Warszawa, Śródmieście

Плоский 27 m²

27	1	14
метрів	кімнати	підлога

Оренда

Ціна **3 200 PLN**
ціна за m² **119 PLN**

Опис пропозиції:

Wyjątkowa studio położone na **14 piętrze**, przy ulicy **Tamka**. Obok **Uniwersytecie Warszawskim, Uniwersytecie Muzycznym i Akademii Sztuk Pięknych.**
Mieszkanie **po generalnym remoncie** – nowa łazienka, nowa kuchnia, nowe meble. Zapraszamy!

14 PIĘTRO | TAMKA | PANORAMICZNY WIDOK NA MIASTO | PRZY UNIWERSYTECIE I NOWYM ŚWIECIE | KAWALERKA| OSOBNA KUCHNIA | UMEBLOWANE | NA WYNAJEM
Mieszkanie dostępne, zapraszamy na oglądanie.

OPIS MIESZKANIA: Mieszkanie znajduje się na 14 piętrze w 17-piętrowym budynku. Z 3 dużych okien rozciąga się **wyjątkowy widok na Powiśle i panoramę Pragi**. Składa się z jasnego pokoju dziennego z pięknym widokiem na Powiśle i Stadion Narodowy oraz z oddzielnej kuchni (z pół ścianką z widokiem na pokój) i łazienki z oknem.
Mieszkanie po remoncie, w pełni umeblowane – nowe meble.
W pokoju znajduje się rozkładany narożnik, bardzo duża szafa ścienna z biurkiem, stół, 2 krzesła oraz szafka RTV. Kuchnia jest wyposażona w dużą nową lodówkę w zabudowie, piekarnik, pralkę oraz płytę grzewczą. W jasnej łazience znajduje się duży prysznic oraz umywalką z szafką i lustrem.

BUDYNEK: 17 piętrowy budynek, z windami. Na parterze znajduje się sklep LIDL oraz siłownia.

LOKALIZACJA: Mieszkanie znajduje się w ścisłym centrum na rogu ulic Tamka i Kopernika, tuż przy najbardziej prestiżowych ulicach Warszawy obok Nowego Światu, Krakowskiego Przedmieścia, ulicy Świętokrzyskiej. **350 m do Metra Nowy Świat-Uniwersytet (4 minuty pieszo)** 150 m do Uniwersytetu Muzycznego Fryderyka Chopina (2 minuty pieszo) 350 – 700 m do licznych wydziałów Uniwersytetu Warszawskiego (4-6 minut pieszo)
OKOLICA: Mieszkanie mieści się w historycznej części miasta, bardzo popularnej zarówno wśród mieszkańców stolicy, jak i turystów. Wokół uczęszczane ulice miasta pełne kawiarni, restauracji, barów i klubów. W pobliżu muzea, teatry, uczelnie, szpital i Trakt Królewski.

TRANSPORT: Do stacji metra Nowy Świat: 4 minuty, w pobliżu bardzo wiele przystanków autobusowych.

DLA KOGO: Idealne mieszkanie dla jednej osoby ewentualnie dla pary. To doskonała propozycja dla osób związanych z Uniwersytetem Muzycznym lub Uniwersytetem Warszawskim, szukających niewielkiego mieszkania w centrum miasta. Dodatkowym atutem tej lokalizacji jest bliskość Traktu Królewskiego, Powiśla oraz Starego Miasta – najpopularniejszych, historycznych terenów w stolicy.

OPŁATY: Najem: 3200 PLN/miesięcznie,
Koszty administracyjne – ok. 330 zł.
Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia oraz opłaty wynikające ze zużycia wody, ogrzewania oraz wywóz śmieci.
KAUCJA: 3500 PLN
Umowa na min. 12 miesięcy
Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji.Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego

---

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
biuro@warsawproperties.pl