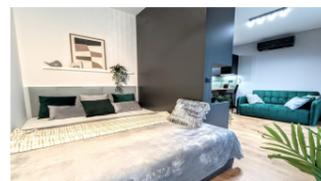


Warszawa, Wola  
Плоский 30 m<sup>2</sup>

30 метрів | 1 кімнати | 4 підлога

Оренда

Ціна 2 800 PLN  
ціна за m<sup>2</sup> 93 PLN



## Опис пропозиції:

Нова студія з кондиціонером та окремою спальнею в новому будинку CITY FLOW у варшавському районі Воля - вулиця Редутова  
Кондиціонер | окрема спальня | вулиця WOLA - REDUTOWA | НОВИЙ БУДИНОК З ВІКНОМ | абсолютно нова студія | НОВІ МЕБЛІ | БАЛКОН | 4-й ПОВЕРХ | ВИД НА НАВКОЛИШНЄ СЕРЕДОВИЩЕ

ОПИС КВАРТИРИ: Нова, комфортабельна однокімнатна квартира-студія з кондиціонером, окремою спальнею (ліжко 160 x 200 см), розташована на 4 поверсі, з великими вікнами (з видом на внутрішні території садиби), в новому будинку з ліфтами, зеленим внутрішнім двориком та підземним паркінгом.

Комфортабельно мебльована, функціонально спроектована і виконана з ретельно підібраних матеріалів. У квартирі ви знайдете обладнання, необхідне для повсякденного життя – повністю обладнану міні-кухню, спальню з ліжком 160 x 200 см, розкладним диваном і зручну ванну кімнату з пральною машиною.

- **Кухня:** індукційна плита, духовка, холодильник з морозильною камерою, посудомийна машина
- **Кімната:** розкладний диван, журнальний столик, тумба під телевизор
- **Спальня:** ліжко з матрацом (160 см x 200 см)
- **Ванна кімната:** велика душова кабіна, умивальник, туалет, пральна машина
- **Передпокій:** 2 шафи для одягу
- **Балкон**

**Квартира абсолютно нова, чекає на свого першого орендаря.**

Для орендаря: паркувальне місце (200 злотих/місяць) та комора (100 злотих/місяць)

**ПЛАТЕЖІ: Орендна плата: 2800 злотих/місяць.** Адміністративні витрати – 787 злотих/місяць. Орендар сплачує за електроенергію відповідно до споживання.

Додатково: місце для паркування (200 злотих/місяць) та комора (100 злотих/місяць)

Застава: 3500 злотих.

Як агентство нерухомості ми стягуємо комісію за посередницькі послуги. Це оголошення носить виключно інформаційний характер і не є офертою в розумінні ст. 66 § 1 Цивільного кодексу.

**ПРО БУДІВНИЦТВО:** Сучасний житловий комплекс CITYFLOW будується у Варшавському районі на вулиці Редутова. Мешканці знайдуть тут спокій і пропозицію різноманітних форм відпочинку на свіжому повітрі, залишаючись при цьому в центрі столичних подій. І все це в оточенні зелені – майже 40% території маєтку є біологічно активними.

У безпосередній близькості від комплексу – зупинки громадського транспорту, дитячі садки, школи, магазини, ресторани, бари, банки та багато інших сервісних точок, що полегшують життя та економлять час.

Внутрішній зелений центральний парк буде проходити посередині комплексу, по осі схід-захід. На західній стороні створюється так звана зона активності, відпочинку та зустрічей – для ексклюзивного використання мешканцями. Зона забезпечить безліч цікавих можливостей для активного відпочинку на свіжому повітрі, пропонуючи: дитячий ігровий майданчик, зону відпочинку з шезлонгами і гамаками, амфітеатр, зону водяного туману і зону відпочинку для собак.

**Вас зацікавила ця нерухомість  
зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.**

**Дзвоніть нам.  
+48 537 500 745**

**Надіслати повідомлення  
info@warsawproperties.pl**