Katowice,
Плоский 43 m²

43	2	5
метрів	кімнати	підлога

Продажі

Ціна **560 000 PLN**
ціна за m² **13 020 PLN**

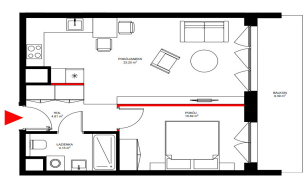


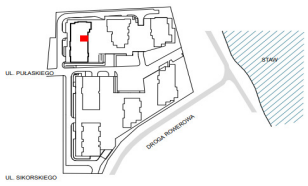












Опис пропозиції:

INSPIRE | DOLINA 3 STAWÓW | I ЕТАП, КОРПУС E | 2 КІМНАТ, 5 ПОВЕРХ Продається 2-кімнатна квартира, розташована на 5 поверсі з видом на ставки і пішохідну доріжку, розташована в новому житловому комплексі "INSPIRE" в Катовіце, корпус E. ПРО БУДІВНИЦТВО: INSPIRE – це нова інвестиція відомого забудовника OKAM, розташована в декількох хвилинах від центру міста, в безпосередній близькості від парку та ставків. По сусідству з рекреаційними зонами – з велосипедними та пішохідними доріжками, американськими гірками – для людей, які цінують активне дозвілля. Місце розташування забезпечує швидкий доступ до центру, адже поруч є автобусні зупинки та численні пункти обслуговування. Inspire має на меті вийти за рамки концепції чотирьох стін. Тут буде зона для мешканців з фітнес-залом, ігровою кімнатою з настільним футболом та більярдом. На території комплексу буде продумане озеленення навколо житлових будинків, а також зелена зона для спільного відпочинку мешканців з інтегрованою малою архітектурою, в тому числі для наймолодших. Центральною частиною рекреаційної зони буде прогулянковий яр з лавками. До послуг мешканців зона для відпочинку (кімната для переговорів, більярд, настільний футбол), фітнес-зал, безкоштовний прокат велосипедів та електромобілів, точки підзарядки електромобілів, навіс для дитячих колясок та велосипедів, велосервіс та фотоелектричні установки. Будинки спроектовані з особливою ретельністю та увагою до деталей. Балкони, лоджії та тераси були інтегровані в тіло будівель. Територія комплексу буде охоронятися і контролюватися, а вся територія буде огороджена в'їзними воротами. Крім того, всі квартири будуть обладнані системою відеодомофонів та протизламними дверима. Загалом у 7 будинках буде 450 квартир. Всі з функціональними плануваннями з можливістю об'єднання. Завдяки великим заскленим вікнам (висотою до 2,5 м) кімнати будуть дуже добре освітлені. ОПИС КВАРТИРИ: Квартира розташована на 5 поверсі у 8-поверховому будинку з ліфтом і складається з наступних приміщень: – вітальня з міні-кухнею площею 23,25 м2 – окрема спальня площею 10,82 м2 Як вітальня, так і спальня мають прямий вихід на балкон площею 9,39 м2.
– коридор площею 4,81 м2 – ванна кімната разом з туалетом площею 4,13 м2; До квартири входить додаткове паркувальне місце в

підземному гаражі, яке оплачується додатково: 40 000 злотих. висота приміщень становить 2,80 м. Квартира в стані забудовника – для облаштування відповідно до власних потреб. Ідеальна інвестиційна нерухомість або як квартира для пари або одинака. Прийняття заплановано на травень 2026 р. Як офіс нерухомості ми стягуємо плату за агентські послуги у вигляді комісії. Це оголошення носить виключно інформаційний характер і не є офертою в розумінні ст. 66 § 1 Цивільного кодексу. РОЗТАШУВАННЯ: Маєток INSPIRE був побудований в одному з найкращих місць – в Долині 3 ставків – дуже близько до центру міста (2 км до Ринкової площі Катовіце). Зелене оточення сприяє відпочинку та рекреації. Поєднання природних умов та інфраструктури дозвілля задовольнить кожного: і дітей, і дорослих – велосипедні, бігові та пішохідні доріжки навколо ставків, природні місця для риболовлі, доріжка для катання на роликах та ігровий майданчик для наймолодших, а також внутрішній дворик. INSPIRE – це надихаюче місце для активного дозвілля після роботи та навчання з додатковою перевагою – швидким виїздом у будь-якому напрямку агломерації.

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl