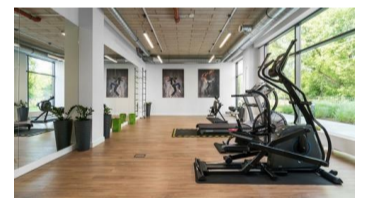
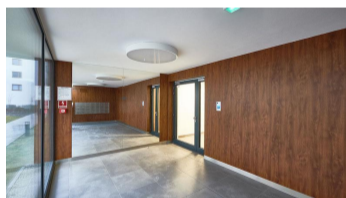
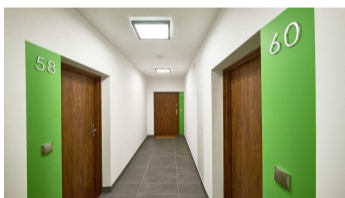
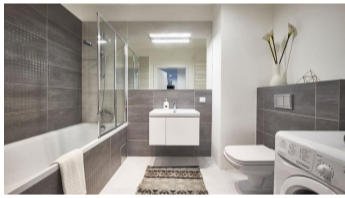


Warszawa, Bemowo
Mieszkanie 43 m²

43 metrów | 2 pokoje | 1 piętro

Wynajem

Cena **2 800 PLN**
cena za m² **65 PLN**



Opis oferty:

W pełni wyposażone 2-pokojowe mieszkanie w nowej inwestycji Bemowo Park z miejscem postojowym.

NA WYNAJEM | 43 M2 | NOWA INWESTYCJA | 1 PIĘTRO | BALKON | ŚWIETNY PUNKT KOMUNIKACYJNY
Mieszkanie dostępne od 1 czerwca

BUDYNEK; Mieszkanie zlokalizowane jest przy ulicy Łokuciewskiego na nowym osiedlu Bemowo Park. Dla mieszkańców osiedla przygotowano salę fitness oraz salę zabaw dla dzieci. Na terenie zielonego patio, obsadzonego roślinnością, znajduje się niewielki plac zabaw. Na terenie osiedla działa dobrze zaopatrzony market Żabka oraz klinika urody.

OPIS MIESZKANIA: Komfortowe mieszkanie z balkonem, w pełni wyposażone, o powierzchni 43 m². Znajduje się na 1 piętrze nowego budynku – zachodnia wystawa okien, widok na zielone patio.

- **salon połączony z wyposażonym aneksem kuchennym**, z wyjściem na balkon (z widokiem na wewnętrzne patio). W salonie sofa, stolik oraz szafka RTV.

- **oddzielna sypialnia** z podwójnym łóżkiem z materacem i dużą szafą, szafki nocne oraz lampki

- **łazienka** z wanną oraz pralką

- hol z szafą

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone w nowe AGD.

OPŁATY: Cena najmu: 2800 PLN miesięcznie

Koszty administracyjne, w tym zaliczki na wodę, ogrzewanie – ok. 1000 PLN

Miejsce parkingowe w garażu podziemnym – 200 PLN./miesięcznie

Kaucja: 3300 PLN

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia oraz ewentualne niedopłaty wynikające ze zużycia wody i ogrzewania (rozliczane raz w roku na podstawie rozliczeń z administracji). Wynajem na min. 12 miesięcy (w przypadku decyzji właściciela o wystawieniu mieszkania na sprzedaż obowiązuje 2 miesięczny okres wypowiedzenia).

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji.

LOKALIZACJA: Doskonałe połączenie komunikacyjne z głównymi arteriami – trasa S8, S7 oraz droga E580, zapewnia szybki dojazd do pobliskich miejscowości oraz do centrum stolicy. Bezpośrednio przy inwestycji znajduje się przystanek autobusowy, a w odległości 200 metrów przystanek tramwajowy. W odległości spaceru uczelnia WAT.

Bliskość parku leśnego Bemowo oraz ścieżek spacerowych i tras rowerowych umożliwia aktywny wypoczynek. Niewątpliwym plusem jest bliskość obiektów usługowych i centrów handlowych – zakupy można robić w pobliskich galeriach handlowych: Centrum Bemowo, Wola Park.

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl**