

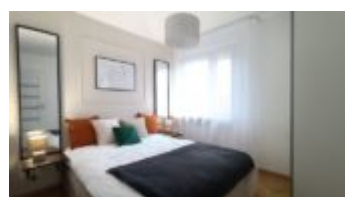
Warszawa, Śródmieście

## Mieszkanie 59 m<sup>2</sup>

59 metrów | 4 pokoje | 1 piętro

## Wynajem

Cena **4 200 PLN**  
cena za m<sup>2</sup> **71 PLN**



## Opis oferty:

Jasne, rozkładowe mieszkanie 4 pokojowe, po remoncie, w pełni wyposażone – ul. Stawki, Śródmieście, Muranów

NA WYNAJEM | 59 M2 | 4 POKOJE – 3 OSOBNE SYPIALNIE | OSOBNĄ JASNĄ KUCHNIĄ | BLISKO CENTRUM | ŚWIETNY PUNKT KOMUNIKACYJNY | MIESZKANIE PO REMONCIE | KAMERALNY, NISKI BLOK, 1 PIĘTRO

BUDYNEK: Mieszkanie zlokalizowane jest przy ulicy Stawki, na osiedlu Muranów, na 1 piętrze, w kameralnym 4 piętrowym budynku. Budynek czysty i zadbane – w bardzo dobrym stanie technicznym – ocieplony, po wymianie pionów oraz okien. Spokojne sąsiedztwo, zadbane okolice – liczne tereny zielone i place zabaw. W pobliżu miejsca parkingowe ogólnodostępne. Niedaleko centrum handlowe Arkadia, Biedronka i liczne lokalne sklepy oraz punkty usługowe.

OPIS MIESZKANIA: 4 pokojowe ciche i jasne mieszkanie usytuowane na 1 piętrze, dwustronne z niewielkim balkonem. Z okien widok na zielenie oraz ulicę Stawki. W oknach zamontowane rolety.

- Salon z dużymi oknami, z wyjściem na balkon, wyposażony w nowoczesną, rozkładaną sofę narożną, stół z 4 krzesłami oraz stolik
- Osobna sypialnia wyposażona w podwójne łóżko z materacem i szafą
- Osobna sypialnia z wersalką oraz z biurkiem
- Osobna sypialnia z tapczanem i licznymi szafkami
- Osobna kuchnia z oknem, wyposażona w szafki oraz AGD
- W przedpokoju duża szafa ścienna
- Łazienka z prysznicem
- Osobna toaleta

Mieszkanie czyste i zadbane – świeżo po remoncie, wyposażone w nowe meble.

Na podłodze naturalny parkiet drewniany.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Idealne mieszkanie dla rodziny lub 3 pracujących osób.

Zapraszamy najemców niepalących, bez zwierząt domowych.

Cena najmu: 4200 PLN/miesięcznie.

Opłaty administracyjne z zaliczkami na media (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci): ok. 700 PLN.

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 4900 PLN

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia oraz ewentualne niedopłaty wynikające ze zużycia wody i ogrzewania (rozliczane raz / dwa razy do roku na podstawie rozliczeń z administracją).

LOKALIZACJA: Mieszkanie zlokalizowane w północnej części Śródmieścia, w cichej, spokojnej i zielonej okolicy, przy ulicy Stawki. W odległości spaceru liczne połączenia komunikacyjne – linie tramwajowe i autobusowe, do metra 18 minut spacerem. Blisko centrum handlowe Arkadia oraz liczne lokalne sklepy i usługi. Wokół zadbane osiedle z dużą ilością zieleni. Bardzo cicha i spokojna okolica.

---

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością**

**skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

Zadzwoń do nas

+48 537 500 745

Wyślij wiadomość

[info@warsawproperties.pl](mailto:info@warsawproperties.pl)