Warszawa, Włochy

Плоский 40 m²

40	2	8
метрів	кімнати	підлога

Оренда

Ціна **2 900 PLN**

ціна за m² **73 PLN**



















Опис пропозиції:

Світла та тиха 2-кімнатна квартира, розташована у тихому житловому масиві на межі районів Охота та Влохи, у новому районі Раков.

РАКОВСКА | НОВЕ ЖИТЛОВЕ МАСИВ | ВЛОХИ — РАКОВ | 2 КІМНАТИ | ВЕЛИКА, ЗАСКЛЕНА ЛОДЖІЯ | ПОВНІСТЮ ОБЛАДНАНА | 8 ПОВЕРХ
Квартира доступна з 1 вересня, запрошуємо на огляд за попередньою домовленістю.

БУДІВЛЯ: Новий 8-поверховий житловий будинок на вулиці Раковській, введений в експлуатацію у 2018 році. Розташований у тихому районі, в оточенні нових житлових комплексів. Поруч знаходяться дитячі майданчики та сквер із водою.

ОПИС КВАРТИРИ: 2-кімнатна квартира, розташована на 8-му поверсі за адресою вул. Раковська, 5, у районі Варшава-Влохи, мікрорайон Раков.
Квартира складається з: вітальні з кухонним куточком та виходом на велику засклену лоджію, а також окремої спальні та ванної кімнати
; у вітальні — розкладний диван та стіл зі стільцями
; у спальні — двоспальне ліжко з матрацом
; — ванна кімната з душовою кабіною та пральною машиною
; — передпокій із шафою

. Орендна плата: 2900 PLN.
Адміністративні витрати, опалення та авансові платежі за воду — 1050 PLN/місяць
. Застава: 4000 PLN
. Орендар оплачує електроенергію за фактичним споживанням, а також можливі недоплати, пов’язані зі споживанням води та опалення (розраховуються двічі на рік на підставі розрахунків від адміністрації). Плата за вивіз сміття розраховується раз на півроку відповідно до постанови Ради столичного міста Варшави.

Як агентство нерухомості ми стягуємо за посередницькі послуги винагороду у вигляді комісії. Це оголошення має виключно інформаційний характер і не є пропозицією в розумінні ст. 66 § 1 Цивільного

кодексу. РОЗТАШУВАННЯ: поблизу знаходяться нові житлові масиви з повною інфраструктурою послуг. Навколо розташовано багато магазинів і ресторанів, сервісних пунктів, а також неподалік знаходяться місця для прогулянок та повсякденного життя, наприклад, Центр «Лопушанська», ринок «Бакалярська», парк батутів.

ТРАНСПОРТ: чудове транспортне сполучення з центром Варшави, а також з іншими районами — швидкий доїзд до аеропорту імені Шопена. У районі проходять численні автобусні та трамвайні маршрути (вул. Гроєцька).

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl