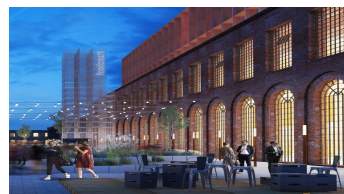
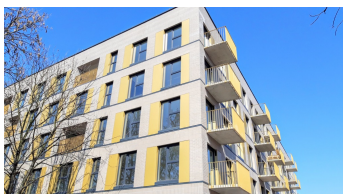


Łódź, Łódź-Śródmieście
Mieszkanie 30 m²

30 metrów | 1 pokoje | 2 piętro

Wynajem

Cena **1 900 PLN**
cena za m² **63 PLN**



Opis oferty:

FUZJA | ŁADNE STUDIO Z BALKONEM NA 2 PIĘTRZE | WYPOSAŻONE
Mieszkanie jest dostępne, zapraszamy na oglądanie.

O FUZJI: Nowe osiedle wybudowane przez dewelopera Echo Investment na terenie dawnej fabryki Karola Scheiblera. Projekt składa się z 20 budynków o różnorodnym przeznaczeniu, z czego 14 to zaadoptowane budynki historyczne – jego sercem jest zabytkowa, secesyjna elektrociepłownia oraz wielofunkcyjny plac miejski.

Lokalizacja osiedla: Centrum Łodzi – pomiędzy ulicami Piotrkowską, Tymienieckiego, Kilińskiego i Milionową.

OPIS MIESZKANIA: Mieszkanie typu studio, położone w budynku B2 (od ulicy Milionowej) na 2 piętrze, z balkonem (z widokiem na wewnętrzną, zielony dziedziniec).

Studio jest w pełni przygotowane do codziennego funkcjonowania, składa się z:

- jasnego pokoju z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
- aneks wyposażony w płytę indukcyjną, piekarnik, zmywarkę, pralkę i lodówkę w zabudowie oraz stół z krzesłami
- wnęki sypialnej wyposażonej w wygodną, dużą rozkładaną sofę (z pojemnikiem na pościel), szafę, szafkę RTV oraz telewizor z funkcją SMART
- komfortowej łazienki z prysznicem

Czynsz najmu: 1900 PLN / miesięcznie.
Opłaty administracyjne oraz koszty mediów licznikowych tj ogrzewanie i woda oraz wywóz śmieci – ok. 500 PLN/ miesięcznie
Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.
Kaucja: 2400 PLN

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OSIEDLE: Fuzja, to nowa przestrzeń miejska przyjazna do życia, pracy i odpoczynku. Projekt składa się z czterech budynków mieszkaniowych z ponad 600 lokalami, a także z biur o łącznej powierzchni około 40 tys. mkw. W historycznych budynkach znajdzie się również przestrzeń na usługi, sklepy i restauracje.

Nowe place miejskie, przestrzenie wspólne i tereny zielone zajmą prawie 4 ha. Mieszkańcy oraz użytkownicy Fuzji będą mogli skorzystać z licznych udogodnień, wśród których są usługi car sharingu, ścieżki rowerowe, stacje serwisowe dla rowerów, paczkomaty czy ładowarki elektryczne. Wszystko to sprawi, że Fuzja – przemysłana w każdym detalu, wyjątkowa inwestycja, będzie unikalnym miejscem na mapie Łodzi, atrakcyjnym dla mieszkańców i turystów.

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl**