Warszawa, Mokotów
Mieszkanie 41 m²

41 metrów | 2 pokoje | 2 piętro

Wynajem

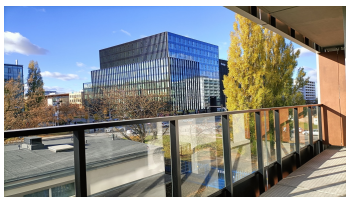
Cena **3 650 PLN**
cena za m² **88 PLN**







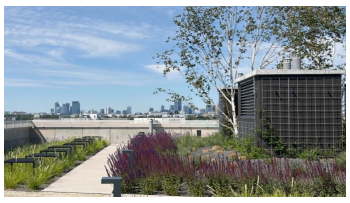













Opis oferty:

Nowoczesne, KLIMATYZOWANE 2-pokojowe mieszkanie na wynajem w prestiżowej inwestycji Modern Mokotów – Warszawa | 41,50 m² | ULICA DOMANIEWSKA – SŁUŻEWIEC | BALKON | PIERWSZY NAJEM | PARKING
Na wynajem oferujemy w pełni wykończone i wyposażone mieszkanie w nowoczesnej inwestycji Modern Mokotów, zlokalizowanej przy ul. Domaniewskiej 41A. To idealne miejsce dla osób, które cenią komfort życia w sercu Mokotowa – ze szybkim dostępem do pracy, sklepów, rozrywki

i komunikacji. Mieszkanie czeka na swój pierwszy najem.

OPIS APARTAMENTU: Nowy, funkcjonalny apartament z osobną sypialnią, położony na 3 piętrze, z dużym balkonem, w nowym budynku z windą, zielonym patio, parkingiem podziemnym i tarasem wypoczynkowym. Nowocześnie urządzony apartament jest funkcjonalnie zaprojektowany i w stylu Modern. W mieszkaniu znajdą Państwo wyposażenie niezbędne do codziennego życia – **w pełni wyposażony aneks kuchenny, wygodny salon z rozkładaną sofą, komfortową sypialnię oraz łazienkę z pralką i wanną**.
– **Przedpokój**: duża szafa do przechowywania
– **Kuchnia**: płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, lodówka
– **Salon klimatyzowany:** rozkładana sofa, stół z krzesłami, wyjście na balkon
– **Sypialnia**: łóżko 160×200, duża szafa
– **Łazienka**: wanna, pralka, szafka do przechowywania
Mieszkanie jest zupełnie nowe, czeka na pierwszego najemcę,
Z obu pokoi wyjście na duży balkon z widokiem na ul. Postępu (w pewnej odległości)

Warunki najmu: OPŁATY:
Czynsz najmu: 3650 PLN / miesięcznie.
Miejsce parkingowe w garażu podziemnym: 200 PLN/ miesięcznie
Opłaty administracyjne oraz zaliczki na media – ok. 1043 PLN/miesięcznie.
Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.
Kaucja: w wysokości jednomiesięcznych opłat
Umowa najmu na minimum 12 miesięcy.
Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OKOLICA: Modern Mokotów położony jest w sercu Mokotowa, w dynamicznie rozwijającej się części Służewca. Doskonałą lokalizację definiuje bezpośrednie sąsiedztwo Galerii Mokotów (Westfield Mokotów) oraz bliskość strefy biurowej Służewiec – tylko kilka minut piechotą lub jednym przystankiem komunikacji miejskiej.
Westfield Mokotów – jedno z największych centrów handlowych w Warszawie – w bezpośrednim sąsiedztwie, vis-a-vis inwestycji. Sklepy, restauracje, kino i pełna infrastruktura usługowa. Doskonała komunikacja: metro (linia M1), liczne przystanki autobusowe i tramwajowe (od ul. Wołoskiej), Tuż przy osiedlu znajduje się przystanek autobusowy, a do najbliższego przystanku tramwajowego jest zaledwie ok. 3 minuty pieszo. Bogata infrastruktura: sklepy, restauracje, szkoły, przedszkola, placówki medyczne. Zielone otoczenie osiedla i nowoczesna architektura zapewniająca komfort życia.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
rentals@warsawproperties.pl