

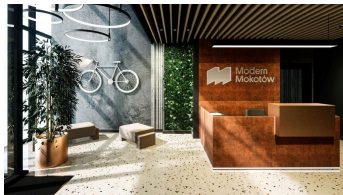
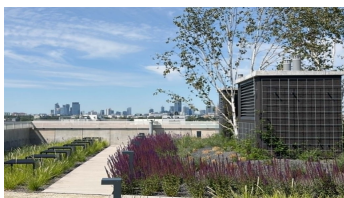
Warszawa, Mokotów
Плоский 75 m²

75 метрів | 3 кімнати | 3 підлога

Оренда

Ціна 6 700 PLN
ціна за m² 89 PLN





Опис пропозиції:

Сучасна 3-кімнатна квартира в оренду в престижному житловому комплексі «Modern Mokotów» — Варшава
**75 м² | ВУЛИЦЯ ДОМАНЕВСЬКА - СЛУЖЕВЕЦЬ | БАЛКОН | ПЕРША ОРЕНДА | ПАРКОВКА
3 КІМНАТИ | 2 ВАННІ КІМНАТИ | ГАРДЕРОБ**

Пропонуємо в оренду повністю оздоблене та мебльоване житло в сучасному житловому комплексі «Modern Mokotów», розташованому за адресою вул. Доманевська, 41А. Це ідеальне місце для тих, хто цінує комфорт життя в самому серці Мокотова – з швидким доступом до роботи, магазинів, розваг та громадського транспорту. Квартира чекає на свого першого орендаря.

ОПИС КВАРТИРИ: Нова, елегантна квартира **з кондиціонером та 2 спальнями**, розташована на 3-му поверсі, з великим балконом, у новому будинку з ліфтом, зеленим патіо, підземним паркінгом та терасою для відпочинку. Сучасно обставлені апартаменти мають функціональне планування та оформлені в стилі «Модерн». Квартира має дуже зручне планування та чудово обладнана; тут ви знайдете все необхідне для повсякденного життя — повністю обладнану міні-кухню, затишну вітальню з розкладним диваном, комфортні 2 спальні та 2 ванні кімнати з душовою кабіною та ванною, а в передпокої — гардеробну.

– **Вітальня:** розкладний диван, стіл зі стільцями, численні полиці та меблі для зберігання речей, вихід на балкон. У вітальні встановлено **кондиціонер**.

– **Кухня:** індукційна плита, духовка, посудомийна машина, холодильник

– **Спальня 1:** ліжко 160×200, велика шафа, письмовий стіл

– **Спальня 2:** ліжко 90×200, велика шафа,

– **Ванна кімната 1:** велика душова кабіна, шафа для зберігання речей

– **Ванна кімната 2:** ванна, пральна машина, шафа для зберігання

– **Передпокій:** з окремою гардеробною

Квартира тиха та світла, розташована в глибині житлового комплексу, подалі від автомобільного руху.

Умови оренди:

Орендна плата: 6700 PLN на місяць.

Паркомісце в підземному гаражі: 300 PLN/місяць

Адміністративні витрати та авансові платежі за комунальні послуги — приблизно 1200 PLN/місяць.

Орендар оплачує електроенергію за фактичним споживанням.

Застава: 8 000 PLN.

Договір оренди на термін не менше 12 місяців.

Як агентство нерухомості, ми стягуємо винагороду за посередницькі послуги у вигляді комісії. Це оголошення має виключно інформаційний характер і не є пропозицією в розумінні ст. 66 § 1 Цивільного кодексу.

ОКРЕС:«

» «**Modern Mokotów**» розташований у самому серці Мокотова, у динамічно розвиваючійся частині Служевця. Відмінне розташування визначається безпосереднім сусідством з «Галереєю Мокотов» (Westfield Mokotów) та близькістю до офісної зони Служевець — лише кілька хвилин пішки або одна зупинка громадського транспорту.

Westfield Mokotów — один із найбільших торгових центрів у Варшаві — у безпосередньому сусідстві, навпроти комплексу. Магазини, ресторани, кінотеатр та повна інфраструктура послуг. Відмінне транспортне сполучення: метро (лінія M1), численні автобусні та трамвайні зупинки (від вулиці Волоської). Прямо біля житлового комплексу розташована автобусна зупинка, а до найближчої трамвайної зупинки — лише близько 3 хвилин пішки.

Багата інфраструктура: магазини, ресторани, школи, дитячі садки, медичні заклади. Зелене оточення житлового комплексу та сучасна архітектура, що забезпечують комфорт життя.

**Вас зацікавила ця нерухомість
зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.**

**Дзвоніть нам.
+48 537 500 745**

**Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl**