

Łódź, Łódź-Śródmieście
Mieszkanie 56 m²

56 metrów | 2 pokoje | 3 piętro

Wynajem

Cena **2 600 PLN**
cena za m² **46 PLN**



Opis oferty:

W CENIE CZYNSZ ADM | 2-POKOJOWE MIESZKANIE W KAMIENICY | 3. PIĘTRO | PLAC DĄBROWSKIEGO | OBOK TEATRU WIELKIEGO I DWORCA ŁÓDŹ FABRYCZNA | 56 m²
Plac Dąbrowskiego 1 - w samym centrum Łodzi

O BUDYNKU: Mieszkanie znajduje się w kamienicy przy placu Dąbrowskiego 1, w ścisłym centrum miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie Teatru Wielkiego. Mieszkanie jest położone na 3. piętrze, budynek nie posiada windy. Ogrzewanie miejskie.

OPIS MIESZKANIA: Na wynajem ładne i spokojne mieszkanie w zadbanej kamienicy w doskonałej lokalizacji. Mieszkanie jest odmalowane, ma powierzchnię 56 m². Składa się z dwóch niezależnych pokoi, oddzielnej kuchni w pełni wyposażonej, łazienki oraz spiżarni. W mieszkaniu znajduje się piec kaflowy, który jest nieczynny i pełni wyłącznie funkcję dekoracyjną. Nadaje wnętrzu charakter, a ogrzewanie zapewnia sieć miejska.

Mieszkanie ma duże okna wychodzące na wewnętrzne podwórko bez ruchu kołowego. Możliwość doposażenia mieszkania wg oczekiwań najemcy.

ATUTY MIESZKANIA:

- korzystny układ: 2 niezależne pokoje + osobna kuchnia
- oddzielna kuchnia ze zmywarką, lodówką, piekarnikiem
- nowoczesna łazienka z prysznicem i pralką
- spiżarnia
- ogrzewanie miejskie, duże okna zapewniają dobre oświetlenie
- spokojny widok – na podwórko
- wyposażenie: zmywarka, pralka, lodówka, szafa w przedpokoju
- dekoracyjny piec kaflowy,

Doskonała lokalizacja w centrum miasta.
Istnieje możliwość doposażenia mieszkania przez właściciela.

OPŁATY: Czynsz najmu: 2500 PLN / miesięcznie. W CENIE: Opłaty administracyjne.

Najemca opłaca energię elektryczną i media wg zużycia. Kaucja: 1000 PLN

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

LOKALIZACJA:

Plac Dąbrowskiego to jedno z najlepiej skomunikowanych miejsc w Łodzi. W najbliższej okolicy znajdują się:

- **Teatr Wielki** – w bezpośrednim sąsiedztwie,
- **węzeł komunikacyjny** – szybki dojazd w każdą część miasta,
- **dworzec Łódź Fabryczna** – połączenia kolejowe, m.in. do Warszawy,
- sklepy, w tym Lidl,
- liczne szkoły,
- punkty usługowe i inne udogodnienia na co dzień.

Wszystko, czego potrzeba do codziennego życia, jest w zasięgu spaceru.

To dobra propozycja dla osób szukających mieszkania w centrum z wygodnym układem i świetną komunikacją,

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl**