

Warszawa, Mokotów
Mieszkanie 50 m²

50 metrów | 2 pokoje | 4 piętro

Wynajem

Cena **3 750 PLN**
cena za m² **84 PLN**



Opis oferty:

Mieszkanie dostępne od teraz.

Nowy, wyjątkowy, w pełni wyposażony apartament z osobną sypialnią w prestiżowej inwestycji mieszkaniowej Marina, Mokotów, Wyględów (najnowszy etap)

MARINA MOKOTÓW | 50 m | BIAŁEJ FLOTY | SALON + SYPIALNIA + KUCHNIA + ŁAZIENKA | BOHO | 4 PIĘTRO | BALKON | JASNE I CICHE

OSIEDLE: MARINA MOKOTÓW to rozległe, prestiżowe i nowoczesne osiedle położone na Górnym Mokotowie. Apartament mieści się w nowym budynku przy ulicy Białej Floty w otoczeniu terenów zielonych. Budynki mieszkaniowe i domy willowe Marina, zaprojektowane przez pracownię Kuryłowicz & Associates, wybudowano wokół wewnętrznego parku ze prywatnym jeziorem, na terenie 22 hektarów. Zamknięte i monitorowane osiedle posiada własne tereny rekreacyjne wokół prywatnego jeziora, place zabaw, boiska, punkty usługowe i gastronomiczne. Ładnie zagospodarowane tereny zielone stanowią ok. 60 % powierzchni osiedla.

OPIS APARTAMENTU: Jasny i cichy apartament, położony na 4 piętrze z balkonem i oknami z wystawą na stronę południową. Widok okien i z tarasu na osiedle Marina.

- jasny salon z dużym oknami i oknem balkonowym, z wyjściem na duży balkon. W salonie sofa, fotel, stół z krzesłami oraz szafki RTV.
 - osobna, jasna kuchnia, wyposażona w szafki i AGD
 - osobna sypialnia wyposażona w podwójne łóżko oraz dużą, pojemną szafę
 - łazienka z wanną i toaletą, wyposażona w zestaw prysznicowy i pralkę
- Zapraszamy najemców bez zwierząt.

Cena najmu: 3750 PLN.

Opłaty administracyjne, zaliczki za media, opłaty za wywóz śmieci: ok. 1142 PLN

Osobno płaćna energia elektryczna wg faktur od dostawcy.

Wynajem na min. 12 miesięcy. Kaucja 6000 PLN.

2 miejsca parkingowe: 350 PLN za każde.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OKOLICA: Marina Mokotów zlokalizowane na Górnym Mokotowie, przy granicy z dzielnicą Ochota, między ulicami Racławicką, ul. Żwirki i Wigury oraz Woronicza. W odległości spaceru centrum biznesowe Służewiec oraz Wiśniowy Business Park. Mieszkanie położone w nowym budynku , niedaleko od ulic Żwirki i Wigury oraz JP Woronicza, spacerem od centrum biznesowego Służewiec.

W okolicy doskonale zorganizowana dzielnica - restauracje, sklepy, punkty usługowe, szkoły, przedszkola, przychodnie.

Blisko uczelni: Uniwersytet Medyczny oraz Uniwersytet Warszawski Campus Ochota.

KOMUNIKACJA: W pobliżu osiedla Marina Mokotów liczne przystanki autobusowe w kierunku centrum, Ochoty i Mokotowa. Szybki dojazd do lotniska i innych dzielnic miasta. W pobliżu przystanek SKM.

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl**