Warszawa, Wola

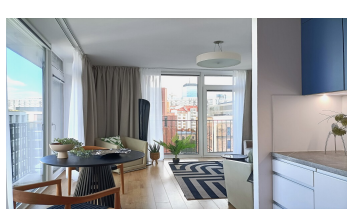
Плоский 36 m²

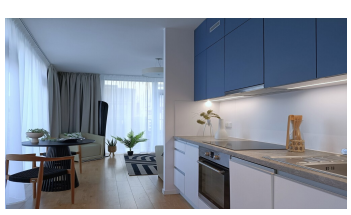
36	1	7
метрів	кімнати	підлога

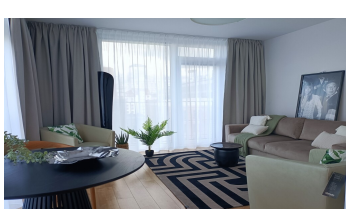
Оренда

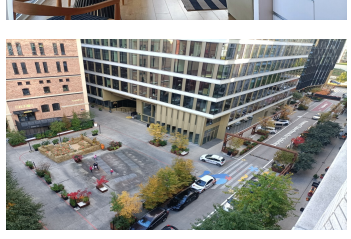
Ціна **4 500 PLN**

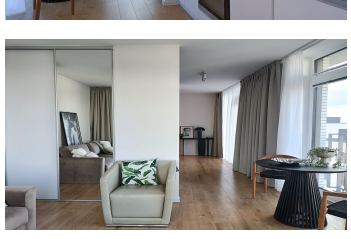
ціна за m² **131 PLN**

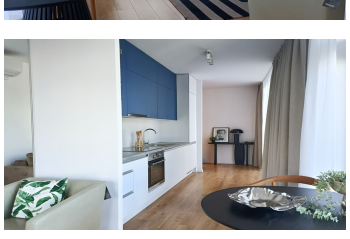


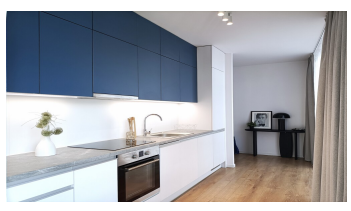


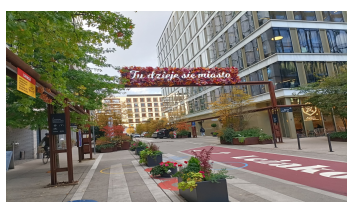












Опис пропозиції:

Stylowe studio na ostatnim piętrze w Browarach Warszawskich | Centrum | Metro | Wysoki standard

BROWARY WARSZAWSKIE | 7 PIĘTRO ZE SPEKTAKULARNYM WIDOKIEM NA OKOLICĘ | STYLOWE, NOWE WYPOSAŻENIE | KLIMATYZACJA

Na wynajem studio na 7 piętrze z panoramicznymi oknami z widokiem na nowoczesną zabudowę dzielnicy. Apartament jest klimatyzowany i w pełni wyposażony.

LOKALIZACJA: Mieszkanie położone jest w prestiżowej inwestycji Browary Warszawskie – w samym sercu nowoczesnej Woli, kilka minut od ścisłego centrum miasta. Idealne miejsce dla osób ceniących miejski styl życia – położone w sercu Woli, w otoczeniu restauracji, kawiarni i zielonych przestrzeni, kilka minut od metra i biurowców na Rondzie Daszyńskiego.

OPIS APARTAMENTU: nowo wyposażony, klimatyzowany apartament typu studio, położony na 7 piętrze, z dużymi oknami (z widokiem na wewnętrzne tereny osiedla), w nowym budynku z windami, zielonym patio i parkingiem podziemnym.
Nowocześnie urządzony apartament jest funkcjonalnie zaprojektowany i wykonany ze starannie dobranych materiałów. W mieszkaniu znajdą Państwo wyposażenie niezbędne do codziennego życia – w pełni wyposażony aneks kuchenny, cześć wypoczynkową oraz komfortową łazienkę
– **Kuchnia**: płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka z zamrażarką, zmywarka, pralka
– **Salon**: rozkłada sofa, stół oraz krzesła, fotele, pojemna szafa
– **Łazienka**: duży prysznic, umywalka, wc
Apartament jest klimatyzowany.
Możliwość wynajęcia miejsca parkingowego (500 PLN/miesięcznie)

OPŁATY: Czynsz najmu: 4500 PLN / miesięcznie. Najemca opłaca czynsz administracyjny (512 PLN) + media (300 PLN) oraz energię elektryczną wg zużycia.
Opcjonalnie: miejsce parkingowe (500 PLN/miesięcznie). Umowa najmu okazjonalnego na min. 12 miesięcy.
Kaucja: 5700 PLN.
Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

BUDYNEK: Nowoczesny budynek z całodobową ochroną, monitoringiem i reprezentacyjnym lobby. Do dyspozycji mieszkańców dostępny jest podziemny garaż, rowerownia, wózkownia oraz zielone patio z miejscami do relaksu. Części wspólne zostały zaprojektowane z dbałością o estetykę i komfort – budynek wyróżnia się wysokim standardem wykończenia oraz spokojną, kameralną atmosferą mimo centralnego położenia.
OKOLICA: Browary Warszawskie to jedno z najbardziej pożądanych miejsc do życia w Warszawie. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne restauracje, kawiarnie, piekarnie, sklepy i punkty usługowe, które tworzą tętniący życiem, miejski klimat. Zaledwie kilka minut pieszo dzieli inwestycję od stacji metra Rondo Daszyńskiego, przystanków tramwajowych i autobusowych, dzięki czemu dojazd do każdej części miasta jest szybki i wygodny. To również centrum warszawskiego biznesu – w pobliżu mieszczą się nowoczesne biurowce z siedzibami wielu międzynarodowych korporacji i firm technologicznych, m.in. w rejonie ulic Towarowej, Prostej i Grzybowskiej. Lokalizacja idealna dla osób pracujących w tej części miasta – do biura można dotrzeć pieszo, bez konieczności korzystania z transportu. W okolicy nie brakuje terenów zielonych, dziedzińców i przestrzeni do odpoczynku – wszystko zaprojektowane z myślą o mieszkańcach ceniących wygodę, styl i jakość życia w miejskim rytmie.

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl