

Łódź, Łódź-Śródmieście  
**Плоский 40 m<sup>2</sup>**

40 метрів | 2 кімнати | 3 підлога

**Продажі**

Ціна **551 080 PLN**  
ціна за m<sup>2</sup> **13 500 PLN**



## Опис пропозиції:

2-КІМНАТНА КВАРТИРА В НОВОМУ БУДИНКУ – з ремонтом і повністю мебльована. Розташування комплексу: Центр Лодзі – між вулицями Петрковської, Тименецького, Кілінського та Міліонової. ОПИС КВАРТИРИ: Нова, комфортабельна 2-кімнатна квартира, розташована в новому комплексі FUZJA, в будинку B1 (з боку вулиці Міліонової), на 2 поверсі, з балконом. Квартира повністю готова до щоденного використання, складається з світлої кімнати з міні-кухнею та окремої спальні: – міні-кухня, обладнана електричною плитою, духовкою, посудомийною машиною, вбудованим холодильником та столом зі стільцями – вітальня з диваном, тумбою для телевізора та телевізором з функцією SMART – окрема спальня – з двоспальним ліжком з матрацом, тумбочками та шафою для одягу – зручна ванна кімната з ванною та пральною машиною. аванс за опалення, воду та вивезення сміття – 420 злотих/місяць Як агентство нерухомості, ми стягуємо плату за посередницькі послуги у вигляді комісійних. Це оголошення носить виключно інформаційний характер і не є офертою в розумінні ст. 66 § 1 Цивільного кодексу. РЕЗИДЕНЦІЯ: Fuzja – сучасне життя в самому центрі Лодзі Fuzja – це новий яскравий міський простір на вулиці Міліонової, створений для тих, хто хоче жити, працювати і відпочивати в одному місці. Це унікальний проект, який поєднує історичну архітектуру з сучасним стилем і функціональністю. У відреставрованих постіндустріальних будівлях будуть розташовані чотири житлові будинки на понад 600 квартир, офіси площею близько 40 000 м<sup>2</sup>, а також сервісні приміщення, магазини та ресторани. Навколо заплановані міські площі, зелені насадження та зони відпочинку, які займатимуть до 4 га. Все це створює унікальну атмосферу – індустріальну, але в той же час дружню і сучасну. Fuzja є ідеальним місцем для молоді – поруч з вулицею Piotrkowska, OFF Piotrkowska, університетами (Лодзинський університет, Лодзинський технічний університет), модними кафе, спортзалами і коворкінгами. Мешканці можуть розраховувати на повну інфраструктуру: велодоріжки, зарядні пристрої для електромобілів, банкомати, станції спільного користування автомобілями та ремонту велосипедів. Околиці

комплексу наповнені міським життям, але в той же час надають простір для відпочинку. У пішій доступності знаходяться парк Жрудліска з Пальмовим будинком, атмосферні вулиці з галереями та бутиками, а також багато місць для зустрічей та культурних заходів. Це простір, який надихає – як на активну діяльність, так і на те, щоб зупинитися і подихати зеленим повітрям. Це місце, яке поєднує в собі стиль життя і комфорт. Fusion – спроектований з думкою про вас – стане вашим місцем у місті.

---

**Вас зацікавила ця нерухомість**  
**зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.**

**Дзвоніть нам.**  
**+48 537 500 745**

**Надіслати повідомлення**  
**[info@warsawproperties.pl](mailto:info@warsawproperties.pl)**