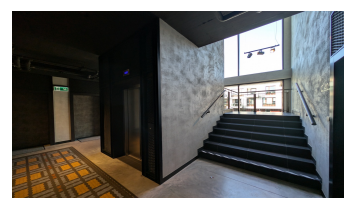
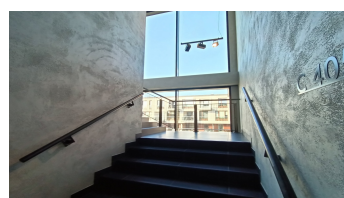
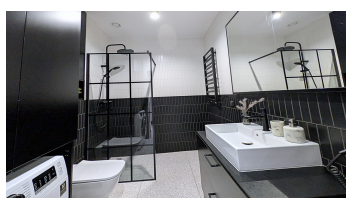
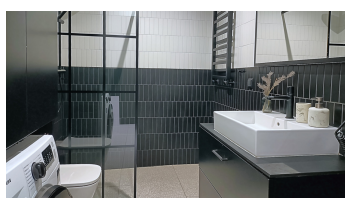
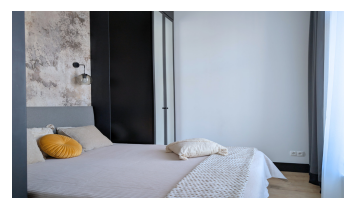
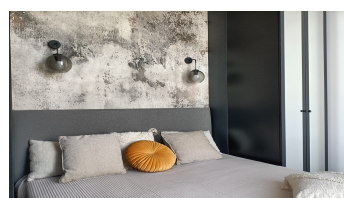
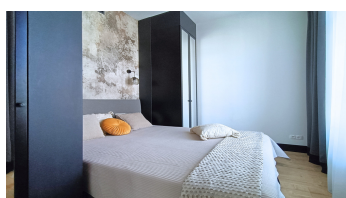
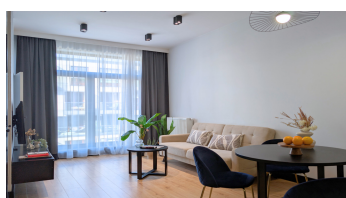


Warszawa, Śródmieście
Mieszkanie 42 m²

42 metrów | 2 pokoje | 4 piętro

Wynajem

Cena **6 664 PLN**
cena za m² **158 PLN**



Opis oferty:

Zamieszkać w Elektrowni Powiśle – jednym z najbardziej prestiżowych adresów w Warszawie!
Wynajmij elegancki, w pełni umeblowany i klimatyzowany apartament w industrialnym stylu.

APARTAMENT I JEGO ATUTY: Dwupokojowy apartament (42,21 m²) położony jest na czwartym piętrze kameralnej, pięciopiętrowej części apartamentowej Elektrowni Powiśle z 2020 r., od strony ulicy Leszczyńskiej. Wnętrze urządzone w stylu industrialnym, który nawiązuje do historii miejsca – jasne ściany łączą się tu z akcentami czarnego metalu, drewna i miedzi. Okna wychodzą na zachód i północ, dzięki czemu popołudnia i wieczory w apartamencie są pełne ciepłego światła.

- Klimatyzacja
- Pełne umeblowanie i wyposażenie – wystarczy wnieść walizki
- Osobna sypialnia
- Ogrzewanie podłogowe w łazience
- Wi-Fi i Smart TV

KOMPLEKSOWE WYPOSAŻENIE:

Aneks kuchenny: Otwarta kuchnia z kompletem sprzętów AGD, stołem z krzesłami

Salon: Przestronny, z wygodną sofą rozkładaną i Smart TV.

Sypialnia: Duże podwójne łóżko i pojemne szafy.

Łazienka: Z prysznicem, pralką i ogrzewaniem podłogowym.

ELEKTROWNIA POWIŚLE – ŻYCIE W SERCU MIASTA: W tym samym budynku czekają eleganckie butiki, kawiarnie, restauracje, modny Food Hall i salony beauty. Część apartamentowa zapewnia przy tym spokój i prywatność: recepcja w lobby, całodobowa ochrona i monitoring, stacja ładowania samochodów elektrycznych.

LOKALIZACJA PREMIUM – POWIŚLE: Jedna z najbardziej cenionych dzielnic Warszawy, tuż przy Bulwarach Wiślanych.

- Komunikacja: Metro Centrum Nauki Kopernik, linia M2 (250 m) – szybki dojazd do centrum i biznesowej części miasta; liczne przystanki autobusowe.
- Rekreacja: Bulwary Wiślane (150 m), najbliższy park (300 m), ogród na dachu Biblioteki UW.
- Kultura: Centrum Nauki Kopernik z planetarium (150 m), Muzeum Fryderyka Chopina w zasięgu spaceru.
- Centrum: ok. 6 minut samochodem do ścisłego centrum.

WSPARCIE DLA NAJEMCY: Oferujemy jasne warunki najmu i stałe wsparcie – nasz zespół oraz serwis techniczny sprawnie rozwiązują wszelkie usterki i niedogodności. Na co dzień mieszkańcy mogą też liczyć na recepcję i concierge w lobby, którzy chętnie pomogą w bieżących sprawach.

OPŁATY:

- Czynsz najmu: 6 664 zł (zawiera 8% VAT; przy umowie na firmę obowiązuje stawka 23%)
- Zaliczka na media: 649 zł brutto / mies.
- Internet w cenie
- Minimalny okres najmu: 12 miesięcy
- Opcjonalnie: miejsce w garażu podziemnym i komórka lokatorska – dodatkowo płatne
- Apartament dla osób niepalących

Zainteresowała Cię oferta? Umów się na prezentację już dziś!

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl**