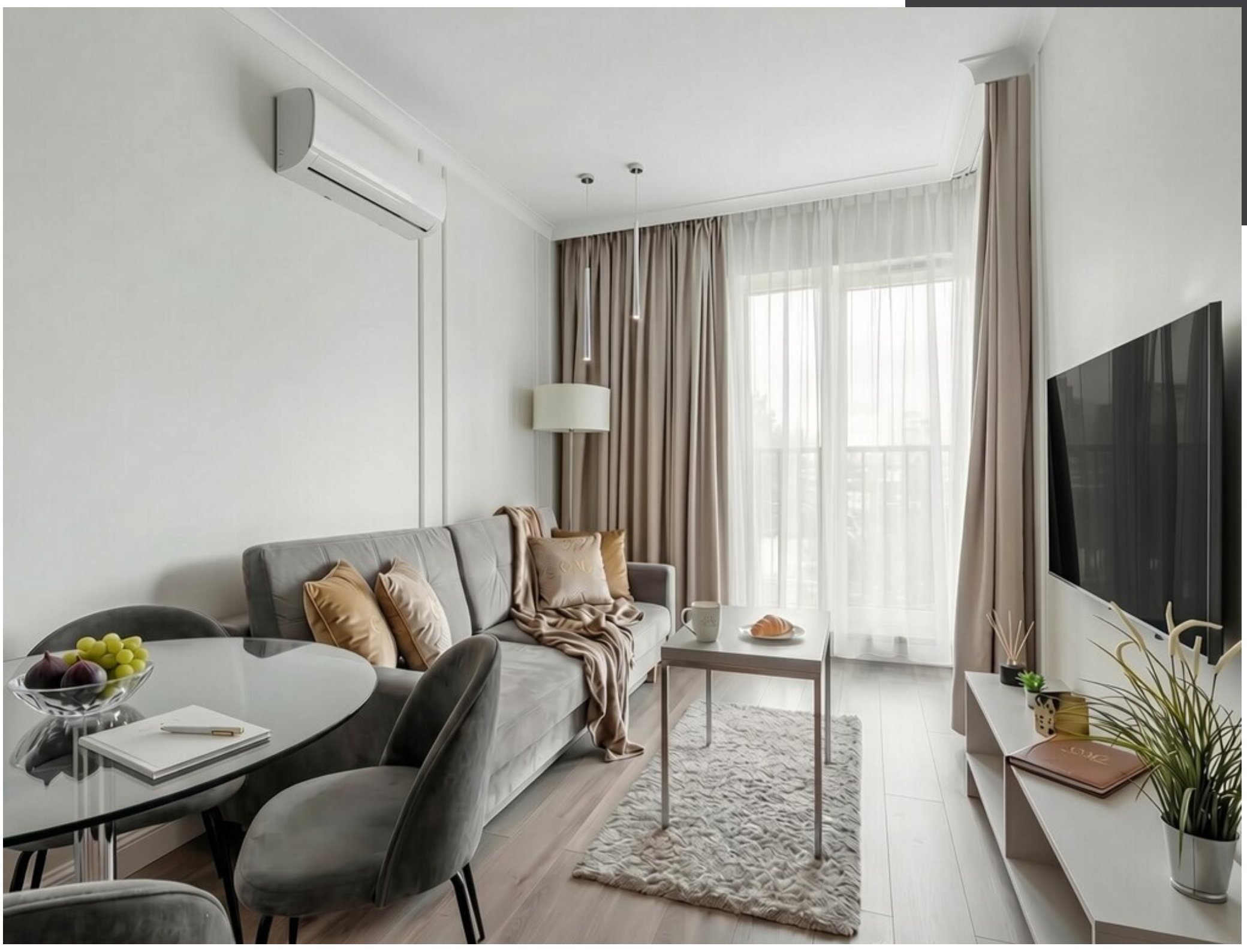
Warszawa, Wola

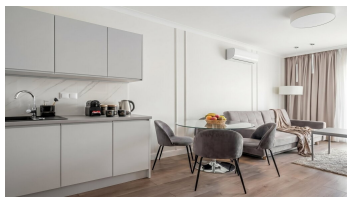
Mieszkanie 35 m²

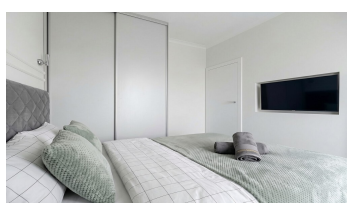
35 metrów	2 pokoje	1 piętro

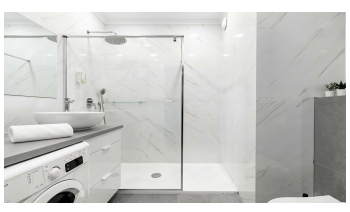
Wynajem

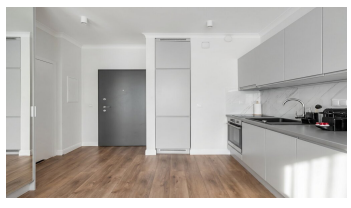
Cena **4 500 PLN**
cena za m² **127 PLN**









Opis oferty:

Elegancki, klimatyzowany 2-pokojowy apartament w nowoczesnym apartamentowcu, spacerem do stacji metra Płocka lub Rondo Daszyńskiego.
SIEDMIOGRODZKA PRZY KAROLKOWEJ | SPACEREM DO RONDA DASZYŃSKIEGO LUB METRA PŁOCKA | W PEŁNI WYPOSAŻONE | 1 PIĘTRO

BUDYNEK: Nowoczesny kompleks mieszkaniowy W APARTMENTS oddany do użytku w końcu 2021 roku, w doskonałej lokalizacji przy ulicy Siedmiogrodzkiej, niedaleko ulicy Karolkowej, zaledwie 5 minut od centrum miasta. Dookoła nowe inwestycje mieszkaniowe z lokalami użytkowymi na parterze – obok znane restauracje, piekarnie, kawiarnia, fryzjer, sklep z winami, bar sushi i liczne sklepy z żywnością. Osiedle ma 24 godzinną ochroną oraz recepcję. Przed budynkiem ogólnodostępny parking.

OPIS APARTAMENTU: klimatyzowany, elegancko urządzony apartament o powierzchni 35 m², położone na 1 piętrze.
Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony, gotowy do zamieszkania od zaraz. Całe mieszkanie jest klimatyzowane, a dobra izolacja akustyczna zapewnia ciszę i komfort mimo centralnej lokalizacji.
– Salon z dużymi oknami, częścią wypoczynkową i rozkładaną sofą, wyposażony w telewizor z płaskim ekranem
