Warszawa, Włochy
Mieszkanie 39 m²

39	2	8
metrów	pokoje	piętro

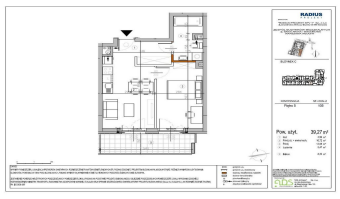
Wynajem

Cena **3 200 PLN**
cena za m² **82 PLN**














Opis oferty:

Mieszkanie 39,27 m² – Warszawa, Włochy
Funkcjonalne, umeblowane mieszkanie 2-pokojowe z dużym balkonem na osiedlu Apartamenty Bakalarska
APARTAMENTY BAKALARSKA | WŁOCHY | 2 POKOJE | 5 PIĘTRO | BALKON 8,2 M² | EKSPOZYCJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA | UMEBLOWANE | 39 M²
Mieszkanie dostępne, zapraszamy na oglądanie.

OSIEDLE: Mieszkanie znajduje się w budynku C osiedla Apartamenty Bakalarska, zrealizowanego przez Grupę Radius Projekt i oddanego do użytku w 2018 roku. To kompleks czterech kameralnych budynków o nowoczesnej, eleganckiej architekturze, zaprojektowany z myślą o komforcie mieszkańców. W budynku znajdują się windy, a dla mieszkańców przewidziano miejsca postojowe w garażu podziemnym oraz na parkingu naziemnym.

OPIS APARTAMENTU: Jasne, w pełni umeblowane mieszkanie o powierzchni 39,27 m², położone na 5 piętrze. Przemyślany układ z oddzielną sypialnią sprawdzi się zarówno dla singla, jak i dla pary. Okna obu pokoi skierowane są na południowy zachód, co zapewnia dużo słońca, szczególnie popołudniami i wieczorami.
– Pokój dzienny z aneksem kuchennym (16,72 m²), z wypoczynkową sofą, stołem jadalnianym dla 4 osób i wyjściem na balkon
– Aneks kuchenny w zabudowie, wyposażony w sprzęt AGD [lista sprzętu – do uzupełnienia]
– Sypialnia (13,08 m²) z podwójnym łóżkiem, szafą oraz biurkiem – idealne miejsce do pracy zdalnej, także z wyjściem na balkon
– Łazienka (5,47 m²) z wanną, umywalką i miejscem na pralkę
– Hol (3,99 m²) z pojemną szafą w zabudowie
– Duży balkon o powierzchni 8,20 m² i długości 5,4 m, dostępny z obu pokoi

OPŁATY: KOSZT NAJMU: 3200 PLN/miesięcznie
CZYNSZ ADMINISTRACYJNY z zaliczkami na media wynosi 812 PLN
Energia elektryczna płatna wg zużycia. Kaucja: 4000 PLN. Najem minimum na 12 miesięcy.
Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

LOKALIZACJA: Mieszkanie położone jest przy ul. Wagonowej 19 na Rakowie, w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Włochy, na pograniczu z Ochotą. To spokojna okolica nowego budownictwa mieszkaniowego, około 5,5 km od centrum Warszawy, z dobrym dostępem do głównych arterii miasta.
OKOLICA: w okolicy nowe osiedla mieszkaniowe z pełną infrastrukturą usługową. Wokół znajduje się wiele sklepów i restauracji, punktów usługowych, a także w niedalekiej odległości od miejsc spacerowych i codziennego funkcjonowania np. Centrum Łopuszańska, Targowisko Bakalarska, Park trampolin.
KOMUNIKACJA: W zasięgu spaceru liczne linie autobusowe i tramwajowe oraz stacja kolejowa Warszawa Rakowiec. Dogodny dojazd samochodem do Al. Krakowskiej, Al. Jerozolimskich oraz do Lotniska Chopina, położonego zaledwie kilka minut jazdy od osiedla.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością

skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl