Łódź, Łódź-Śródmieście

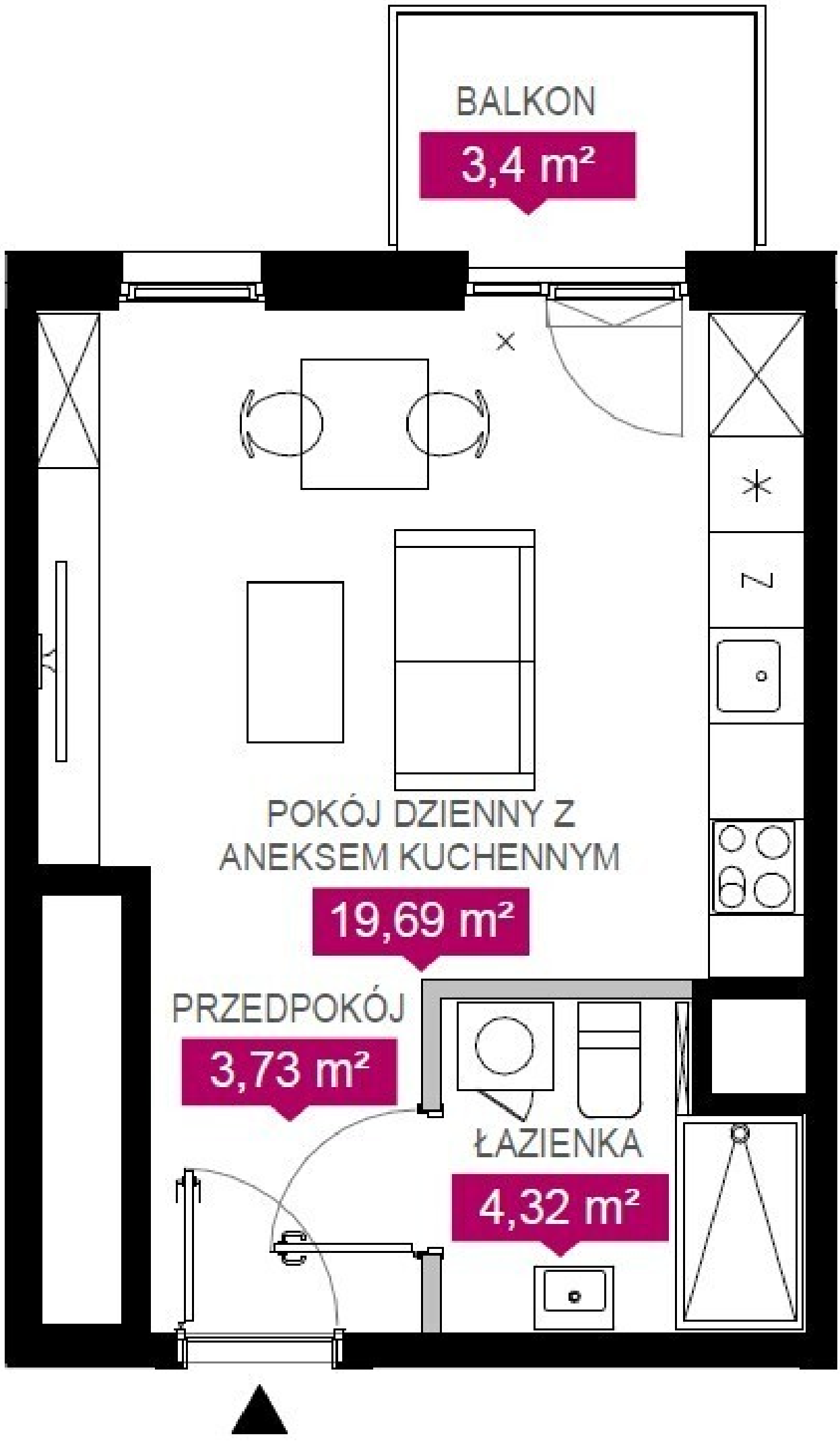
Плоский 27 m²

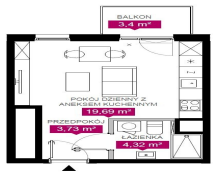
27 метрів | 1 кімнати | 3 підлога

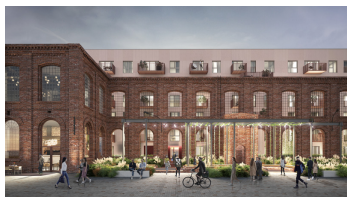
Продажі

Ціна **340 000 PLN**

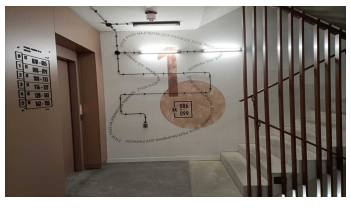
ціна за m² **12 257 PLN**

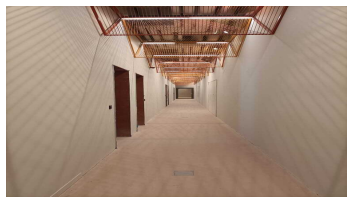
















Опис пропозиції:

ВИКЛЮЧНІ КВАРТИРИ В ДВОРІ СТАРОЇ ДРУКАРНІ в мікрорайоні FUZJA LOFTS В МІСТЕЧЦІ FUZJA | РЕСТАВРОВАНА БУДІВЛЯ ДВОРІ СТАРОЇ ДРУКАРНІ – G2 | НОВА БУДІВЛЯ | ПРОСТА СТУДІЯ З БАЛКОНОМ | 3 ПОВЕРХ | ПІВДЕННО-ЗАХІДНЕ ЗОВНІШНЄ ВИГЛЯД: Будівля старої друкарні є однією з відреставрованих будівель, що входять до проекту Fuzja.
Сучасна будівля з історичним фасадом має всі зручності новобудови – сучасні сходи, елегантні зони загального користування, ліфти. Оригінальні стіни історичних будівель були відреставровані, включаючи автентичну лодзьку цеглу, яка є відмінною рисою фабричних будівель, також були відреставровані залізні стовпи, елементи сходів і решітки у вікнах. Спільні простори, що оточують лофти та лофт-квартири, були оброблені в мінімалістичному стилі з використанням бетону, загартованої сталі та скла. Цікавим рішенням є адаптація чавунних колон, які раніше підтримували стелі, а тепер зустрічатимуть мешканців та відвідувачів оригінальною колонадою. Про FUZJA: Унікальний проект, що складається з 20 багатофункціональних будівель, 14 з яких є адаптованими історичними будівлями. В його основі – історична теплоелектростанція в стилі модерн та прилегла площа, збудована на місці колишньої фабрики Кароля Шайблера. Сучасні житлові будинки та офісні будівлі вже використовуються, в тому числі лодзинський офіс Fujitsu Poland Global Delivery Centre. ДЛЯ МЕШКАНЦІВ: Клуб мешканців, творчий дитячий майданчик, Сади Анни – сквер, повний зелені, історичні деталі – сходи з оригінальними артефактами, що нагадують про індустріальне минуле – Екологічні рішення – Archicom Smart – бездротова система управління “розумним” будинком, рішення для розумного будинку.
– Archicom Life Services – доступ до місць загального користування через додаток для смартфона, пункт видачі посилок, станція для зарядки електромобілів, зони відпочинку та велопарковки. ОПИС КВАРТИРИ: Нова, комфортна однокімнатна квартира з 2 вікнами та балконом, з можливістю власного оздоблення.
Світла і тиха квартира розташована в будинку B2 (з вул. Тименецького) на 3 поверсі, з балконом з південно-західною експозицією вікон (з видом на район Fusion). Квартира складається з: – світлої вітальні з міні-кухнею з 2 великими вікнами з виходом на балкон – 19,69 м – ванної кімнати – 4,32 м – передпокою – 3,73 м – балкона – 3,4 м. Квартира в стані від забудовника.
Вікна виходять на південно-західну сторону Квартиру можна придбати в переуступку. ВИНЯТКОВА УМОВА: є можливість придбати паркувальне місце за ціною 80 000 злотих Дзвоніть і запитуйте про інші квартири в Fusion. Ми пропонуємо квартири з мансардними вікнами на першому поверсі будинку з садом, 2 рівні (з видом на приватну частину тільки для мешканців) і сучасні квартири з 1, 2 і 3 кімнатами на верхніх поверхах. Телефонуйте і запитуйте про вільні квартири. Всі квартири готові до заселення, ключі в агентстві. Як агентство нерухомості ми стягуємо комісію за агентську послугу. Це оголошення носить виключно інформаційний характер і не є офертою в розумінні статті 66 § 1 Цивільного кодексу.OSIEDLE: Fusion – це новий міський простір, сприятливий для життя, роботи та відпочинку. Проект складається з чотирьох житлових будинків на понад 600 квартир, а також офісів загальною площею близько 40 000 кв.м. Історичні будівлі також включають простір для послуг, магазинів та ресторанів, а нові міські площі, спільні простори та зелені зони займають майже 4 га. Мешканці та користувачі Fusion можуть скористатися численними зручностями, серед яких послуги спільного використання автомобілів, велосипедні доріжки, станції технічного обслуговування велосипедів, банкомати для посилок або електричні зарядні пристрої. Все це робить Fusion, унікальну інвестицію, продуману до дрібниць, унікальним місцем на карті Лодзі, привабливим для мешканців і туристів.

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl