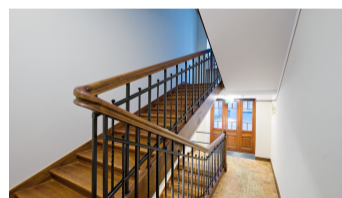


Warszawa, Praga-Północ  
**Плоский 36 m<sup>2</sup>**

36 | 2 | 1  
метрів | кімнати | підлога

**Оренда**

Ціна **3 142 PLN**  
ціна за m<sup>2</sup> **86 PLN**



## Опис пропозиції:

Do wynajęcia nowe, komfortowe mieszkanie 2 pokoje - pokój z prześwitem do kuchni, sypialnia, łazienka z prysznicem oraz balkon, położone w nowo oddanym budynku przy ulicy Wrzesińskiej. Budynek na W pobliżu portu rzecznego, obok PORTU PRASKIEGO, w doskonale skomunikowanym miejscu, przy spokojnej ulicy Wrzesińskiej.

STARA PRAGA - POBLIŻE PORTU RZECZNEGO | NOWE MIESZKANIE 2 pokoje | 1 PIĘTRO | NOWE MIESZKANIE nieumeblowane, WYPOSAŻONE W NOWE AGD

OSIEDLE: Nowo oddane osiedle składające się z 2 budynków: odrestaurowanej stylowej kamienicy oraz nowego budynek. Nowoczesny kompleks znajduje się przy ulicy Wrzesińskiej na terenie Starej Pragi. W okolicy skwery z placami zabaw i siłownią plenerową. Budynki wyposażone są w windy oraz podziemny parking, całość jest ogrodzona i monitorowana. W pobliżu market Żabka, restauracje, plac zabaw, przedszkole, szkoły, kryty basen oraz komunikacja miejska - w odległości spaceru znajdują się dwie stacje metra M2 (Dworzec Wileński oraz Stadion Narodowy) oraz liczne przystanki autobusowe i tramwajowe.

Mieszkańcy korzystają z opieki profesjonalnego biura najmu i administratora nieruchomości.

Zapytaj o inne mieszkania dostępne w tym projekcie!

OPIS MIESZKANIA: Komfortowe mieszkanie typu studio w nowym budynku - odrestaurowanej historycznej kamienicy - położone na 1 piętrze z widokiem na zielone patio.

Mieszkanie do własnego umeblowania, składa się z:

- Pokoju dziennego z przeszwittem do kuchni - wyposażonej w lodówkę z zamrażarką, zmywarę, piekarnik, płytę indukcyjną oraz okap
- Łazienka wyposażonej w dużą kabinę prysznicową oraz pralkę.
- Osobnej sypialni
- Przedpokoju z pojemną szafą w zabudowie
- Balkonu

OPŁATY: Czynsz najmu - 3142 PLN / miesięcznie

Opłata administracyjna - 528 PLN / miesięcznie

Dodatkowo płatne media: woda, ścieki, prąd, ogrzewanie - według zużycia, wywóz nieczystości

\*Podane ceny obowiązują przy umowie najmu 12-sto miesięcznej

Oferujemy również możliwość wynajęcia miejsc parkingowych oraz komórek lokatorskich w podziemnej hali garażowej

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego

---

**Вас зацікавила ця нерухомість  
зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.**

**Дзвоніть нам.  
+48 537 500 745**

**Надіслати повідомлення  
info@warsawproperties.pl**