Łódź, Łódź-Śródmieście

Плоский 32 m²

32	1	5
метрів	кімнати	підлога

Оренда

Ціна **1 950 PLN**

ціна за m² **61 PLN**

Опис пропозиції:

Klimatyzowane studio z tarasem, stylowo wykończone i w pełni wyposażone.

NOWE OSIEDLE FUZJA, NOWY BUDYNEK F | STYLOWE STUDIO NA OSTATNIM PIĘTRZE Z DUŻYM BALKONEM | KLIMATYZACJA I PEŁNE WYPOSAŻENIE | BALKON Z WIDOKIEM NA WEWNĘTRZNE, ZIELONE PATIO

OPIS MIESZKANIA: **stylowe studio KLIMATYZOWANE położone na 5 pietrze na nowym osiedlu Fuzja. Wyposażone w modnym stylu BOHO.**
Apartament jest przygotowany do codziennego funkcjonowania, składa się jasnego pokoju z aneksem kuchennym, dużego balkony oraz nowoczesnej łazienki. Jest wyposażony w nowe meble i
w nową klimatyzację indywidualnie sterowaną.
– aneks kuchenny wyposażony w płytę elektryczną, piekarnik, zmywarkę i lodówkę w zabudowie oraz stół z krzesłami
– część wypoczynkowa z rozkładaną sofą, szafą dywanem i szafką RTV
– komfortowa łazienka z dużym prysznicem i pralką
– duży balkon z widokiem na wewnętrzne, zielone patio
– przedpokój z szafą.

Czynsz najmu: 1950 PLN / miesięcznie.
Opłaty administracyjne oraz koszty mediów licznikowych tj ogrzewanie i woda oraz wywóz śmieci – ok. 500 PLN/ miesięcznie
Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.
Kaucja: 2400 PLN
Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

O FUZJI: Nowe osiedle zbudowane na terenie dawnej fabryki Karola Scheiblera. Składa się z 20 budynków o różnorodnym przeznaczeniu, z czego 14 to zaadoptowane budynki historyczne – Jego sercem jest odrestaurowana, secesyjna elektrociepłownia i plac miejski obok niej (z placem zabaw, miejscem dla rolkarzy, miejsce spotkań i spacerów dla mieszkańców).
Lokalizacja osiedla: Centrum Łodzi – pomiędzy ulicami Piotrkowską, Tymienieckiego, Kilińskiego i Milionową.

OSIEDLE: Fuzja – nowoczesne życie w sercu Łodzi, to nowa, tętniąca życiem przestrzeń miejska przy ul. Milionowej – stworzona z myślą o tych, którzy chcą mieszkać, pracować i odpoczywać w jednym miejscu. To wyjątkowy projekt, który łączy historyczną architekturę z nowoczesnym stylem i funkcjonalnością.
Na terenie inwestycji powstaną cztery budynki mieszkalne z ponad 600 lokalami, biura o powierzchni ok. 40 000 m², a także przestrzenie usługowe, sklepy i restauracje w odrestaurowanych, postindustrialnych budynkach. Dookoła zaplanowano miejskie place, tereny zielone i strefy relaksu, które zajmą aż 4 hektary. Całość tworzy unikalny klimat – industrialny, a jednocześnie przyjazny i nowoczesny.
Fuzja to idealne miejsce dla młodych ludzi – blisko ul. Piotrkowskiej, OFF Piotrkowska, uczelni wyższych (Uniwersytet Łódzki, Politechnika Łódzka), modnych kawiarni, siłowni i coworków. Mieszkańcy mogą liczyć na pełną infrastrukturę: ścieżki rowerowe, ładowarki do aut elektrycznych, paczkomaty, car sharing i stacje naprawy rowerów.
Okolica osiedla tętni miejskim życiem, ale jednocześnie daje przestrzeń do odpoczynku. W zasięgu spaceru znajdują się Park Źródliska z Palmiarnią, klimatyczne uliczki z galeriami i butikami, a także wiele miejsc spotkań i wydarzeń kulturalnych. To przestrzeń, która inspiruje – zarówno do aktywności, jak i do złapania chwili oddechu w zielonym otoczeniu.
To miejsce, które łączy styl życia z wygodą.

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl