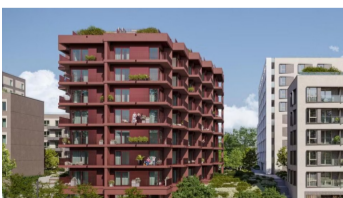


Warszawa, Mokotów  
Плоский 42 m<sup>2</sup>

42 метрів | 2 кімнати | 2 підлога

Продажі

Ціна 910 000 PLN  
ціна за м<sup>2</sup> 21 641 PLN



## Опис пропозиції:

Сучасна 2-кімнатна квартира в престижному інвестиційному комплексі Modern Mokotow - Варшава | 42,05 м<sup>2</sup> | ВУЛИЦЯ ДОМАНЕВСЬКА - СЛУЖЕВЕЦЬ | БАЛКОН І МІСЦЕ ДЛЯ ПОСТАВКИ До продажу пропонується квартира в стані від забудовника в сучасному інвестиційному комплексі Modern Mokotow, авторитетного забудовника, розташованому на вулиці Доманевської. Це ідеальне місце для людей, які

цінують комфорт проживання в самому центрі Мокотова – з швидким доступом до роботи, магазинів, розваг та транспорту. Інвестиція була розроблена з урахуванням комфорту та естетики, з великою кількістю зелені навколо маєтку. Опис квартири: -Адреса: вулиця Доманевська / Постенпу / Будівля F2 – Сучасний Мокотув, Служевець -Метрична площа: 42,05 м<sup>2</sup> -Площадь: 42,05 м<sup>2</sup> -Планування: 2 кімнати (квартира з наступним плануванням: вітальня з міні-кухнею та виходом на балкон: 22,56 м<sup>2</sup>, ванна кімната 3,75 м<sup>2</sup>, спальня 10,42 м<sup>2</sup>, хол 5,32) – Поверх: 2/10 (з ліфтом) – Велика сонячна тераса – Вікна та балкони виходять на південь, внутрішній дворик, тиша і спокій – Стан: забудовник – повна свобода облаштування інтер'єру відповідно до власних потреб – Місце для паркування: в підземному гаражі, додатково оплачується 50 000 злотих.

-Ми також пропонуємо більше квартир в цій інвестиції, запрошуємо вас зв'язатися з нами. Переваги розташування: -Westfield Mokotów – один з найбільших торгових центрів у Варшаві – в безпосередній близькості від інвестиції. Магазины, ресторани, кінотеатр та повна інфраструктура послуг. Це величезна перевага для повсякденних сімей та активних людей – зручність та економія часу. – Близькість офісної зони Служевець (Мордор) – можливість швидкого доїзду на роботу або на роботу з дому. Концентрація робочих місць позитивно впливає на попит на оренду. – Відмінне сполучення: метро (лінія M1), численні автобусні та трамвайні зупинки (з вул. Волоської), швидкий доступ до залізниці SKM. – Багата інфраструктура: магазини, ресторани, школи, дитячі садки, медичні заклади. – Зелене оточення комплексу та сучасна архітектура, що забезпечує комфорт проживання. Опис житлового комплексу Модерн Мокотув: Комплекс був спроектований з думкою про комфорт мешканців та високу якість повсякденного життя.

-сучасна архітектура з елегантними фасадами, багато зелені та ретельно продумані зони загального користування, безпечний внутрішній дворик з дитячим майданчиком та зоною відпочинку, висока якість оздоблювальних матеріалів, тихі та затишні будинки з ліфтами та підземним гаражем, закрита територія під охороною, доступні приміщення для зберігання велосипедів, екологічний підхід, спільні стежки та сади на даху для мешканців Чому воно того варте?

Ця квартира є відмінним вибором як для тих, хто шукає комфортне житло в престижному місці, так і для інвесторів, які планують придбати її для здачі в оренду – район користується величезним попитом завдяки поєднанню офісних, торгових площ і відмінним комунікаціям. Як офіс нерухомості ми стягуємо плату за агентські послуги у вигляді комісії. Це оголошення носить виключно інформаційний характер і не є офертою в розумінні статті 66 § 1 Цивільного кодексу

**Вас зацікавила ця нерухомість  
зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.**

**Дзвоніть нам.  
+48 537 500 745**

**Надіслати повідомлення  
[info@warsawproperties.pl](mailto:info@warsawproperties.pl)**