Warszawa, Włochy

Mieszkanie 40 m²

40	2	8
metrów	pokoje	piętro

Wynajem

Cena **2 900 PLN**

cena za m² **73 PLN**



















Opis oferty:

Jasne i ciche mieszkanie 2 pokojowe położone na spokojnym osiedlu, na granicy Ochoty i Włoch, w nowej dzielnicy Raków.

RAKOWSKA | NOWE OSIEDLE | WŁOCHY – RAKÓW | 2 POKOJE | DUŻA, PRZESZKLONA LOGGIA | W PEŁNI WYPOSAŻONE | 8 PIĘTRO
Mieszkanie dostępne od 1 września, zapraszamy na oglądanie po uprzednim uzgodnieniu terminu.

BUDYNEK: Nowy 8 piętrowy budynek mieszkaniowy przy ulicy Rakowskiej, oddany do użytku w 2018 roku. Położony w spokojnej dzielnicy, w otoczeniu nowych inwestycji mieszkaniowych. Nieopodal place zabaw dla dzieci oraz skwer z oczkiem wodnym.

OPIS MIESZKANIA: Mieszkanie 2 pokojowe, położone na 8 piętrze, przy ul. Rakowskiej 5, w dzielnicy Warszawa Włochy, osiedle Raków.
Mieszkanie składa się: pokoju dziennego z aneksem kuchennym z wyjściem na dużą, przeszkloną loggię oraz osobnej sypialni i łazienki
– w salonie rozkładana sofa oraz stół z krzesłami
– w sypialni – podwójne łóżko z materacem
– łazienka z prysznicem i pralką
– przedpokój z szafą

Czynsz najmu: 2900 PLN.
Czynsz administracyjny, ogrzewanie oraz zaliczki na wodę – 1050 PLN/miesięcznie
Kaucja: 4000 PLN
Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia oraz ewentualne niedopłaty wynikające ze zużycia wody i ogrzewania (rozliczane 2 razy w roku na podstawie rozliczeń z administracji). Opłata za wywóz odpadów rozliczana półrocznie zgodnie z uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego

LOKALIZACJA: w okolicy nowe osiedla mieszkaniowe z pełną infrastrukturą usługową. Wokół znajduje się wiele sklepów i restauracji, punktów usługowych, a także w niedalekiej odległości od miejsc spacerowych i codziennego funkcjonowania np. Centrum Łopuszańska, Targowisko Bakalarska, Park trampolin.

KOMUNIKACJA: doskonała komunikacja do centrum Warszawy jak i w kierunku innych dzielnic – szybki dojazd do Lotniska Chopina. W okolicy liczne linie autobusowe, tramwajowe (u. Grójecka).

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością

skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl