

Warszawa, Wola  
**Плоский 30 m<sup>2</sup>**

30 | 1 | 4  
метрів | кімнати | підлога

**Продажі**

Ціна **660 000 PLN**  
ціна за m<sup>2</sup> **22 333 PLN**



## Опис пропозиції:

**NOWOCZESNE STUDIO | W PEŁNI WYPOSAŻONE | RONDO DASZYŃSKIEGO W ODLEGŁOŚCI SPACERU | KLIMATYZACJA**  
Na sprzedaż klimatyzowany, w pełni wyposażony apartament (30 m) idealny dla jednej osoby lub dla pary.  
Apartament jest wynajęty, możliwość przedłużenia umowy najmu.

**APARTAMENT:** mieści się w kameralnym, nowoczesnym budynku, na 4 piętrze (z windą), ma południowo-zachodnią ekspozycję z ładnym widokiem na park - skwer Alojzego Pawełka. Mieszkanie jest bardzo jasne i ciche, dodatkowo jest wyposażone w klimatyzację. Mimo bliskości centrum lokalizacja zapewnia ciszę i spokój.  
Mieszkanie jest w pełni urządzone i umeblowane, a także wyposażone w sprzęt AGD (pralka, lodówka, zmywarka, kuchenka mikrofalowa). W wygodnej łazience jest wanna ze szklanym parawanem i umywalka z szafką pod szerokim blatem.

Idealne mieszkanie inwestycyjne - aktualnie wynajmowane za 3100 plus czynsz .  
Miesięczne opłaty stałe do wspólnoty - 520 PLN.  
Mieszkanie stanowi pełną własność z KW (bez obciążeń).

CENA DO NEGOCJACJI

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

LOKALIZACJA: Mieszkanie znajduje się w nowym budynku, przy cichej, wewnętrznej uliczce -Sławińska . Budynek znajduje się w bliskiej odległości od stacji metra Rondo Daszyńskiego 10 minut spacerem. Bardzo blisko znajduje się również przystanek autobusowy Brylowska 01. W sąsiedztwie znajdują się szkoły, sklepy, restauracje, muzea, kluby, apteka, stacja benzynowa i wiele innych udogodnień. W pobliżu również stacja PKP Warszawa Zachodnia, dojazd SKM na Mokotów (stacja PKP Służewiec) zajmuje tylko kilkanaście minut. W bezpośrednim sąsiedztwie park, Skwer Alojzego Pawełka.

---

**Вас зацікавила ця нерухомість  
зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.**

**Дзвоніть нам.  
+48 537 500 745**

**Надіслати повідомлення  
[info@warsawproperties.pl](mailto:info@warsawproperties.pl)**