Warszawa, Mokotów

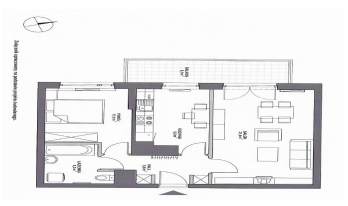
Плоский 53 m²

53	2	7
метрів	кімнати	підлога

Продажі

Ціна **1 119 300 PLN**

ціна за m² **21 000 PLN**



Опис пропозиції:

КОМФОРТНА ТА ЕЛЕГАНТНА 2-КІМНАТНА КВАРТИРА В МАРИНІ МОКОТУВ | 53 кв.м. | кут вулиці | балкон з панорамним видом Дуже світла та функціональна квартира, розташована на 7 поверсі в престижному житловому комплексі Marina Mokotów. Нерухомість розташована в одному з найпрестижніших житлових комплексів Варшави – Марина Мокотув ДЕТАЛЬНІ ВІДОМОСТІ ПРО НЕРУХОМОСТІ: – Розташування: Марина Мокотув, Верхній Мокотув, Виглендув – Адреса: вул. Пшеязд 2 – Площа: 53 м² – Кімнати: 2 + окрема світла кухня – Балкон: 9 м з видом на панораму маєтку – Поверх: 7 (з ліфтом) – Парковка: підземне паркувальне місце за додаткову плату 60 000 злотих – Щомісячна плата за управління: бл. 1000 злотих – Щомісячна плата за управління: близько 1000 злотих – ОСНОВНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРИ: Світла квартира, розташована на 7 поверсі з балконом, прекрасним видом на Варшаву і простір (не дивлячись у вікна сусідів) з дуже вигідним плануванням – Вітальня (21,6 м²): Світлий і просторий простір з великими вікнами з прямим виходом на балкон – Кухня (9,8 м²): Окрема, добре освітлена кухня, повністю обладнана шафами і побутовою технікою, в тому числі посудомийною машиною і мікрохвильовкою.

– Спальня (11,1 м²): з великою шафою – Ванна кімната (5,2 м²): простора ванна кімната з ванною, туалетом, раковиною та пральною машиною – Передпокій (5,6 м²): 2 шафи – Балкон (8,1 м² додаткової площі): з гарним західним видом на панораму району Приміщення наразі не мебльовані, з вбудованими шафами, шафами на кухні та у ванній кімнаті. Стан приміщень – освіжити / відремонтувати. ЦЕНТР МАРИНИ МОКОТУВ: Спроектований відомою студією Kuryłowicz & Associates, Марина Мокотув – це престижний, закритий, доглянутий житловий комплекс, що пропонує цілодобову охорону і відеоспостереження. На вхідних сходах є велосипедні кімнати для мешканців, що замикаються, а також стандартні стійки для велосипедів. Маєток площею 22 гектари вирізняється великими рекреаційними зонами з власним озером, дитячими та спортивними майданчиками, а також великою кількістю магазинів, кафе та ресторанів. Понад 60% території займають ландшафтні сади, що забезпечують спокійне середовище проживання в самому центрі міста. ВІДМІННЕ МІСЦЕ РОЗТАШУВАННЯ ТА ДОБРЕ ТРАНСПОРТНЕ СПОЛУЧЕННЯ: – Ідеальне розташування поблизу проспектів Woronicza, Etiuda Rewolucyjna, Racławicka та Żwirki і Wigury – Добре сполучення з громадським транспортом: автобусні лінії та станція SKM, що знаходиться поруч, забезпечують безперешкодне пересування по Варшаві.
– Поруч з відомими університетами, такими як Варшавський медичний університет, кампус Охота Варшавського університету та ключові бізнес-центри – Оточений зеленими зонами, включаючи Мавзолейний парк та Поле Мокотовське, ідеально підходить для занять спортом на свіжому повітрі – Жвавий район з численними ресторанами, магазинами, школами, дитячими садочками та медичними установами в межах пішої досяжності – Як агентство нерухомості, ми стягуємо комісію за наші агентські послуги. Це оголошення носить виключно інформаційний характер і не є офертою в розумінні статті 66 § 1 Цивільного кодексу

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl