Warszawa, Wola

Плоский 47 m²

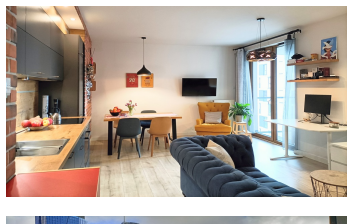
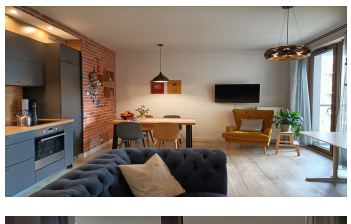
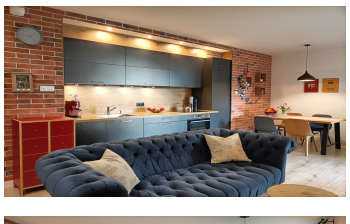
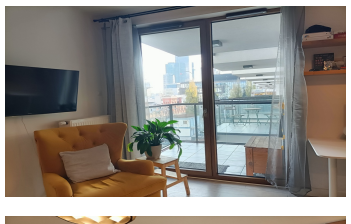
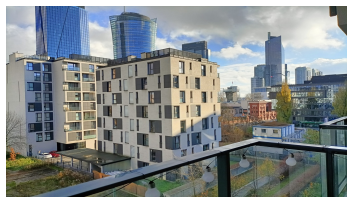
47	2	5
метрів	кімнати	підлога

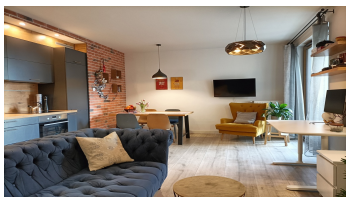
Оренда

Ціна **4 500 PLN**

ціна за m² **96 PLN**

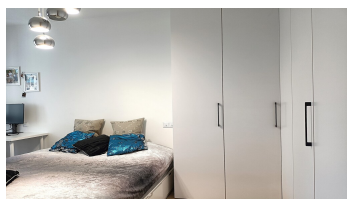
















Опис пропозиції:

Сучасна 2-кімнатна квартира з балконом і панорамним видом на хмарочоси, біля кільця Дашинського , район Воля | ЧИСТЕ | СТИЛЬНІ 2 КІМНАТИ | 5 ПОВЕРХ | БАЛКОН | ВИД НА ПАНОРАМУ МІСТА | ГАРАЖ | 47 М²
Квартира доступна для оренди з 1 січня, огляд можливий за попереднім домовленням.

БУДІВЛЯ: Квартира розташована в сучасному 8-поверховому будинку на вул. Якторовській, 5A, введеному в експлуатацію у 2017 році. Будинок обладнаний ліфтом та підземним гаражем, у якому до квартири належить паркувальне місце. Затишна, тиха вулиця в оточенні нових житлових масивів забезпечує комфорт життя в самому центрі міста.
Квартира розташована на 2-му поверсі будівлі, у глибині комплексу, подалі від вулиць.

ОПИС КВАРТИРИ: Світла, тиха, чудово обладнана квартира площею 47 м², розташована на 5-му поверсі. Функціональне планування з окремою спальнею підійде як для одинокої людини, так і для пари. Вікна та балкон виходять на схід, а з квартири відкривається вид на тихі житлові масиви та вражаючу панораму варшавських хмарочосів.
Квартира стильно та комфортно облаштована.
– Вітальня з кухонним куточком та виходом на
балкон – Окрема спальня з великою
шафою – Повністю обладнаний кухонний куточок — великий холодильник, посудомийна машина, духовка, кавоварка; –
Сучасна ванна кімната з великою душовою кабіною типу «walk-in» та пральною машиною
; – Балкон з видом на панораму хмарочосів
; – Місце для паркування в підземному
гаражі. **ПЛАТЕЖІ**: ВАРТІСТЬ ОРЕНДИ: 4 500 PLN/місяць
АДМІНІСТРАТИВНА ПЛАТА з авансовими платежами за комунальні послуги становить 830 PLN
ПАРКОВКА: паркувальне місце в підземному гаражі — 200 PLN/місяць
. Електроенергія оплачується за фактичним споживанням. Застава: в розмірі місячної орендної плати. Термін оренди — мінімум 12 місяців.
Договір про тимчасове орендування.
Квартира доступна з 1 січня 2027 року.
Як агентство нерухомості, ми стягуємо винагороду за посередницькі послуги у вигляді комісії. Це оголошення має виключно інформаційний характер і не є пропозицією в розумінні ст. 66 § 1 Цивільного кодексу.

РОЗТАШУВАННЯ: Квартира розташована на вул. Якторовській у варшавському районі Воля, на межі зі Сродмістям, у діловій частині столиці. Багатоповерховий житловий будинок розташований на тихій вулиці, оточеній житловою забудовою. Це один із найдинамічніших районів Варшави, що розвиваються, приблизно за 2 км по прямій від самого центру міста. Поруч розташоване Рондо Дашинського, навколо якого з’явилися сучасні офісні будівлі, зокрема Warsaw Spire. Розташування ідеально підходить для тих, хто працює в сусідніх офісах і цінує можливість дістатися до роботи пішки.
ОКРЕС: Всього кілька кроків пішки до Музею Варшавського повстання та парку «Свобода», що його оточує. У цьому районі розташовані «Варшавські пивоварні» з численними ресторанами, кав’ярнями та барами, а також магазини, сервісні пункти та фітнес-клуби. Близькість до Сродмістя забезпечує легкий доступ до багатого культурного та гастрономічного життя столиці.
ТРАНСПОРТ: У межах пішої досяжності — станція метро «Рондо Дашинського» (лінія M2), а також численні трамвайні та автобусні маршрути, що курсують вулицями Вольською, Окоповою, Товаровою та Грибовською. Дорога до центру займає кілька хвилин. Зручний виїзд на автомобілі в будь-якому напрямку міста.

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl