

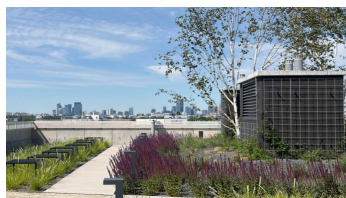
Warszawa, Mokotów
Mieszkanie 75 m²

75 metrów | 3 pokoje | 3 piętro

Wynajem

Cena **6 700 PLN**
cena za m² **89 PLN**





Opis oferty:

Nowoczesne 3-pokojowe mieszkanie na wynajem w prestiżowej inwestycji Modern Mokotów – Warszawa
75 m² | ULICA DOMANIEWSKA - SŁUŻEWIEC | BALKON | PIERWSZY NAJEM | PARKING
3 POKOJE | 2 ŁAZIENKI | GARDEROBA

Na wynajem oferujemy w pełni wykończone i wyposażone mieszkanie w nowoczesnej inwestycji Modern Mokotów, zlokalizowanej przy ul. Domaniewskiej 41A. To idealne miejsce dla osób, które cenią komfort życia w sercu Mokotowa – ze szybkim dostępem do pracy, sklepów, rozrywki i komunikacji. Mieszkanie czeka na swój pierwszy najem.

OPIS APARTAMENTU: Klimatyzowany, nowy, elegancki apartament z 2 sypialniami, położony na 3 piętrze, z dużym balkonem, w nowym budynku z windą, zielonym patio, parkingiem podziemnym i tarasem wypoczynkowym.

Nowocześnie urządzony apartament jest funkcjonalnie zaprojektowany i w stylu Modern.

Mieszkanie ma bardzo wygodny układ i jest doskonale wyposażone, znajdą tu Państwo wyposażenie niezbędne do codziennego życia – w pełni wyposażony aneks kuchenny, wygodny salon z rozkładaną sofą, komfortowe 2 sypialnie oraz 2 łazienki z prysznicem i wanną, a w przedpokoju – garderobę.

– **Salon**: rozkładana sofa, stół z krzesłami, liczne półki oraz meble do przechowywania, wyjście na balkon. W salonie jest założona **klimatyzacja**.

– **Kuchnia**: płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, lodówka

– **Sypialnia 1**: łóżko 160×200, duża szafa, biurko

– **Sypialnia 2**: łóżko 90×200, duża szafa,

– **Łazienka 1**: duży prysznic szafka do przechowywania

– **Łazienka 2**: wanna, pralka, szafka do przechowywania

– **Przedpokój**: z wydzieloną garderobą

Mieszkanie jest ciche i jasne, położone w głębi inwestycji, z dala od ruchu kołowego.

Warunki najmu:

Czynsz najmu: 6700 PLN / miesięcznie.

Miejsce parkingowe w garażu podziemnym: 300 PLN/ miesięcznie

Opłaty administracyjne oraz zaliczki na media – ok. 1200 PLN/miesięcznie.

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 8 000 PLN.

Umowa najmu na minimum 12 miesięcy.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OKOLICA:

Modern Mokotów położony jest w sercu Mokotowa, w dynamicznie rozwijającej się części Służewca. Doskonałą lokalizację definiuje bezpośrednio sąsiedztwo Galerii Mokotów (Westfield Mokotów) oraz bliskość strefy biurowej Służewiec – tylko kilka minut piechotą lub jednym przystankiem komunikacji miejskiej.

Westfield Mokotów – jedno z największych centrów handlowych w Warszawie – w bezpośrednim sąsiedztwie, vis-a-vis inwestycji. Sklepy, restauracje, kino i pełna infrastruktura usługowa. Doskonała komunikacja: metro (linia M1), liczne przystanki autobusowe i tramwajowe (od ul. Wołoskiej), Tuż przy osiedlu znajduje się przystanek autobusowy, a do najbliższego przystanku tramwajowego jest zaledwie ok. 3 minuty pieszo.

Bogata infrastruktura: sklepy, restauracje, szkoły, przedszkola, placówki medyczne. Zielone otoczenie osiedla i nowoczesna architektura zapewniająca komfort życia.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl