

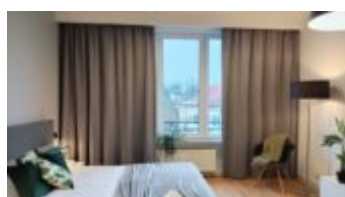
Warszawa, Wola

## Mieszkanie 30 m<sup>2</sup>

30 metrów | 1 pokoje | 4 piętro

## Wynajem

Cena **3 100 PLN**  
cena za m<sup>2</sup> **103 PLN**



## Opis oferty:

NOWOCZESNE STUDIO | W PEŁNI WYPOSAŻONE | RONDO DASZYŃSKIEGO W ODLEGŁOŚCI SPACERU | KLIMATYZACJA

Na wynajem klimatyzowany apartament (30 m) idealny dla jednej osoby lub dla pary.

APARTAMENT: mieści się w kameralnym, nowoczesnym budynku, na 4 piętrze (z windą), ma południowo-zachodnią ekspozycję z ładnym widokiem na park – skwer Alojzego Pawełka. Mieszkanie jest bardzo jasne i ciche, dodatkowo jest wyposażone w klimatyzację. Mimo bliskości centrum lokalizacja zapewnia ciszę i spokój.

Mieszkanie jest w pełni urządzone i umeblowane, a także wyposażone w sprzęt AGD (pralka, lodówka, zmywarka, kuchenka mikrofalowa). W wygodnej łazience jest wanna ze szklanym parawanem i umywalka z szafką pod szerokim blatem.

Mieszkanie dla osób niepalących.

Warunki wynajmu: Miesięczny czynsz najmu wynosi 3100 zł.

Najemca dodatkowo opłaca: opłaty stałe do wspólnoty – 410 PLN oraz opłaty licznikowe (prąd, woda, ogrzewanie, wywóz śmieci).

Kaucja w wysokości 3500 PLN

Wynajem na min. 12 miesięcy. W przypadku sprzedaży lokalu, właściciel może wypowiedzieć najem z 2 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji.

LOKALIZACJA: Mieszkanie znajduje się w nowym budynku, przy cichej, wewnętrznej uliczce – Sławińska . Budynek znajduje się w bliskiej odległości od stacji metra Rondo Daszyńskiego 10 minut spacerem. Bardzo blisko znajduje się również przystanek autobusowy Bryłowska 01. W sąsiedztwie znajdują się szkoły, sklepy, restauracje, muzea, kluby, apteka, stacja benzynowa i wiele innych udogodnień. W pobliżu również stacja PKP Warszawa Zachodnia, dojazd SKM na Mokotów (stacja PKP Służewiec) zajmuje tylko kilkanaście minut. W bezpośrednim sąsiedztwie park, Skwer Alojzego Pawełka.

---

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością**

**skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas**

**+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość**

**[info@warsawproperties.pl](mailto:info@warsawproperties.pl)**