– Aneks kuchenny w pełni wyposażony: piekarnik, płyta grzewcza, zmywarka, lodówka, mikrofalówka i ekspres do kawy
– Część jadalna ze stołem
– Osobna sypialnia z podwójnym łóżkiem i szafą
– Łazienka z prysznicem
– Pralka i sejf
– Balkon
Najem na firmę (do faktury będzie doliczony VAT) lub dla osoby prywatnej.

OPŁATY Czynsz najmu: 4500 PLN. Najem na min. 12 miesięcy
Dodatkowo najemca opłaca czynsz administracyjny, ogrzewanie oraz zaliczki na wodę – 806 zł/miesięcznie oraz energię elektryczną wg zużycia.
Kaucja: 5300 PLN.
Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OKOLICA: W Apartments zlokalizowany jest przy ulicy Siedmiogrodzkiej, w pobliżu ulicy Karolkowej. Zaledwie 5 minut od centrum miasta. Z tego miejsca wszędzie jest blisko bez względu na to, czy korzystamy z samochodu, tramwaju, autobusu, roweru, czy też poruszamy się pieszo. Osiedle znajduje się w bliskim sąsiedztwie w centrum Warszawy, w jednej z najdynamiczniej rozwijających się dzielnic miasta. Otoczony jest nowoczesną zabudową mieszkaniową, tuż obok nowego centrum biznesu i renomowanych biurowców oraz modnych restauracji. Za rogiem znajduje się ulica Karolkowa i Grzybowska, a w odległości spaceru Rondo Daszyńskiego i przystanki metra. W okolicy pełna infrastruktura miejska – restauracje, sklepy, usługi.
KOMUNIKACJA: Budynek W Apartments znajduje się w odległości spaceru od 2 stacji metra: Płocka i Rondo Daszyńskiego, niedaleko znajdują się też liczne przystanki tramwajowe i autobusowe.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl