Łódź, Łódź-Śródmieście

Плоский 31 m²

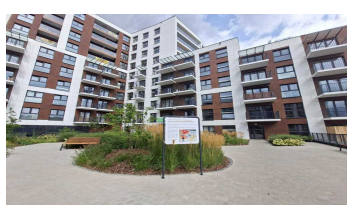
31	1	0
метрів	кімнати	підлога

Продажі

Ціна **329 800 PLN**

ціна за m² **10 536 PLN**



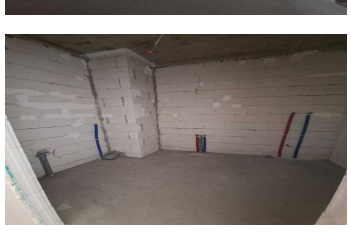




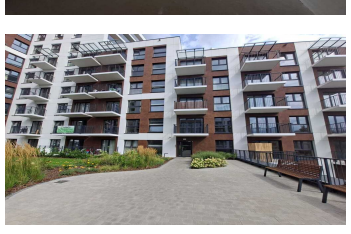


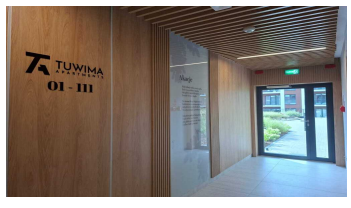




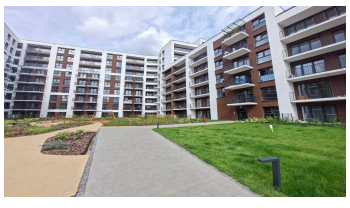


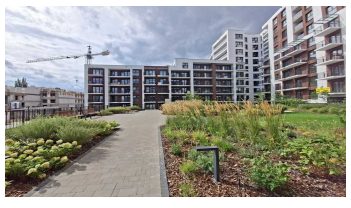


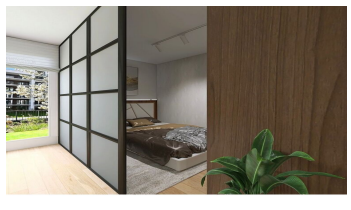


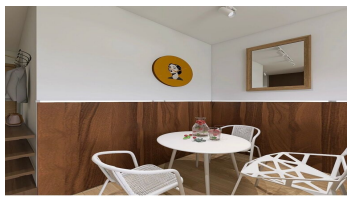


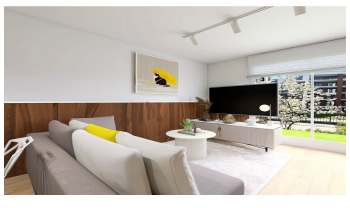


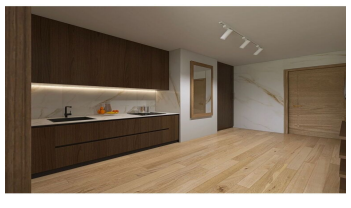
















Опис пропозиції:

НОВА ОДНОКІМНАТНА КВАРТИРА З МОЖЛИВІСТЮ ВИДІЛЕННЯ СПАЛЬНІ | ПЕРШИЙ ПОВЕРХ | САМЕ ЦЕНТР ЛОДЗІ | 31,32 м²
TUWIMA 88 – сучасний проєкт компанії ResiCapital у Новому центрі Лодзі
КВАРТИРА У СТАНІ «ПІД ЗАКІНЧЕННЯ»!

ПРО ПРОЕКТ: «Тувіма 88» — це сучасний житловий будинок, зведений компанією ResiCapital, розташований у самому серці Лодзі, на перетині вулиць Тувіма, Вербвої, Трамвайної та алеї Родини Громанів. Будівля була введена в експлуатацію у 2026 році та є частиною більшого житлового комплексу цього проєкту. Це пропозиція для тих, хто цінує сучасний стандарт, гарне розташування та близькість до найважливіших точок міста.

ОПИС КВАРТИРИ: На продаж пропонується функціональна однокімнатна квартира площею 31,32 м², розташована на високому першому поверсі. Квартира перебуває в стані «під забудовника», завдяки чому новий власник може повністю оздобити її відповідно до власного смаку та потреб — як на основі готового проекту інтер’єру, доданого до оголошення, так і за індивідуальною концепцією. Продумане планування дозволяє виділити зручну спальну зону, що створює функціональний поділ на денну та нічну зони — ідеальне рішення як для людини, що мешкає самостійно, так і для пари. Вікна виходять на внутрішнє патіо, що забезпечує тишу та спокій, незважаючи на дуже центральне розташування.

ПЕРЕВАГИ НЕРУХОМОСТІ:
площа: 31,32 м²,
поверх: високий партер
стан «під забудовника» — можливість оздоблення за індивідуальним проєктом,
вікна, що виходять на внутрішнє патіо — тиша та спокій попри центральне розташування,
сучасний житловий комплекс, будівля введена в експлуатацію у 2026 році,
можливість виділення спальної зони,
відмінне розташування в самому центрі міста.

РОЗТАШУВАННЯ:
Квартира розташована в одному з найбільш транспортно-доступних районів Лодзі — у Новому центрі Лодзі, всього за кілька хвилин ходьби від знаменитої вулиці Петрковської, найдовшої пішохідної вулиці в Європі, де безліч кав’ярень, ресторанів та атмосферних двориків. У безпосередньому сусідстві знаходяться:
вулиця Петрковська — з численними кав’ярнями, ресторанами та магазинами,
залізничний вокзал «Лодзь Фабрична» — ключовий транспортний вузол міста, що забезпечує швидке залізничне сполучення з Варшавою та іншими містами,
Центр науки та техніки EC1 — одна з візитних карток Лодзі, розташована поблизу вокзалу,
«Мануфактура» — один із найбільших торгово-розважальних центрів у Польщі, з численними магазинами, кінотеатром та ресторанами,
продуктові магазини, зокрема Aldi, у найближчій околиці,
численні кав’ярні та ресторани в радіусі декількох хвилин ходьби,
зручний доступ до головних артерій міста та швидкий виїзд з Лодзі в напрямку інших міст регіону.

Це місце, що поєднує міську, жваву атмосферу центру з одночасною тишею, яку забезпечує тихий внутрішній дворик будівлі.

Це чудова пропозиція як для інвесторів, які шукають квартиру для оренди, так і для тих, хто шукає своє перше житло в привабливому центральному районі.

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl