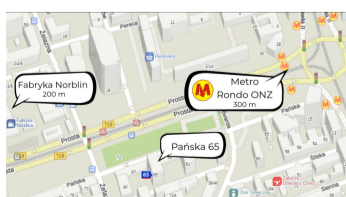
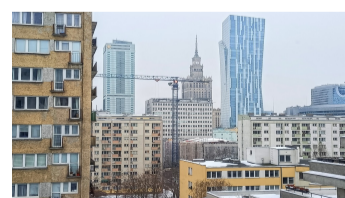
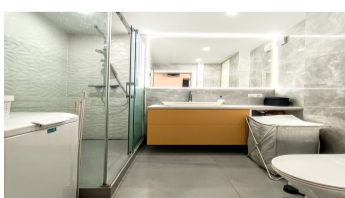
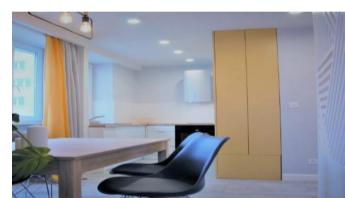
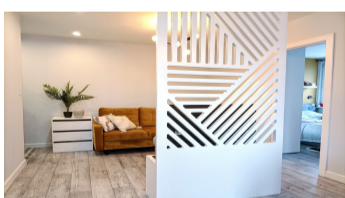
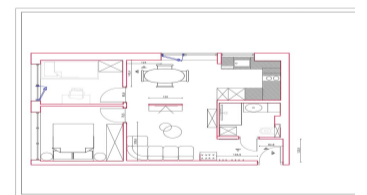


Warszawa, Wola
Плоский 46 m²

46 метрів | 3 кімнати | 8 підлога

Продажі

Ціна 950 000 PLN
Ціна за м² 20 518 PLN



Опис пропозиції:

ЗАЯВЛЕНА, після ремонту, світла, 3-кімнатна квартира, розташована на 8 поверсі, у відмінному місці, поруч з метро Rondo ONZ, Norblin Factory, Browary Warszawskie. RONDO ONZ | 46,3 м | PAŃSKA | 3 КІМНАТА | ПІСЛЯ РЕМОНТУ ТА ОБЛАДНАННЯ Відмінна інвестиційна пропозиція. Ціна договірна. БУДІВЛЯ: Після капітального ремонту фасаду та загальних частин. Блок має абсолютно новий фасад, був утеплений і візуально оновлений. Всі балкони були замінені на сучасні скляні конструкції зі сталевими елементами. Така реновація повинна пройти через весь житловий комплекс на вулиці Панській – будівлі однозначно виграють візуально і функціонально. У будинку є два ліфти, велосипедна кімната, моніторинг. До квартири також належить підвал. ДИЗАЙН РЕЗИДЕНТА: Світлий і елегантний, сучасно мебльований, після загального ремонту в 2020 році – КОНДИЦІОНЕР в кожній кімнаті (3 одиниці). Додатково є підвал. складається з вітальні (близько 19 м2), поєднаної з сучасною міні-кухнею (4,8 м2), 2 окремих спальень (7 м2 і 9,3 м2), невеликого холу (3 м2) і ванної кімнати (3,5 м2). У квартирі є 2 балкони – більший з виходом з вітальні та маленький з виходом з меншої спальні. Квартира повністю мебльована: – у вітальні є зручний кутовий диван, стіл з 4 стільцями, телевізор, шафа для одягу – на міні-кухні є меблі з побутовою технікою – у спальнях є ліжка та шафи для одягу – у ванній кімнаті є шафа над туалетом та під умивальником. Інвестиції зроблені, квартира готова до здачі в оренду, у вартість входить повне меблювання та обладнання.

РОЗТАШУВАННЯ: Престижне розташування нерухомості в самому центрі Варшави забезпечує доступ до всієї міської інфраструктури. Менш ніж за 5 хвилин ходьби від станції метро RONDO ONZ і культового магазину NORBLIN'S FABRIC. В межах 10 хвилин ходьби знаходяться PLAC EUROPEJSKI, WARSAW BROWARY і RONDO DASZYŃSKIEGO. По сусідству знаходяться численні торгові та сервісні точки, а також розважальні та бізнес-центри – Warsaw Spire і Rondo 1. Відмінна транспортна розв'язка, що забезпечує швидкий доступ як до центру міста, так і до інших районів Варшави. Поруч численні автобусні та трамвайні зупинки. НЕОБОВ'ЯЗКОВО: Наземне паркувальне місце в оренді від адміністрації будинку. Квартира повністю належить KW (Земельний та іпотечний реєстр). Щомісячна орендна плата адміністрації: 560 ЗЛОТИХ. При передоплаті для двох осіб 1060 злотих Як офіс нерухомості ми стягуємо плату за посередницькі послуги у вигляді комісії.

**Вас зацікавила ця нерухомість
зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.**

**Дзвоніть нам.
+48 537 500 745**

**Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl**