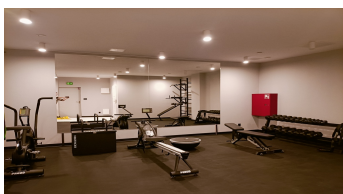


Łódź, Łódź-Śródmieście
Mieszkanie 31 m²

31 metrów | 1 pokoje | 2 piętro

Wynajem

Cena **2 100 PLN**
cena za m² **66 PLN**



Opis oferty:

NOWE STUDIO NA WYNAJEM!

Na wynajem kawalerka 31, 75 m², z ładnym balkonem (3,3 m dodatkowej przestrzeni) w nowym budynku na osiedlu Strefa PROGRESS znanego developera OKAM.

LOKALIZACJA: Łódź, Śródmieście, ul. Piotrkowska – prestiżowa zielona lokalizacja, w pobliżu kampusu Politechniki Łódzkiej, w pobliżu znajduje się również kompleks University Business Park będący siedzibą firm międzynarodowych.

NOWE OSIEDLE STREFA PROGRESS | NOWY BUDYNEK | JASNY STUDIO | PEŁNE WYPOSAŻENIE | BALKON Z WIDOKIEM NA ZIELONE PATIO

OPIS MIESZKANIA: stylowe mieszkanie 1 pokojowe wykończone w modnym stylu BOHO. Położone w nowym budynku, na 2 piętrze w budynku w głębi inwestycji

Apartament jest przygotowany do codziennego funkcjonowania, **składa się jasnego pokoju z aneksem kuchennym i nowoczesnej łazienki**

- aneks kuchenny wyposażony w płytę elektryczną, piekarnik, zmywarkę i lodówkę w zabudowie oraz stół z krzesłami
- część wypoczynkowa z rozkładaną, wygodną sofą oraz zabudową z licznymi szafkami
- komfortowa łazienka z wanną i pralką
- przy wejściu duża szafa w przedpokoju
- balkon z wystawą na spokojną, czystą przestrzeń tylnej części osiedla. Niebywały klimat zieleni za oknem.

Przy wejściu do mieszkania duża, wygodna szafa.

Mieszkanie jest nowe - nowe meble oraz nowe AGD

Do mieszkania przynależy także komórka lokatorska.

Czynsz najmu: 2100 PLN / miesięcznie.

Opłaty administracyjne oraz koszty mediów licznikowych tj ogrzewanie i woda oraz wywóz śmieci - **500 PLN/ miesięcznie.** Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 2600 PLN

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OKOLICA: Stefa Progress znajduje się przy ulicy Piotrkowskiej - jednej z najbardziej znanych ulic w kraju, Piotrkowska to jednocześnie najdłuższy polski deptak to wizytówka Łodzi, pełna mieszkańców i turystów o każdej porze roku, W kamienicach i pałacach przy ulicy Piotrkowskiej znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, ogrody, puby i kluby muzyczne.

Piotrkowska tętni życiem przez cały rok, a odbywające się obok niej targi i festiwale dodają jej niepowtarzalnego uroku.

O OSIEDLU: Stefa Progress to inwestycja dla klientów ceniących sobie nie tylko bliskość centrum miasta i dobrą komunikację, ale także dobrą architekturę i standard osiedla. Mieszkańcy będą mogli korzystać z piaszczystej plaży w Strefie Piotrkowska 217 ale także z własnego ogrodu na wewnętrznym dziedzińcu, cieszącego oko bujną roślinnością. W zasięgu spaceru liczne restauracje, kawiarnie i lokale usługowe. Stefa Progress składa się z kompleksu budynków mieszkalnych różnej wysokości wkomponowanych w istniejącą architekturę ulicy Piotrkowskiej. Inwestycja znanego dewelopera OK

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl**