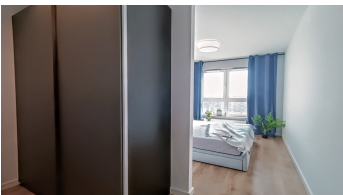


Warszawa, Ursus
Плоский 41 m²

41 метрів | 2 кімнати | 7 підлога

Оренда

Ціна 2 800 PLN
ціна за m² 68 PLN



Опис пропозиції:

Здається в оренду апартамент з кондиціонером та окремою спальнею у новому житловому комплексі «Урсус Моє Місце

<<». Квартира вільна, запрошуємо на огляд >>
вул. Хабіча | НОВИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС | 41,02 м | 2 КІМНАТИ | БАЛКОН | КОНДИЦІОНЕР | СУЧАСНЕ ОБЛАДНАННЯ

БУДИНОК: Новий будинок, з охороною та відеоспостереженням. У будинку є ліфти та підземний паркінг. На першому поверсі працює магазин «Żabka» та інші об'єкти сфери послуг. Житловий комплекс розташований у районі з зручним транспортним сполученням, у модернізованому районі Варшави — Урсусі. Він складається з комплексу житлових будинків, оточених зеленими насадженнями. Будинки зведені за високими стандартами, мають індивідуально оздоблені, елегантні вестибюлі, а зовнішні простори заповнені ретельно спроектованими зеленими насадженнями з елементами малої архітектури, освітленням та дитячими майданчиками.

ОПИС КВАРТИРИ: Простора та сучасно облаштована квартира з окремою спальнею розташована на 7-му поверсі. Має великий балкон, орієнтований на захід (вид на ділянку в оточенні житлового комплексу). У квартирі встановлено кондиціонер. Сучасна квартира складається з вітальні з великим кухонним куточком, окремої спальні та ванної кімнати.

- Вітальня з виходом на балкон: розкладний диван, журнальний столик, тумба під телевизор, телевизор, кондиціонер
- Кухонний куточок: вбудовані меблі разом із побутовою технікою (великий холодильник, посудомийна машина, духовка, індукційна плита, мікрохвильова піч)
- Спальня: велика шафа, двоспальне ліжко (160 см x 200 см) з двома тумбочками
- Передпокій: вбудована шафа з дзеркалом
- Ванна кімната: ванна з душовим набором, умивальник, туалет та пральна машина.

УМОВИ ОРЕНДИ: Вартість оренди: 2800 PLN/місяць + адміністративні збори, аванси за комунальні послуги та вивіз сміття: приблизно 928 zł/місяць . Місце для паркування в гаражі: вартістю 200 PLN/місяць. Договір про ОРЕНДУ НА ТИМЧАСОВИЙ ПЕРІОД, терміном не менше 12 місяців. Застава становить суму, еквівалентну місячній орендній платі. Як агентство нерухомості, ми стягуємо винагороду за посередницькі послуги у вигляді комісії. Це оголошення має виключно інформаційний характер і не є пропозицією в розумінні ст. 66 § 1 Цивільного кодексу.

ОКРЕС: «Новий Урсус» — це великий житловий комплекс, розташований у районі Урсус, на ревіталізованих територіях. Навколо розкинувся сучасний район із зеленими зонами, пасажами та міськими площами. Поруч — супермаркет «Biedronka» та місцеві магазини, а в пішій доступності — торговий центр «Faktory Ursus». **ТРАНСПОРТ:** Житловий комплекс розташований неподалік від залізничної станції «Урсус» — доїзд до центру міською залізницею займає лише 12 хвилин. Поруч пролягають численні нові транспортні артерії, що полегшують доїзд до центру міста та інших районів.

**Вас зацікавила ця нерухомість
зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.**

**Дзвоніть нам.
+48 537 500 745**

**Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl**