Warszawa, Białołęka

Mieszkanie 39 m²

39	2	1
metrów	pokoje	piętro

Wynajem

Cena **2 800 PLN**

cena za m² **72 PLN**





























Opis oferty:

Komfortowe, 2-pokojowe mieszkanie (39m²) w nowej inwestycji Zakątek Harmonia na Białołęce.
NA WYNAJEM | BIAŁOŁĘKA |39 M² | NOWE | 2 POKOJE | 2 POKOJE | 1 PIĘTRO | LOGGIA

Mieszkanie dostępne, zapraszamy na oglądanie.

OSIEDLE
Zakątek Harmonia II to kameralna inwestycja mieszkaniowa przy ul. Płochocińskiej 101 na Białołęce. W ramach drugiego etapu powstało siedem niskich, czterokondygnacyjnych budynków. Osiedle łączy kameralną skalę zabudowy z bogatą infrastrukturą – na terenie znajdują się cztery lokale handlowo-usługowe, plac zabaw dla dzieci, zewnętrzna siłownia oraz stacje ładowania samochodów elektrycznych.

OPIS APARTAMENTU
Przestronne, dwupokojowe mieszkanie na 1 piętrze. W przedpokoju znajduje się pojemna szafa. Salon z wyjściem na balkon oraz rozkładana sofa, w pełni wyposażony aneks kuchenny (duża lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna) . Sypialnia z dużym łóżkiem i osobnym wyjściem na balkon. Łazienka z wanną.

WARUNKI NAJMU
Cena najmu: **2800 PLN/miesięcznie.**
Czynsz administracyjny**: 600 PLN/miesięcznie.**
Miejsce parkingowe w garażu podziemnym – dodatkowo **200 PLN/miesięcznie.**
Kaucja**: 3600PLN**. Najem na min. 12 miesięcy.
Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia zgodnie z fakturami od dostawcy. Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

LOKALIZACJA Osiedle położone jest w spokojnej, zielonej części Białołęki, otoczonej niską zabudową jednorodzinną i rozległymi terenami rekreacyjnymi. Ogromnym atutem jest bliskość Kanału Żerańskiego z około 9-kilometrową trasą pieszo-rowerową prowadzącą aż nad Zalew Zegrzyński, a także łatwy dojazd do Rezerwatu Przyrody Łęgi Czarnej Strugi w Puszczy Słupeckiej. Codzienną wygodę zapewniają pobliskie sklepy (Carrefour Express), apteka, poczta, centrum medyczne oraz korty tenisowe. W pobliżu żłobek, przedszkole i szkoła podstawowa, a także Białołęcki Ośrodek Kultury i Aquapark w Nieporęcie.

KOMUNIKACJA Lokalizacja jest dobrze skomunikowana dzięki licznym przystankom autobusowym, w tym jednemu tuż przy osiedlu, co zapewnia szybki dojazd do centrum Warszawy.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl