Warszawa, Włochy

Плоский 39 m²

39	2	8
метрів	кімнати	підлога

Оренда

Ціна **3 200 PLN**

ціна за m² **82 PLN**

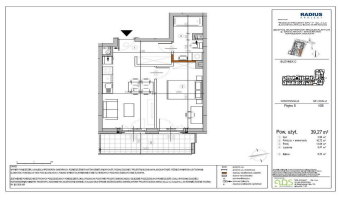






















Опис пропозиції:

Квартира площею 39,27 м² — Варшава, Влохи
Функціональна, мебльована 2-кімнатна квартира з великим балконом у житловому комплексі «Апартаменти Бакалярська»
АПАРТАМЕНТИ БАКАЛЯРСЬКА | ВЛОХИ | 2 КІМНАТИ | 5 ПОВЕРХ | БАЛКОН 8,2 м² | ПІВДЕННО-ЗАХІДНА ОРІЄНТАЦІЯ | МЕБЛЬОВАНЕ | 39 м²
Квартира доступна, запрошуємо на огляд.

ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС: Квартира розташована в корпусі С житлового комплексу «Апартаменти Бакалярська», збудованого Групою «Радіус Проект» та введеного в експлуатацію у 2018 році. Це комплекс із чотирьох затишних будинків із сучасною, елегантною архітектурою, спроектований з урахуванням комфорту мешканців. У будинку є ліфти, а для мешканців передбачені паркувальні місця в підземному гаражі та на наземному паркінгу.

ОПИС КВАРТИРИ: Світла, повністю мебльована квартира площею 39,27 м², розташована на 5-му поверсі. Продумане планування з окремою спальнею підійде як для одинокої людини, так і для пари. Вікна обох кімнат виходять на південний захід, що забезпечує багато сонячного світла, особливо в післяобідній час та ввечері.
– Вітальня з кухонним куточком (16,72 м²), з диваном для відпочинку, обіднім столом на 4 особи та виходом на балкон – Вбудований кухонний куточок, обладнаний побутовою технікою [перелік техніки – доповнити]
– Спальня (13,08 м²) з двоспальним ліжком, шафою та письмовим столом – ідеальне місце для віддаленої роботи, також із виходом на балкон – Ванна кімната (5,47 м²) з ванною, умивальником та місцем для пральної машини – Передпокій (3,99 м²) з місткою вбудованою шафою –
Великий балкон площею 8,20 м² та довжиною 5,4 м, доступний з обох кімнат

ВИТРАТИ: ВАРТІСТЬ ОРЕНДИ: 3200 PLN/місяць
АДМІНІСТРАТИВНА ОРЕНДА з авансовими платежами за комунальні послуги становить 812 PLN
. Електроенергія оплачується за фактичним споживанням. Застава: 4000 PLN. Термін оренди – мінімум 12 місяців.
Як агентство нерухомості, ми стягуємо винагороду за посередницькі послуги у вигляді комісії. Це оголошення має виключно інформаційний характер і не є пропозицією в розумінні ст. 66 § 1 Цивільного кодексу.

РОЗТАШУВАННЯ: Квартира розташована на вул. Вагоновій, 19, у Ракові, у динамічно розвиваючомуся районі Влохи, на межі з Охотою. Це тихий район з новою житловою забудовою, приблизно за 5,5 км від центру Варшави, з хорошим доступом до головних магістралей міста.
ОКРЕСТНОСТІ: поблизу розташовані нові житлові масиви з повною інфраструктурою послуг. Навколо є багато магазинів і ресторанів, сервісних пунктів, а також неподалік знаходяться місця для прогулянок та повсякденних потреб, наприклад, «Центр Лопушанська», ринок «Бакалярська», парк батутів.
ТРАНСПОРТ: У пішій доступності — численні автобусні та трамвайні маршрути, а також залізнична станція «Варшава-Раковіц». Зручний доїзд на автомобілі до проспекту Краківської, проспекту Єрусалимських та до аеропорту імені Шопена, розташованого всього за кілька хвилин їзди від житлового комплексу.

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl