Warszawa, Śródmieście

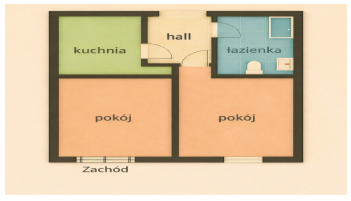
Плоский 38 m²

38	2	2
метрів	кімнати	підлога

Продажі

Ціна **670 000 PLN**

ціна за m² **17 585 PLN**



Опис пропозиції:

ŚCISŁE CENTRUM WARSZAWY | RONDO ONZ | CICHE | 2 ODDZIELNE POKOJE | 38,2 m²
CENA : 670 000 do negocjacji

Szukasz mieszkania w samym sercu Warszawy, ale bez miejskiego zgiełku za oknem?
Ta oferta łączy jedno i drugie.

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 38,2 m², położone przy ul. Siennej 63 – tuż obok Ronda ONZ i stacji metra, a jednocześnie przy kameralnej, ślepej ulicy, co zapewnia ciszę i prywatność.
Lokalizacja, która zawsze trzyma wartość
Kilka minut spacerem do:
– Metro Rondo ONZ
– Dworzec Centralny
– Złote Tarasy
Wokół restauracje, sklepy, kina, teatry, szkoły, przedszkola oraz pełna infrastruktura miejska. Doskonała komunikacja w każdym kierunku.
MIESZKANIE
• 2 niezależne pokoje
• oddzielna kuchnia
• łazienka
• hall
• ekspozycja zachodnia
• widok na nowoczesny apartamentowiec
Lokal znajduje się na 2. piętrze (nowe windy). Budynek w technologii wielkiej płyty, zarządzany przez sprawnie działającą wspólnotę. Zadbane części wspólne.
Dodatkowo możliwość użytkowania piwnicy w budynku.

Mieszkanie do generalnego remontu, co daje możliwość aranżacji według własnej koncepcji.
Na podłodze parkiet dębowy. Okna w bardzo dobrym stanie.

INFORMACJE DODATKOWE
Czynsz: ok. 600 zł
Ogrzewanie miejskie
Stan prawny: pełna własność z KW, bez obciążeń
DLA KOGO?
✔ idealne pod inwestycję (najem krótko- lub długoterminowy)
✔ dla pary
✔ jako mieszkanie na start w centrum
Ścisłe centrum + cisza + funkcjonalny układ = bardzo rzadkie połączenie.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
biuro@warsawproperties.pl