotkań i spacerów dla mieszkańców).

Lokalizacja osiedla: Centrum Łodzi – pomiędzy ulicami Piotrkowską, Tymienieckiego, Kilińskiego i Milionową.

OSIEDLE: Fuzja, to nowa przestrzeń miejska przyjazna do życia, pracy i odpoczynku. Projekt będzie się składał z czterech budynków mieszkaniowych z ponad 600 lokalami, a także z biur o łącznej powierzchni około 40 tys. mkw. W historycznych budynkach znajdzie się również przestrzeń na usługi, sklepy i restauracje.

Powstaną nowe place miejskie, przestrzenie wspólne i tereny zielone, które zajmą prawie 4 ha. Mieszkańcy oraz użytkownicy Fuzji będą mogli skorzystać z licznych udogodnień, wśród których są usługi car sharingu, ścieżki rowerowe, stacje serwisowe dla rowerów, paczkomaty czy ładowarki elektryczne. Wszystko to sprawi, że Fuzja – przemyślana w każdym detalu, wyjątkowa inwestycja, będzie unikalnym miejscem na mapie Łodzi, atrakcyjnym dla mieszkańców i turystów.

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl**