Warszawa, Śródmieście

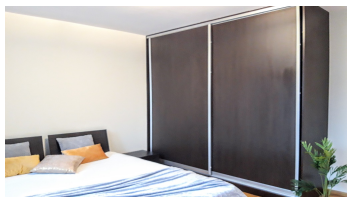
Плоский 58 m²

58	2	5
метрів	кімнати	підлога

Оренда

Ціна **3 600 PLN**

ціна за m² **62 PLN**



Опис пропозиції:

Jasny, w pełni wyposażony 2-pokojowy apartament (2 osobne pokoje z jasną kuchnią), Śródmieście, tuż przy stacji metra Gdańska.
Dostępne od 2 marca 2026.

ŚRÓDMIEŚCIE | METRO GDAŃSKA | 58 m | SŁOMIŃSKIEGO | 2 OSOBNE POKOJE | OSOBNA JASNA KUCHNIA | 5 PIĘTRO | BALKON | APARTAMENTOWIEC GDAŃSKI | W CENIE MIEJSCE PARKINGOWE

BUDYNEK: Nowoczesny Apartamentowiec GDAŃSKI położony jest tuż przy stacji metra Warszawa – Gdańska. Śródmieście, Muranów, ul. Słomińskiego. W budynku szybkobieżne windy, recepcja oraz całodobowa ochrona. Teren osiedla ogrodzony i strzeżony. Na parterze sklep Żabka oraz piekarnia. Z tyłu budynku pasaż spacerowy z placem zabaw i siłownią plenerową.

OPIS APARTAMENTU: komfortowy, 2 – pokojowy apartament, położony na 5 piętrze w 16 piętrowym budynku. Widok z okna i balkonu na południe – na zielone patio oraz okoliczne budynki biurowe. Mieszkanie bardzo jasne i wyjątkowo ciche.
Wszystkie pomieszczenia mają wejście z korytarza – 2 nieprzechodnie pokoje oraz kuchnia i łazienka

- – przestronny salon z wyjściem na balkon, wyposażony w kanapę, fotel, stolik kawowy, telewizor
- – duży, zabudowany balkon – można z niego korzystać przez cały rok (osłonięty dodatkowymi szybami)
- – jasna kuchnia w pełni wyposażona (zmywarka, lodówka, piekarnik, płyta elektryczna, kuchenka mikrofalowa, stolik oraz 2 krzesła)

- – duża, jasna sypialnia z obszerną szafą z podwójnym łóżkiem i szafkami nocnymi
- – łazienka z wanną i pralką (liczne szafki na ręczniki oraz chemię gospodarczą)
- – przedpokój z dużą szafą

W CENIE: miejsce postojowe w garażu podziemnym.
CENA NAJMU: 3600 PLN / miesięcznie, koszty administracyjne, m.in. zaliczki na wodę, ogrzewanie ok. 1050 PLN. Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia oraz ewentualne niedopłaty wynikające ze zużycia wody i ogrzewania (rozliczane raz w roku na podstawie rozliczeń z administracji).
Kaucja 4650 PLN, najem na 12 miesięcy z możliwością przedłużenia.
Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego

OKOLICA: W pobliżu doskonale zorganizowana dzielnica – liczne sklepy, lokale usługowe, siłownie, kryty basen, apteki, szkoły, poczta, przychodnie medyczne. W bliskim sąsiedztwie Stare Miasto, Centrum Handlowego Arkadia, Park Traugutta i tereny zielone parki.

TRANSPORT: Lokalizacja idealna pod względem komunikacyjnym – **tuż przy budynku stacja metra Dworzec Gdański** oraz liczne przystanki tramwajowe i autobusowe. W pobliżu główne arterie komunikacyjne miasta.

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
biuro@warsawproperties.pl