

Łódź,
Mieszkanie 30 m²

30 metrów | 1 pokoje | 3 piętro

Wynajem

Cena **2 100 PLN**
cena za m² **70 PLN**



Opis oferty:

ŁADNE STUDIO Z LOGGIĄ | NOWE OSIEDLE FUZJA | W PEŁNI WYPOSAŻONE | NOWY BUDYNEK Z WINDĄ | 3 PIĘTRO, ŁADNY WIDOK NA PLAC MIEJSKI BEZ RUCHU KOŁOWEGO

Mieszkanie dostępne, zapraszamy na oglądanie

Lokalizacja osiedla: Centrum Łodzi – pomiędzy ulicami Piotrkowską, Tymienieckiego, Kilińskiego i Milionową.

OPIS MIESZKANIA: Eleganckie mieszkanie typu studio, w pełni umeblowane na nowym osiedlu FUZJA

Jasne i ciche mieszkanie położone w budynku B2 (od ulicy Milionowej) na 3 piętrze, z balkonem (z widokiem na zielony, zamknięty dziedziniec)

Studio jest w pełni przygotowane do codziennego funkcjonowania, składa się z:

– jasnego pokoju z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon, wyposażonego w dużą rozkładaną sofę (z pojemnikiem na pościel), stolik kawowy, szafkę RTV

- aneks wyposażony w płytę indukcyjną, piekarnik, zmywarkę, i lodówkę w zabudowie oraz stół z krzesłami
- komfortowej łazienki z prysznicem, wyposażoną w pralkę
- przedpokoju z szafą

Dodatkowo: duża, zadaszona loggia z widokiem na centralny, zielony plac i zrewitalizowane budynki pofabryczne (bez ruchu samochodowego)

Czynsz najmu: 2100 PLN / miesięcznie.

Opłaty administracyjne oraz koszty mediów licznikowych tj ogrzewanie i woda oraz wywóz śmieci - 550 PLN/ miesięcznie

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 2650 PLN

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

O OSIEDLU:

Osiedle Fuzja to miejsce dla osób, które cenią unikalny charakter i jednocześnie wygodę życia w dobrze zaplanowanej przestrzeni: na terenie osiedla znajdziemy zieleń, place i alejki zachęcające do spacerów, a także kawiarnie, restauracje oraz punkty usługowe w zasięgu ręki. Fuzja to jedna z najbardziej charakterystycznych rewitalizacji poprzemysłowych w mieście - dawne tereny fabryczne Scheiblera zyskały tu nowe życie, łącząc odrestaurowaną, czerwoną cegłę historycznych budynków z nowoczesną architekturą mieszkaniową. Bliskość centrum Łodzi i dobra komunikacja sprawiają, że to lokalizacja doceniana zarówno przez młodych profesjonalistów, jak i rodziny szukające spokojnego, ale dobrze skomunikowanego miejsca do życia. Mieszkanie na Fuzji to więc nie tylko adres, ale styl życia - połączenie industrialnej historii Łodzi z komfortem i estetyką współczesnego mieszkania.

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl**