

Warszawa, Mokotów  
Плоский 41 m²

41 метрів | 2 кімнати | 7 підлога

Оренда

Ціна 3 300 PLN  
ціна за m² 79 PLN



Опис пропозиції:

Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie na wynajem w prestiżowej inwestycji Modern Mokotów – Warszawa | 41,52 m² | ULICA DOMANIEWSKA – SŁUŻEWIEC | BALKON | PIERWSZY NAJEM | PARKING  
Na wynajem oferujemy w pełni wykończone i wyposażone mieszkanie w nowoczesnej inwestycji Modern Mokotów, zlokalizowanej przy ul. Domaniewskiej 41A. To idealne miejsce dla osób, które cenią komfort życia w sercu Mokotowa – ze szybkim dostępem do pracy, sklepów, rozrywki i komunikacji. Mieszkanie czeka na swój pierwszy najem.

OPIS APARTAMENTU

Nowy, funkcjonalny apartament z osobną sypialnią, położony na 6 piętrze, z dużym balkonem, w nowym budynku z windą, zielonym patio, parkingiem podziemnym i tarasem wypoczynkowym.  
Nowocześnie urządzony apartament jest funkcjonalnie zaprojektowany i w stylu Modern. W mieszkaniu znajdują Państwo wyposażenie niezbędne do codziennego życia – w pełni wyposażony aneks kuchenny, wygodny salon z rozkładaną sofą, komfortową sypialnię oraz łazienkę z pralką i wanną.

- **Przedpokój:** duża szafa do przechowywania
- **Kuchnia:** płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, lodówka
- **Salon:** rozkładana sofa, telewizor, wyjście na balkon
- **Sypialnia:** łóżko 160×200, duża szafa

– **Łazienka:** wanna, pralka, szafka do przechowywania

**Warunki najmu:**

**OPŁATY:**

Czynsz najmu: 3300 PLN / miesięcznie.

Miejsce parkingowe w garażu podziemnym: 200 PLN/ miesięcznie

Opłaty administracyjne oraz zaliczki na media – ok. 856 PLN/miesięcznie.

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 4300 PLN.

Umowa najmu na minimum 12 miesięcy.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

**OKOLICA:**

Modern Mokotów położony jest w sercu Mokotowa, w dynamicznie rozwijającej się części Służewca. Doskonałą lokalizację definiuje bezpośrednie sąsiedztwo Galerii Mokotów (Westfield Mokotów) oraz bliskość strefy biurowej Służewiec – tylko kilka minut piechotą lub jednym przystankiem komunikacji miejskiej.

Westfield Mokotów – jedno z największych centrów handlowych w Warszawie – w bezpośrednim sąsiedztwie, vis-a-vis inwestycji. Sklepy, restauracje, kino i pełna infrastruktura usługowa. Doskonała komunikacja: metro (linia M1), liczne przystanki autobusowe i tramwajowe (od ul. Wołoskiej), Tuż przy osiedlu znajduje się przystanek autobusowy, a do najbliższego przystanku tramwajowego jest zaledwie ok. 3 minuty pieszo. Bogata infrastruktura: sklepy, restauracje, szkoły, przedszkola, placówki medyczne. Zielone otoczenie osiedla i nowoczesna architektura zapewniająca komfort życia.

---

**Вас зацікавила ця нерухомість  
зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.**

**Дзвоніть нам.  
+48 537 500 745**

**Надіслати повідомлення  
info@warsawproperties.pl**