Warszawa, Ursus

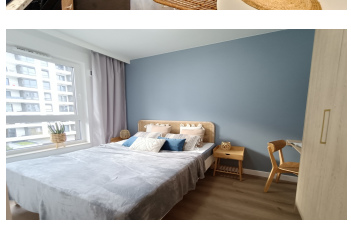
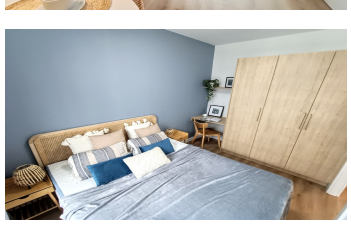
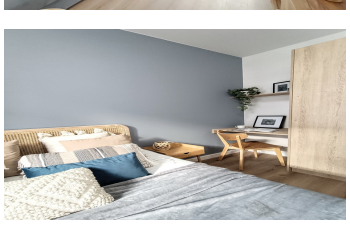
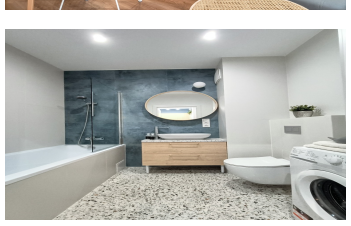
Плоский 33 m²

33 метрів | 2 кімнати | 3 підлога

Оренда

Ціна **2 800 PLN**

ціна за m² **91 PLN**

Опис пропозиції:

Na wynajem doskonale zaprojektowany, **klimatyzowany apartament z osobną sypialnią na nowym osiedlu Mój Ursus.**
Mieszkanie dostępne od 1 maja. Możliwość obejrzenia po uzgodnieniu terminu.

HERBU OKSZA | NOWE OSIEDLE MÓJ URSUS | 33 m | 2 POKOJE | BALKON | KLIMATYZACJA | NOWOCZESNE WYPOSAŻENIE | MIEJSCE PARKINGOWE

BUDYNEK: Nowy budynek, z ochroną i monitoringiem. W budynku windy i parking podziemny.
Osiedle **ROBYG Mój Ursus z**lokalizowany jest w dobrze skomunikowanej okolicy, w modernizowanej dzielnicy Warszawy – Ursusie. Składa się z kompleksu budynków mieszkalnych otoczonych terenami zielonymi. Budynki wybudowane są wysokim standardzie, wyposażone są w indywidualnie wykończone, eleganckie lobby wejściowe, zaś przestrzenie zewnętrzne wypełnione są starannie zaprojektowanymi terenami

zielonymi wraz z małą architekturą, oświetleniem i placami zabaw dla dzieci.

OPIS MIESZKANIA: Przemyślany i starannie urządzony apartament z osobną sypialnią znajduje się na 3 piętrze. Posiada duży balkon skierowany na zachód (widok na wewnętrzne tereny osiedla). W mieszkaniu zainstalowana jest nowa, **indywidualnie sterowana klimatyzacja**. Apartament w modnym stylu BOHO składa się z salonu z nowoczesnym aneksem kuchennym, osobnej sypialni oraz łazienki.

- – **Salon** z wyjściem na balkon: rozkładana sofa, stolik kawowy, szafka RTV
- – **Aneks kuchenny:** zabudowa meblowa wraz ze sprzętem AGD (duża lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna)
- – **Sypialnia**: duża szafa, biurko oraz podwójne łóżko (160cm x 200cm) z dwoma szafkami nocnymi
- – **Hol**: 2 szafy wnękowe, jedna z lustrem
- – **Łazienka**: wanna z zestawem prysznicowym, umywalka, WC oraz pralka

WARUNKI NAJMU: Cena najmu: 2800 PLN/ miesięcznie + opłaty administracyjne, zaliczki na media oraz wywóz śmieci: 720 zł / miesięcznie
Miejsce parkingowe w cenie 200 PLN/miesięcznie. Umowa najmu okazjonalnego, na minimum 12 miesięcy.
Kaucja wynosi równowartość miesięcznego czynszu.
Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OKOLICA: Mój Ursus to duże osiedle zlokalizowane na terenie dzielnicy Ursus, na terenach zrewitalizowanych. Wokół powstaje nowoczesna dzielnica z terenami zielonymi, pasażami i placami miejskimi. W pobliżu market Biedronka i sklepy osiedlowe, w odległości spaceru centrum handlowe Faktory Ursus.
KOMUNIKACJA: Osiedle położone niedaleko stacji kolejowej Ursus – kolejką miejską dojazd do centrum zajmuje tylko 12 minut. W pobliżu liczne nowe arterie komunikacyjne usprawniające dojazd do centrum miasta i innych dzielnic.

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl